

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия:

«Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой)»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

1. Дата начала проведения экспертизы – 04.06.2024 г.
2. Дата окончания проведения экспертизы – 05.06.2024 г.
3. Место проведения экспертизы – г. Липецк, г. Курск.
4. Заказчик экспертизы – ИП Подколзина Е.А. (г. Курск).

5. Сведения об эксперте:

Щеглов Александр Александрович, образование – высшее, Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, специальность - инженер (диплом № 1380); повышение квалификации в 2007 и в 2014 году: реставрация, воссоздание и консервация памятников культурного наследия свидетельство от 23.11.2007 года № М-2687, экспертиза объектов культурного наследия от 31.10.2014 года № 147/2014, стаж работы – 19 лет, место работы и должность – инженер отдела по сохранению объектов культурного наследия областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2023 года № 2483; объекты экспертизы - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; *документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия*).

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт Щеглов А.А. признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

7. Цель экспертизы – определение возможности (*положительное заключение*) или невозможности (*отрицательное заключение*) обеспечения сохранности объекта культурного

наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой), на основании разработанной документации.

8. Объект экспертизы – раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Раздел документации об обеспечении сохранности сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой)», разработанный ИП Подколзина Е.А. (г. Курск) в 2024 году (далее – Раздел; проектная документация).

9. Перечень документов, представленных заявителем.

Раздел (представленный в электронном виде) «Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой)», в составе:

1. Введение.

2. Общие данные об объекте культурного наследия регионального значения «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1.

3. Сведения о составе работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой).

4. Оценка воздействия проводимых работ на сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой).

5. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой).

6. Приложения

- Копия письма Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 30.05.2024 г. № 05.3-01.1-23/1312.

- Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 21.02.2022 г. № 05.4-08/113.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении экспертизы государственным экспертом было выполнено:

- изучение предоставленной документации;
- изучение архивных и библиографических источников, правовой и нормативной базы;
- изучение текстовых и графических материалов представленного раздела проектной документации.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Результаты исследования, проведённого в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 36 Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

При проведении экспертизы использованы следующие нормативно-правовые документы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528–2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

Представленный раздел документации, содержащий и обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия «Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой)», разработан ИП Подколзина Е.А. (г. Курск) в 2024 году.

Разработка Раздела проведена в соответствии с п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а именно: «строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных архео-

логических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия».

Также, необходимость разработки Раздела обусловлена Письмом Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 30.05.2024 г. № 05.3-01.1-23/1312.

В ходе разработки авторами Раздела были проведены историко-архивные, историко-градостроительные и натурные исследования; оценена современная градостроительная ситуация на участке проектирования и прилегающей местности; выполнен анализ действующей градостроительной документации и ограничений в области охраны объектов культурного наследия; произведена оценка воздействия проводимых работ на объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, разработан необходимый перечень мероприятий, предотвращающих воздействие работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой), как на физическую сохранность объекта культурного наследия, так и на сохранение условий его визуального восприятия в историко-градостроительном и природном окружении.

13. Общие сведения об объектах культурного наследия.

Наименование: «Дом Советов», 1939-1951 г.г.

Адрес: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1.

Номер в ЕГРОКН: 461410361810005.

Категория историко-культурного значения: объект культурного наследия регионального значения.

Реквизиты правовых актов о постановке на охрану: Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 49 от 1.02.1989 г.

Предмет охраны: Утверждён приказом комитета по культуре Курской области № 01-09/189 от 18.08.2014 г.

Границы территории: утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 21.02.2022 г. № 05.4-08/113.

Зоны охраны: утверждены распоряжением Губернатора Курской области от 14.11.2014 г. № 824-рг.

Характер современного использования: административное здание.

Техническое состояние здания объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

На основании изучения ранее разработанной проектной документации, отчетной документации по выполненным работам и проведенного исполнителем визуального обследования объекта культурного наследия регионального значения "Дом Советов» 1939-1951 г.г., произведена оценка технического состояния строительных конструкций здания в границах территории которого будут проведены работы по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания (перекладка гранита с частичной заменой).

В результате визуального осмотра установлено следующее:

Фундаменты	Фундаменты: ленточные бутовые на известковом растворе. Глубина заложения фундаментов от уровня планировки земли составляет 2,4 м. Состояние – работоспо-
------------	--

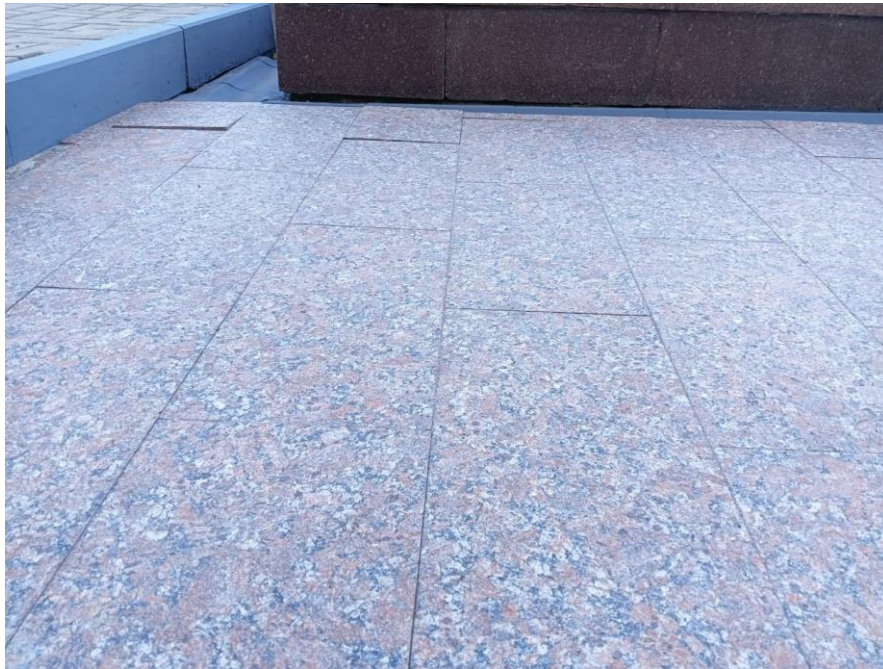
	собное.
Отмостка.	Отмостка по периметру здания выполнена из тротуарной плитки с частичным устройством гидроизоляционного слоя. Планировка прилегающей территории сложившаяся. Состояние ограниченно-работоспособное.
Цоколь и наружные стены 1-го этажа	Наружные стены выполнены из полнотелого керамического кирпича на известковом растворе. Толщина наружных стен 750 мм (с отделкой). Отделка стен цокольного и 1-го этажей выполнена цементно-известковой штукатуркой. Штукатурка на кварцевом крупнозернистом песке под «шубу с крупной щебенкой». Штукатурка разрезана крупной рустовкой. Состояние работоспособное.
Наружные стены 2, 3-го этажей, фриз трехэтажного объема	Стены из полнотелого керамического кирпича на известковом растворе толщиной 600 мм с отделкой. Плоские участки фасадов стен здания выкрашены в красно-коричневый (терракотовый) цвет по слою цементно-известковой штукатурки на крупном кварцевом песке. Состояние – работоспособное.
Элементы фасадов: лопатки, карниз, пояски, откосы и обрамления у окон и дверей	Элементы фасадов: лопатки, карниз, пояски, откосы и обрамления у окон и дверей покрашены белой фасадной краской по слою штукатурки. Состояние – работоспособное.
Оконные проемы	Состояние работоспособное.
Дверные заполнения	Заполнение дверных проемов – деревянные двери по главному и боковым фасадам, металлические двери по дворовому фасаду. Состояние работоспособное.
Крыша	Крыша трехэтажного объема вальмовая по деревянной стропильной системе и деревянно-стальным фермам. Отсутствует подкровельная пленка, обрешетка с многочисленными продольными трещинами и прогибами, отдельные стропильные ноги с продольными трещинами шириной до 8 мм, намоканием в местах опирания на кирпичную кладку с поражением гнилью. Состояние – ограниченно работоспособное.
Кровля, водоотводящая система, ограждение	Покрытие из кровельных стальных оцинкованных листов, водоотводящая система с настенными водосборными желобами и водоотводящими трубами из оцинкованной кровельной стали, ограждение крыши

	стальное, решетчатое. Наблюдается по кровле следы ржавчины, нарушение узлов соединения кровельных карт и нарушение соединения с несущими конструкциями крыши (крепление к обрешетке). Состояние ограничено работоспособное.
Перекрытия.	Междуэтажные перекрытия – частично по деревянным балкам, частично ж.б. монолитные, со звукоизоляционным слоем из шлака. Снизу плиты оштукатурены известковым раствором и окрашены. Общее состояние – работоспособное.
Чердачное перекрытие	Чердачное перекрытие – деревянное, щитовое по балкам с шагом 1,5 м подвешенным к нижнему поясу металлодеревянных ферм. Балки чердачного перекрытия покрыты защитным материалом (предположительно битумом с песчаным армированием). Деревянные конструкции в месте намокания потолка, следов влаги и поражения грибком не имеют. Балки перекрытия и доски чердачного настила, в местах визуального осмотра, видимых дефектов не имеют. Состояние – работоспособное

Результаты визуального обследования строительных конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д. 1, позволяют оценить общее техническое состояние в целом как работоспособное, т.е. механическая безопасность здания обеспечена.



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г. Главный фасад здания.



*Фото 2. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г.
Участок проведения работ.*



*Фото 3. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г.
Участок проведения работ.*

Анализ границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

Границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов», 1939-1951 г.г. утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 21.02.2022 г. № 05.4-08/113. В соответствии с приложением № 2 к приказу комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 21.02.2022 г. № 05.4-08/113, на территории объекта культурного наследия разрешается проведение работ по благоустройству территории с устройством плиточного и иного покрытия, на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении работ.

Учитывая, что текущий ремонт площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 предполагают перекладку гранитной плитки с частичной заменой, проведение указанных работ возможно и не противоречит требованиям к режиму использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов», 1939-1951 г.г. утвержденного приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 21.02.2022 г. № 05.4-08/113.

14. Виды планируемых работ на земельном участке в границах территории объектов культурного наследия.

В соответствии с ведомостью объёмов, планируется выполнить следующие виды работ:

1. Разборка существующего покрытия из гранитных плит с их откоской и укладкой в штабель. Дефектовка гранитных плит.
2. Нанесение акриловой грунтовки на поверхности гранитных плит.
3. Устройство покрытий из гранитных плит, частично ранее снятыми, частично новыми.
4. Затирка швов между плитками после их монтажа эластичной затиркой.

15. Оценка воздействия проводимых работ на сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой).

Работы по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой) проводятся на площадках непосредственно примыкающих к объекту культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенному по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

Реализация работ по перекладке гранита с его частичной заменой на площадках с левой и правой стороны от крыльца включающая характер исполнения работ и применяемые технологии, позволяют констатировать, что эти работы:

- не противоречат (соответствуют) требованиям Федерального закона от 25.06.2002 №

73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- не влекут утрату объекта культурного наследия;
- не изменяют облик объекта культурного наследия;
- в связи с примыканием участков работ к объекту культурного наследия возможно негативное влияние на объект культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенному по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

Таким образом, реализация работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой) создает прямые угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенному по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

16. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой).

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, необходимо принять следующие меры:

- Авторский надзор за ходом реализации архитектурных и конструктивных решений (СП 246.1325800.2016 «Свод правил. «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»);

- движение спецтехники по территории объекта культурного наследия вне существующих проезжих дорог не осуществляется;

- площадка для размещения складирования грунта и строительных материалов, инвентарных, бытовых и санитарно-бытовых временных объектов устраивается вне границ территории объекта культурного наследия;

- транспортирование строительных грузов производится строительным транспортом по дорогам общего пользования. Подъезд строительной техники осуществляется по существующему проезду, который имеет асфальтобетонное покрытие и предназначен для проезда автотранспорта;

- складирование грузов, установка временных зданий и сооружений в непосредственной близости от объекта культурного наследия не допускается;

- крепление любых устройств к стенам зданий, граничащих с территорией производства работ и являющихся объектами культурного наследия, запрещено;

- при осуществлении работ исключить динамические воздействия на фундаменты и грунты оснований объекта культурного наследия, применяя при производстве работ безударные технологии;

- благоустройство, нарушенное в границах производства работ, восстанавливается в полном объеме без изменения существующих высотных отметок и планировки территории, за границами работ – по факту его нарушения;

- в соответствии с требованиями пункта 4 Стати 36 федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строи-

тельных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;

- обеспечение штатного мониторинга технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1 в течение всего периода работ и на протяжении календарного года после их окончания (ГОСТ Р 56198-2014 «Национальный стандарт Российской Федерации. Мониторинг технического состояния»).

Инструктаж представителей подрядной (производственной) организации о:

-настоящих мероприятиях (мерах) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой);

-расположении в непосредственной близости от участка работ объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, и недопустимости его повреждения;

-уголовной, административной и иной юридической ответственности за нарушение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и причинении вреда объекту культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1;

-немедленном уведомлении производителя, заказчика работ и Министерство по государственной охране объектов культурного наследия Курской области (305000, г. Курск, Красная площадь, д.1, тел. 8 (4712) 70-69-52) о негативных последствиях для физического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, обнаруженных в ходе производства работ.

Контроль за исполнением указанных мероприятий обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

17. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

Представленная на экспертизу документация даёт достаточное представление о намечаемых работах и их обосновании. В связи с этим, необходимости в сборе дополнительных документов и материалов по рассматриваемому объекту не было.

18. Обоснования вывода экспертизы.

Представленный на государственную историко-культурную экспертизу «Раздел документации об обеспечении сохранности об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с

левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой)», разработанный ИП Подколзина Е.А. (г. Курск) в 2024 году, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на решение задач по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

Полученные в результате проведённых историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных исследований данные позволили определить характер, исторические этапы и параметры планировочной структуры на исследуемом участке.

Исходя из сложившейся историко-градостроительной ситуации, нормативно-правовой документации в сфере сохранения объектов культурного наследия Российской Федерации можно сделать следующий вывод:

- реализация работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой) создает негативное влияние в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенному по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1.

Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, указанные в Разделе, достаточны для обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия.

Соблюдение предусмотренных экспертируемым Разделом мероприятий, позволит избежать возникновения факторов, оказывающих негативное влияние на состояние объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенному по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, и его территорию.

19. Вывод экспертизы.

Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении работ по текущему ремонту площадок с левой и правой стороны от крыльца здания «Дом Советов», 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь, д.1 (перекладка гранита с частичной заменой)», разработанный ИП Подколзина Е.А. (г. Курск) в 2024 году, обеспечивает возможность (положительное заключение) сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Советов» 1939-1951 г.г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, Красная площадь д. 1, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ и соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

21. Дата оформления заключения экспертизы – 05.06.2024 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы подписан усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта

Эксперт

А.А. Щеглов