**Уведомление**

**О подготовке проекта решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, расположенной в территориальной зоне О1 в районе ул. Советская сл. Михайловка Железногорского района Курской области»**

1. *Вид*: решение комитета архитектуры и градостроительства Курской области.

2. *Наименование*: «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, расположенной в территориальной зоне О1 в районе ул. Советская сл. Михайловка Железногорского района Курской области».

3. *Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта*:
со дня его подписания.

4. *Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта*: физические лица и юридические лица.

5. *Необходимость установления переходного периода*: не требуется.

6. *Краткое изложение цели регулирования, общая характеристика соответствующих общественных отношений, а также обоснование необходимости подготовки нормативного правового акта*:

Настоящий проект решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен на основании обращения директора
ООО «Промактив» Ю.Н. Лобановой от 21.05.2024 о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, расположенной в территориальной зоне О1 в районе ул. Советская сл. Михайловка Железногорского района Курской области (далее – Проект).

В соответствии с постановлением Администрации Курской области
от 17.06.2022 № 659-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах поселений, муниципальных районов Курской области» комитетом архитектуры и градостроительства Курской области подготовлено заключение от 31.05.2024
№ 01.3-01-38/2461 о соответствии документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом вносятся изменения в графическую и текстовую связь проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью формирования земельного участка, образованного путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 46:06:120307:440, 46:06:120307:442.

В соответствии с положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 03.03.2022 № 186-па, по Проекту комитетом архитектуры и градостроительства Курской области
с 17 июля по 7 августа 2024 года была обеспечена процедура общественных обсуждений.

В соответствии с постановлением Администрации Курской области
от 17.06.2022 № 659-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах поселений, муниципальных районов Курской области» решение об утверждении проекта планировки территории принимает комитет архитектуры и градостроительства Курской области.

7*. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта*: комитет архитектуры и градостроительства Курской области.

8. *Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения*:в течение 10 календарных дней со дня размещения на официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего уведомления.

9. *Наиболее удобный способ представления предложений*: в письменной форме по почтовому адресу: г. Курск, ул. Димитрова 96/1, комитет архитектуры и градостроительства Курской области, по адресу электронной почты: deparh@rkursk.ru, тел. (4712) 58-02-45.

Первый заместитель

председателя комитета архитектуры и

градостроительства Курской области Г.А. Концедалова