

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного**  
**наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год;**  
**1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский**  
**совет, деревня Рыжевка, дом 191**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в последней редакции), закона Курской области, от 29.12.2005г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области».

**1. Дата начала проведения экспертизы – 06.03.2024 года.**

**2. Дата окончания проведения экспертизы – 18.03.2024 года.**

**3. Место проведения экспертизы – г. Белгород, г. Ставрополь**

**4. Заказчик экспертизы - ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ», 305040, Курская область, г. Курск, пр. Дружбы, д.18, кв 44, научно-проектная документация - Шифр НПД-010.2023.**

**Заказчик научно-проектной документации - Местная религиозная организация православный Приход Покровского храма с. Крупец, Рыльского района, Курской области, Курской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).**

**5. Сведения об экспертах:**

**Топоровский Евгений Мартынович, образование - высшее, специальность - архитектор. Место работы - ООО НПРМ «Южная крепость», г. Ставрополь, главный архитектор проектов. Стаж работы 44 года. Государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2021 № 2139), объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;**

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- **проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;**
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**Колесникова Людмила Ильинична**, образование - высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 44 года, место работы и должность - профессор каф. «Архитектура и градостроительство» БГТУ им. В.Г. Шухова, Заслуженный архитектор РФ, государственный эксперт РФ по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 23.06.2021 г. № 1039, объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- **проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).**

**Дроздов Алексей Владимирович**, образование высшее, специальность - архитектор, стаж работы 35 лет, место работы и должность - главный архитектор ООО «Айстром», (г. Белгород), государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 25.12.2023 г. № 3493).

- **объекты экспертизы:**
- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- **проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.**

**6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.**

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Топоровский Е.М. Колесникова Л.И., Дроздов А.В., участвующие в проведении экспертизы, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключение экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

**7. Цель экспертизы** – определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**8. Объект экспертизы** – научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, выполненная в 2023 году ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» (г. Курск), имеющим действующую лицензию № МКРФ 04488 от 01.08.2017 г., переоформлена приказом Министерства культуры РФ № 946 от 19.07.2019 г. на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации.

**9. Перечень документов, представленных заявителем**

Комплект научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, (Шифр- НПД 010-2023), представлена в следующем составе:

**Том 1. «Предварительные работы»**

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация, в том числе:

- Копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, № 05.4-27/60 от 18.11.2022 г., выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области, «Согласовано» - Настоятель местной религиозной организации православный Приход Покровского храма с. Крупец, Рыльского района Курской области Курской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) Виликсар С.Г., «Утверждаю» - Заместитель председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Потанин А.Ю.

- Копия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», № 01.1-28/41 от 20.10.2022 г. выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области.

- Копия договора № 027 от 20.09.2022 г. на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191.

- Копия технического задания (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.).

- Копии выписки из ЕГРН на объект культурного наследия.

- Копия акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, выданного управлением государственного надзора, б/н.
- Копия паспорта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, от 13.10.2022 г.
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 18.01.2010 г. на основании решения от 01.10.2007 г. Орган выдачи: Арбитражный суд Курской области.
  - Копия технического паспорта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, по состоянию на 01.03.2007 г. выданного Рыльским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация».
  - Копия приказа комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.08.2022 г. № 05.4-08/901 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Покровская, 1837 г.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Крупец, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории».
  - Копия приказа комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 08.08.2022 г. № 05.4-08/920 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191».
  - Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации № 144583-р от 27.10.2022 г. «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год (Курская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## Подраздел 2. Предварительные исследования

### **Том 2. Комплексные научные исследования**

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Подраздел 2. Натурные исследования.

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования.

Подраздел 4. Отчёт по комплексным научным исследованиям.

Подраздел 5. Фотофиксация.

### **Том 3. Эскизный проект**

Подраздел 1. Пояснительная записка с обоснованием проектных решений.

Подраздел 2. Архитектурные решения.

Подраздел 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

### **Том 4. Проект реставрации и приспособления**

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения

Раздел 4. Конструктивные решения

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях и системах инженерно-технического обеспечения.

Раздел 7. Проект организации реставрации

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

## **10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

## **11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.**

При проведении экспертизы государственными экспертами были выполнены:

- комплексный анализ представленной исходно-разрешительной документации и документов предварительных исследований в части соответствия действующему законодательству Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия;
- изучение архивных и библиографических источников, правовой и нормативной базы;
- изучение представленных текстовых и графических материалов научно-проектной документации на проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, анализ технического состояния здания с целью обеспечения его максимальной сохранности;
- изучение проектных материалов для принятия решения о степени целесообразности проведения конкретных видов работ, предусмотренных проектом;
- комплексная оценка обоснованности принятых проектных решений по реставрации объекта культурного наследия;
- изучение и анализ всей проектной документации, представленной заказчиком, для определения её соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.

Проведены консультации с разработчиками научно-проектной документации, в том числе осуществлено обсуждение результатов проведённых исследований и мнения экспертов, обобщены замечания и выводы членов экспертной комиссии.

Замечания по научно-проектной документации устранены авторами проекта в рабочем порядке в ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.

На основании комплексных научных исследований, выполненных авторами научно-проектной документации, проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений.

Результаты исследований, проведённых в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 40, 43-45 Закона № 73-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в последней редакции), позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы и оценки соответствия представленной документации требованиям законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Результаты исследований, проведённых экспертной комиссией, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью каждого эксперта.

При проведении экспертизы использованы следующие нормативно-правовые документы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».
4. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
6. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Интернет ресурс (данные единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации): <http://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>.

## **12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.**

Для государственной историко-культурной экспертизы представлена научно-проектная документация (шифр НПД 010-2023) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, выполненная в 2023 году ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» (г. Курск), имеющим действующую лицензию № МКРФ 04488 от 01.08.2017 г., переоформлена приказом Министерства культуры РФ № 946 от 19.07.2019 г. на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации.

Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- *приказ комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.08.2022 г. № 05.4-08/901 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Покровская, 1837 г.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Крупец, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории» (наименование и адрес объекта, как в документе).*

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации № 144583-р от 27.10.2022 г. «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год (Курская область) и присвоен ему номер - **462211353420005**.

**Научно-проектная документация выполнялась на основании:**

- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, № 05.4-27/60 от 18.11.2022 г., выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области, «Согласовано» - Настоятель местной религиозной организации православный Приход Покровского храма с. Крупец, Рыльского района, Курской области, Курской Епархии, Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) Виликсар С.Г., «Утверждаю» - Заместитель председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Потанин А.Ю.
- разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова пресвятой Богородицы», № 01.1-28/41 от 20.10.2022 г. выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области.
- договора № 027 от 20.09.2022 г. на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191.
- технического задания (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.).

Согласно Акта определения влияния, выполненного ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» от 28.10.2022 г. предполагаемые к проведению виды работ оказывающие влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия *оказывают влияние* на конструктивные и других характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191.

Акт выполнен авторами научно-проектной документации во исполнение требований Министерства культуры Российской Федерации, изложенных в письме от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.

В данном случае, предполагаемые к проведению работы на объекте культурного наследия связаны с изменением его исторически сложившейся конструктивной схемы и объёмно-планировочной структуры, то есть с изменением параметров объекта, его частей (площади, объёма), а также заменой и (или) восстановлением несущих строительных конструкций объекта, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов, такие работы относятся к работам, затрагивающим конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия.

**В таком случае подготовка проектной документации осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а производственные работы проводятся с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, что подразумевает под собой получение градостроительного плана земельного участка, технических условий подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, получение разрешения на строительство, осуществление государственного строительного надзора, выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, а также наличие свидетельства о допуске к проведению указанных работ, выданного саморегулируемой организацией. Работы**

проводятся при условии обязательного соблюдения требований законодательства Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия научно-проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта, так как это не является предметом экспертизы и компетенцией экспертов. Дефектные ведомости и локальные сметы не являются объектом настоящей государственной историко-культурной экспертизы, экспертами не рассматривались и не оценивались.

**Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.08.2022 г. № 05.4-08/901 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Покровская, 1837 г.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Крупец, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории».**



**Режим использования территории** объекта культурного наследия регионального наследия «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191.

Границу территории объекта культурного наследия определяет пространство в квартале исторической и современной застройки вокруг здания церкви и проходит, отстоя от него на определённом, заданном экспертизой расстоянии. Форма участка в границах территории объекта культурного наследия - прямоугольная, общей площадью 1167 кв.м.

***Текстовое описание поворотных точек границы территории***

1-2 - граница в северной части участка проходит по церковной территории с запада на восток вдоль северной стены храма на расстоянии 1,0 м и 4,22 м;

2-3 - граница восточной части участка проходит по церковной территории с севера на юг вдоль восточной стены алтарной стены храма на расстоянии 1,0 м;

3-4 - граница в южной части участка проходит по церковной территории с востока на запад вдоль южной стены храма на расстоянии 4,22 м;

4-1 - граница западной части участка проходит по церковной территории в направлении с юга на север на расстоянии от западной стены храма 4,22 м.

***Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкой сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191 (утверждён приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 02.08.2022 № 05.4-08/901).***

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкой сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведению земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) его территории осуществляются по согласованию с органом исполнительной власти Курской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Согласно статье 5 Федерального закона, земельные участки в границах территории объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территории выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

***Предмет охраны - утверждён приказом администрации Курской области по охране объектов культурного наследия № 05.4-08/920 от 08.08.2022 г. «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова***

*Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкой сельский совет, деревня Рыжсевка, дом 191.*

**Историческая ценность:**

*датировка объекта - 1837 год; 1906 год;*

*функциональное назначение - объект религиозного культа;*

*значительная сохранность, узнаваемость, облика здания на время его строительства 1837 г. и его расширения 1906 г.*

**Историко-мемориальная ценность:**

*духовный, исторический центр, свидетель основных вех жизни многих поколений соотечественников (их крещения, венчания, исповедального очищения, молитв, обретение веры, отпевания), Прицерковная площадь - место проведения молебнов и крестных ходов. Территория внутри церковной ограды при храме мемориальное пространство (некрополь) устроителей храма, церковнослужителей.*

**Градостроительная охрана:**

*Территория памятника. Расположение и габариты здания храма. Монуументальное здание церкви расположено в открытом пространстве части бывшей церковной территории на невысоком пологом месте близ запруды речки Крупец и старинных трактов - главной сельской улицы и дорог к бывшему сельскому кладбищу.*

*Территория в границах бывшей церковной ограды. Характер рельефа. Захоронения внутри церковной ограды.*

*Визуальные связи и доминирующее положение в сельской среде.*

*Храм замыкает перспективы перекрёстков и объездных дорог вокруг прицерковной площади и территории частично утраченного сельского кладбища. Является главной монументальной доминантой села и его окрестностей, видимой на значительном расстоянии в панораме села, полей и пойменной части запруды на речке Крупец. Доминирует в пространстве исторической среды бассейна видимости объекта культурного наследия. Визуальные связи объекта с центральной улицы и внутри кладбищенских секторов направлений раскрытия объекта.*

**Архитектурная охрана:**

*Объёмно-пространственная композиция на время строительства объекта:*

*Объёмно-пространственные параметры основного объёма храма на высоту от уровня фундамента до крыши на период строительных этапов 1837 г., 1906 г. с шестиколонным портиком северной стороны здания.*

*Характер предназначенной к воссозданию объёмно-пространственной и планировочной композиции четырёхстолпный одноглавый двусветный храм, в формах позднего классицизма, в четырёхчастной объёмно-планировочной композицией следующего характера: основу объёмно-пространственного решения организует кубический массивный объём, предназначенный для завершения его большим световым барабаном, увенчанным массивным куполом (уточняется в ходе реставрационных работ).*

*Планировка здания храма имеет четырёхчастную композицию и состоит из примыкающих к центральному кубическому объёму с востока полукруглой апсиды и с запада прямоугольной в плане трапезной. К трапезной с запада, примыкает уширенный относительно неё притвор нижнего объёма колокольни (число ярусов 3, характер архитектуры колокольни - поздний классицизм, что уточняется в ходе реставрационных работ).*

*Центральный четверик имеет с севера и юга дверные проёмы.*

*Планировка, опорные и сводчатые конструкции, перекрытия и покрытие храма, характер всех завершающих объёмов уточняются в ходе реставрационных работ.*



### 13. Историко-архивные и библиографические исследования

Научно-проектная документация разработана в соответствии с «Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия» № 05.4-27/60 от 18.11.2022 г., выданным комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области и на основании результатов предварительных работ и результатов комплексных научно-исследовательских работ, выполненных в октябре-декабре 2022 года с целью сбора сведений об истории объекта и техническом состоянии памятника.

В комплекс историко-архивных и библиографических исследований авторы проекта ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» включили сбор и анализ исторических данных об объекте культурного наследия сохранившихся до наших дней в виде текстов и графических материалов, а именно историко-архивных, библиографических, литературных данных и фотодокументами прошлых лет, находящихся в архивах и библиотеках, необходимых для обоснования проектных решений по реставрации и приспособлению памятника.

Данные исследования необходимы для правильной организации натурных исследований объекта, они позволяют сделать полноценные выводы об истории строительства объекта и его первоначальном историческом облике, для правильного выбора метода архитектурной реставрации, и разработать обоснованный проект реставрации и приспособления.

Результаты предварительных исследований были оформлены в Том 1 «Предварительные работы», в состав которого вошли:

1. Исходно-разрешительная документация;
2. Предварительные исследования.

По результатам натурных исследований авторами проекта подготовлен акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

По программе научно-исследовательских работ определен состав исследований, необходимых для обоснования проектных решений по реставрации и приспособлению памятника. Комплекс научно-исследовательских работ включает в себя историко-архивные и аналитические изыскания; архитектурные обмеры планов здания. Также были проведены инженерно-технические исследования состояния несущих конструкций здания.

Результаты исследований были оформлены в Том 2 «Комплексные научные исследования», в состав которого вошли:

- Историко-архивные и библиографические исследования;
- Натурные исследования;
- Инженерно-технические исследования;
- Отчёт по комплексным научным исследованиям;
- Фотофиксация объекта.

В историко-архивные исследования авторы проекта ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» включили историческую справку по истории строительства здания, анализ этапов строительства объекта, ситуационную схему расположения объекта, в том числе на архивных картах. Также в разделе приведены фотографии и описания изученных аналогичных зданий в части архитектурно-планировочных решений, датировок и градостроительного значения.

Подраздел натурных исследований включает архитектурно-художественный анализ объекта культурного наследия с описанием его текущего состояния, характерных особенностей и исторических элементов, а также обмерные чертежи существующего состояния объекта. Инженерно-технологическое исследование включает натурные исследования с устройством зондажей, шурфов касающиеся архитектурного облика и строительных конструкций здания.

Авторами научно-проектной документации, представленной на экспертизу, даны предложения по ремонту фасадов памятника, воссозданию утраченных объёмов и декоративных элементов, ремонтно-реставрационным работам по внутренним помещениям церкви. Техническое обследование фактического состояния строительных конструкций объекта культурного наследия выполнено с целью оценки несущей способности сохраняемых конструкций с определением допустимых эксплуатационных нагрузок, прогноза долговечности исторических конструкций.

Отчёт по комплексным научным исследованием включает описание сведений, полученных в рамках комплексных научных исследований, а также выводы и рекомендации, произведённые на их основе. Фотофиксация даёт представление о существующем состоянии памятника, его конструкциях, архитектурных элементах и деталях, местах разрушений.

На основании проведенных исследований разработаны Том 3 «Эскизный проект» и Том 4 «Проект реставрации и приспособления», включающие в себя пояснительную записку и комплекты чертежей марки АР и КР.

Экспертной комиссией проведён анализ и проверка выполненных комплексных научных исследований с подготовкой основного обобщающего материала по всем произведённым видам научных исследований с выводами и рекомендациями для обоснования принятых проектных решений.

Раздел 2 «Комплексные научные исследования» разработан авторами на основании программы научных исследований и плана мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия и включает в себя: историко-архивные и библиографические исследования, натурные исследования, инженерно-технические исследования, отчет о комплексных научных исследованиях и фотофиксацию.

### ***Цели и задачи работ***

Разработка научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, предусматривающей реставрационные мероприятия, научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы. Нацеленные на сохранение и приведения в надлежащий вид, объекта культурного наследия.

В рамках проекта решаются следующие основные задачи:

- Реставрация и обеспечение сохранности архитектурных особенностей памятника, составляющих его предмет охраны.
- Ремонт и приспособление памятника под современное использование с учётом современных требований и условий эксплуатации.

### ***Краткая характеристика объекта исследования***

В 1837 г. на средства землевладельцев князей Барятинских было возведено каменное здание храма, взамен ранее существовавшего деревянного. В 1906 г. церковь была расширена.

Решением Курского облисполкома от 26 июня 1936 г. Покровская церковь в с. Крупец была закрыта с передачей здания под клуб. В этот же период здание храма лишилось глав – центрального купола и колокольни, часть декора фасадов и двух портиков южной и западной сторон здания.

В период 1944 - 1959 гг. в высвобожденном от верующих церковном здании вновь действовал клуб. Здание было поделено деревянными перегородками на три помещения: в бывшем алтаре устроена районная библиотека, вторая часть была танцевальным залом, а третья центральная – кинозалом со сценой и киноэкраном. В 1959 г. было решено реконструировать здание бывшего храма

под современный кинотеатр и дом культуры. С помощью динамита и мощных механизмов с него снесли купол и колокольню.

В ходе реконструкции северная часть церкви была отделена от центрального объёма кирпичной стеной, и разделена на два этажа. На втором этаже был устроен Дом культуры, а в центральной части храма – кинотеатр «Космос», на фронте северной стороны здания был вложен год открытия Дома культуры – 1961 г.

В 2003 году настоятелем храма был назначен священник отец Владимир Черкасов и до 2021 г. служба совершалась на первом этаже здания храма, где было проведено отопление, изготовлен деревянный резной иконостас.

Ремонтные работы осуществлены в 2007-2008 гг. В начале 2000-х гг. в северо-западной части церковной территории возведена невысокая отдельно стоящая кирпичная колокольня.

Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 46:20:130201:220. Территорию землеотвода занимает территория Покровского храма с. Крупец Рыльского района, на которой располагается исследуемый объект – здание храма, дом причта, современные постройки, выполняющие хозяйственную и религиозную функции. Часть земельного участка выходит к берегу Крупецкого водохранилища.

Территория имеет сложившуюся высотную организацию. Рельеф на территории, непосредственно примыкающей к Объекту практически плоский, с незначительным понижением в южную сторону. Водоотвод осуществляется на участок и стекает в южном направлении в сторону водохранилища. Неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений на исследуемой площадке не выявлено. На территории объекта расположены надземные сети газоснабжения, электроснабжения, подземные сети водоснабжения.

Территория памятника ограничена с севера трассой Е38, с юга и запада территориями индивидуальной жилой застройки, с востока – благоустроенной территорией объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг. (Курская обл, Рыльский р-н, д. Рыжевка).

Основные параметры в плане исследуемого объекта составляют: 23,2 x 33,7 м, высота 6,8 м.

Объект приближенный к прямоугольному в плане с пристроенным с восточной стороны полукруглой в плане апсидой. В середине XX в. в связи с передачей храма по клубные нужды и далее Дома культуры, в процессе реконструкции была изменена планировочная и конструктивная система храма, утрачены внутренние стены и колонны, купол со световым барабаном, колокольня, портики южного и западного входов с крыльцами, интерьеры.

Произошло изменение конфигурации и заполнения проёмов, внутренней планировки (устроен второй этаж, возведены внутренние стены и перегородки). Вследствие разрушения колокольни часть западной стены была разрушена и воссоздана позднее с использованием первоначального кирпича. Кирпичные стены сохранили следы гладкой и рустованной штукатурки и покраски. В настоящее время церковь накрыта двускатной деревянной крышей с покрытием металлическими листами на фальцевом соединении. Над центральной частью устроен барабан из оцинкованных металлических листов.

На основании историко-архивных и натурных исследований установлено, что объект претерпел значительные искажения первоначального облика в период 1936-1959 гг. в рамках приспособления под функцию дома культуры. На настоящий момент объект предполагается к использованию в соответствии с первоначальной функцией – православного храма, что накладывает определённые каноны требования к внешнему и внутреннему облику объекта, составу его помещений.

В соответствии с утверждённым предметом охраны, предполагается воссоздание первоначальной объёмно-пространственной структуры храма на основании проведённых натурных и архивных исследований, а также на основании изучения аналогичных строений в Курской области, схожих по датировке и стилистике архитектурных решений.

Основная часть декоративного убранства утрачена.

В настоящее время сохранился шестиколонный портик северного входа (южный и западный портики утрачены). На стенах колоны продублированы пилястрами, сохранившиеся на северном и,

фрагментарно, на южном фасадах. На здании присутствует лепной венчающий профилированный карниз. На северном, южном и западном фасадах присутствуют ниши с арочными и прямыми завершениями, в которых располагались оконные проёмы. Стены западного объёма, в котором располагалась колокольня, а также апсида декорированы линейной рустовкой. Также на фасадах присутствуют лепные наличники (учитывая позднее изменения конфигурации окон - советского периода).

### *Исторические сведения*

Церковная летопись одного из древнейших сел Курского края – Крупца имеет более чем пятисотлетнюю историю.

Село находится на реке Обеста (левый приток Клевени) и ее притоке Крупец, в 128 км на запад от г. Курска, в 24 км на запад от районного центра – г. Рыльска. Название села происходит от гидронима речки Крупец (диалект. источник [1], крупный источник [2]).

Крупецкая волость на юго-западных землях окраины Московского государства, упоминается в документах начала XVI в., в летописи о вновь устроенной Богородичной пустыни, которая приписана была к Путивльскому Молченкому монастырю в конце XVII в. и находилась в Крупецкой волости Севского уезда [3]. Первыми поселенцами здесь были служилые люди. Крупными землевладельцами Крупецкой территории были князья Глинские, затем в 1703-1708 гг. здесь располагались владения гетмана И.С. Мазепы, далее кн. А.Д. Меншикова, Головиных, кн. Барятинских. По Путивльским переписным книгам 1646 г. в Крупецкой волости было 5 сел и 3 деревни. В самом большом селе Крупец проживало 96 человек, а во всей волости 242 человека [3].

До 1924 г. село Крупец входило в состав Путивльского уезда Курской губернии, с 1924 г. - в состав Рыльского уезда (с 1928 г. - района); с 1935 г. - в состав вновь созданного Крупецкого района; с 1964 г. - в состав Рыльского района.

Более 190 лет до строительства каменной Покровской церкви в 1837 г. храмы в Крупце были деревянные. Место для церкви и сельского кладбища при ней издревле было определено на живописном правом пологом мысе обширной запруды реки Крупец.

Первые сведения о Крупце и храме Покрова Богородицы относятся к середине XVII века – это свидетельство об уплате налога: «часовня, что была церковь Покрова Пресвятой Богородицы в государственном дворцовом селе Крутце, дани 14 алт. 3 д.; 159 [1651 г.] пишется: в селе Крупце; 162 [1654 г.], 26 алт., 4д.; 170 [1662 г.] отмечено - разорена» [4].

31 января 1703 г. гетману И.С. Мазепе были пожалованы в Севском уезде Крупецкой волости земли со всеми селами и деревнями (села Крупец, Стариково, Погаричи, Козино, Ковенки) [5].

«Для ведения хозяйства, для помещения приказчика и для приезда хозяина в селах находились экономические дворы. Сообразно с размерами хозяйства, а также со значением села в одних дворы эти были незначительны: одна-две светлицы, черная изба, сарай один, два амбара, погреб... в других же селах вместе с расширением хозяйства расширялись и дворы, достигая солидных размеров» [5].

Для переработки шерсти в с. Крупце имелось две сукновальни [5]. Для продажи напитков в селе находился шинковый двор, где «шафари» продавали вино и мёд. В целом на это время, доход с винокурения составлял значительную цифру с дохода в гетманских поместьях, т.к. винокурение было распространено и среди крестьянского населения (в Крупце было 20 винокуренных котлов) [5].

В Крупце находился сад яблоневый и вишневый «вполне разведённый» .

После измены Мазепы его Великорусские имения в декабре 1708 г. перешли государственному деятелю подвижнику Петра I князю Александру Даниловичу Меншикову.

По описи строений 1708 г. для вотчины конторы в с. Крупец числилось - 153 двора, 670 мужчин, 624 женщины. [5].

Картины жизни, имена владельцев мельничного хозяйства представлены в документах начала XVIII в.: «...на Обесте плотина на плотине амбар в одном – два жернова, в другом сукновальни и 4 ступы толчеи. «Мельницу строил и владел гостиной сотник рыльский Герасим Шелехов, а затем она отдана гетману Мазепе. Герасиму той мельницей владеть не дали владел ею Глуховской войт Ян

Юрьев, и на ту мельницу Герасим Шелехов положил выпись, как ему дана из разряда в 1701 г. с прописью дьяка Федора Замятина [...] а у той мельницы на правой стороне р. Обесты двор Герасима Шелехова, в нем строения: светлица без печи, под нею погреб, против нее изба черная; на дворе ж изба черная, где живет мельник; на двор ж конюшня рубленая, крытая соломою; огорожа и строения опало; подле двора сад яблоневый и вишневый.

На реке Обесте ниже с. Крупца мельница ж, мелит двумя жерновами. Этой мельницей владела игуменья Анисья с сестрами из Путивля Духово-Девичьего монастыря [...] а как гетману была отдана Крупецкая волость мельницей владел Глуховский войт Ян Юрьев. У той мельницы на правой стороне р. Обесты двор, где живут мельники, на дворе изба черная.

На реке Обесте ниже той мельница мелит двумя жерновами, да 4 ступы толчеи и одна вальня. Той мельницей владел деревни Воронка крестьянин Максим Иванов, а как Крупецкая волость была отдана Мазепе, владеть не дал...» .

Далее в документах XVIII в. сообщалось, что до ноября 1731 г. Покровская церковь состояла в Путивльской десятине Киевской епархии, затем была переписана в ряду др. храмов в Ивановскую десятину. В период на 1710-х - 1730-е гг. упоминаются служившие здесь священники Иван, Сергей и Григорий Савельевы, Александр Ларионов. В это время хранилась в храме подлинная печатная грамота 1712 г. июня 30 дня данная преосвященного Иосафа Краснитского и Варлаама архиепископа Киевского.

В это же время в Крупце помимо Покровской церкви был Дмитриевский храм. Так, на ноябрь 1734 г. в документах Ивановской десятины упоминаются димитриевские священники Феодосий Фёдоров и Галактион Никифоров.

Важной частью документов здесь является описание характера построения деревянных храмов в Путивльском уезде на период последней четверти XVII – начала XVIII вв., по которому можно представить вид первых деревянных храмов крупецкого прихода: «Постройка церквей «клетки» один из распространенных типов древней Руси. Церковь такого типа состояла из трех частей: помещения для молитв, трапезной и алтаря. Входные двери с западной стороны вели в большое помещение – трапезную. В трапезной вдоль стен тянулись лавки, а иногда еще и посередине находились скамьи (две). Для икон на стенах находились полки. Трапезная освящалась окнами с северной и южной стороны. Назначение трапезной было таково: во время больших, особенно престольных праздников более зажиточные прихожане устраивали складчину и народ со всего прихода являлся сюда на пир. В простые праздники в промежутках между заутренней и обедней пришедшие из дальних деревень завтракали в трапезной и в присутствии священника беседовали о делах церковных и общественных. Из трапезной вход вел в квадратное помещение, служившее местом для молитв. Из трапезной же иногда еще был выход на галерею, которая находилась с южной стороны молитвенного помещения; с галереи священник крапил водой скот, приводимый крестьянами в день Святого Георгия. В самой церкви находилось два клироса. Украшенные узорчатыми досками и налево поближе к дверям на полу – сундук с казной. Если бывало большое стечение народа, то часть его помещалась в трапезной и через отверстия, помещавшиеся по бокам входа, могли следить за ходом Богослужения. К церкви с восточной стороны прирубался алтарь о трех и более сторонах и освящался одним большим, а другим волоковым окном...».

В «Топографическом описании Курской губернии» (1784 г.) даны следующие сведения: «Крупец село Путивльской округи ее светлости принцессы Екатерины Петровны Фон Гольдштейнбековой [...] 210 дворов 1004 душ, малороссийских 11 дворов 31 душ. Итого 221 дворов 1035 душ [...]. Селением лежит при речках Обесте и Крупце и на проезжей из Рыльска в город Глухов дороге. Во оном селе церковь деревянная, во имя Покрова Пресвятой Богородицы, при которой священно- и церковнослужительских дворов шесть, во оных душ – 23 и дом ее светлости для приезда деревянный. Так же три деревянных господских кузницы и богодельня на господском содержании. При оном селе на речках Обесте, Крупце и Воронке мельница о двух анбарах, четырех мучных поставках [...]»

В «Ведомости Орловской духовной консистории Курской казенной палате о количестве церквей в Курском наместничестве за 19 октября 1788 г.» приводятся сведения о населении с. Крупец: «При церкви Покрова Пресвятой Богородицы приходских дворов - 347, при ней священников 3, дьяконов -

2, дьячков - 3, пономарей - 3, итого - 11 ». Священниками в этот период были: Матвей Тихонов, Иоанн Иоаннов, Василий Григорьев.

В 1837 г. на средства землевладельцев князей Барятинских было возведено новое, каменное здание храма. Храм был обнесен каменной оградой с одними большими железными воротами и тремя калитками, из которых одна железная, две - деревянные. В середине ограды имелось 2 деревянных амбара, крытых железом. Каменной оградой было обнесено и кладбище, где имелся фруктовый сад. Около ограды размещалась так же каменная часовня. При храме имелось 4 дома для причта, из которых 3 покрыты из которых железом, а один – соломой. Вокруг храма, и преимущественно к югу от него, близ запруды располагалась сельское приходское кладбище.

После освящения нового каменного храма деревянную Покровскую церковь в Крупце разобрали и перенесли в соседнее село Козино. Там она была собрана, отремонтирована и освещена в 1844 г. во имя святого великомученика Георгия Победоносца. Храм в Козино сохранился до наших дней.

На 1850 г. владельцем земель в Крупецкой волости был Александр Иванович Барятинский. Сюда входили: с. Крупец – 756 душ, д. Воронок – 542 души, д. Обеста – 592 души, с. Локоть – 450 душ, д. Ново-Ивановка – 32 душ, д. Успенская – 158 душ, д. Ново-Николаевка – 130 душ.

В 1883 г. на территории Покровского храма была устроена каменная одноглавая, покрытая железом часовня в русском стиле. Часовня была сооружена на средства крестьян с. Крупец в память кончины Императора Александра II. Служба проходили здесь один раз в год 1 марта «в память в бозе почившего Императора Александра II». Стоимость постройки составила около 2 тыс. руб. Часовня поддерживалась на средства сельского общества.

На сохранившемся проекте часовни нач. 1880-х гг. видно, что она была встроена в северо-восточную часть каменной церковной ограды. Высота часовни была около 4,30 м, параметры в плане около 4,5 x 6 м. Чертеж привязки на местности нового строения часовни отражает также характер ограды храма, имеющим с востока и запада полуциркульную конфигурацию в плане, где в южной, юго-восточной и юго-западной стороны в нее встроены четыре церковных строения – часовня, сторожки, церковно-приходская школа. По описаниям часовня была со стеклянными дверями, огороженная вокруг деревянной решеткой; в часовне находился иконостас, три иконы большого размера, написанные на полотне.

На 1860 г. с. Крупец входило в обширные земли имения князя Владимира Ивановича Барятинского, в селе числилось 752 крестьян, 22 дворовых крестьян, 189 дворов.

В «Справочных тетрадях о церквях Курской епархии...» за 1890 и 1898 гг. приводятся сведения о количестве прихожан Покровской церкви: в 1890 г. - 2827 мужчин, 2840 женщин; в 1898 г. - 3178 мужчин, 3175 женщин и 39 раскольников обоего пола.

Численность населения в с. Крупце Путивльского уезда на 1892 г. было 2 274 человек – 1115 мужчин и 1149 женщин; на 1905 г. было 2680 человек – 1326 мужчин 1354 женщин.

На 1909 г. данные о храме в с. Крупце следующие: церковь Покровская трехпрестольная, каменная 1837 г. строительства, православных прихожан – 3473 человека, имела в своем владении 9 1/2 десятин усадебной и 66 десятин полевой земли. В приходе числились школы: Министерская школа, 2 земских школы, 5 церковно-приходских школ и дома для церковного причта. По штату положено было: 2 священника, 1 диакон, 2 псаломщика. Наличный состав причта на 1909 г.: священник Кардашевский М.Н., священник Попов Д.Ф., дьякон Килимов М.С., псаломщик Кононов Е.М., псаломщик Андреев М.А. В Покровский приход входили поселения: село Крупец и деревни Воронок, Обеста, Трухановка, Золотаревка, Утешная, Викторовка, Новоивановка.

По страховой оценке от 20 июня 1910 г. церкви с. Крупца Путивльского у. 3-го благочинного округа дано следующее описание: «Церковь Покровская трехпрестольная каменная снаружи и внутри оштукатурена и побелена, а внутри покрыта клеевой краской, покрыта железом, окрашена зеленою масляною краской, Длина церкви вместе колокольнею 18 саж, ширина 17 сажень, высота до верха карниза 6 сажень, на церкви имеется 2 главы. Всех окон 24 шт. размером все одинаковые высота 3 аршин ширина 1 1/2 аршин. Дверей наружный двустворчатых 3 шт., одностворчатых 2 шт., внутренних – 1 шт. и три внутренних деревянных двустворчатых. Двери, окна с двойными рамами, а полы в алтаре крашены. Иконостас в три яруса длиной в 27 аршин высотой в 14 аршин оценен в 4000

руб. Отапливается одной калориферной печью. Колокольня в 3 яруса высотой до верха карниза 11 саж.

Ближайшие от церкви строения: с севера через улицу дома и лавка принадлежащие местному населению в 24 саж расстоянием, с востока дом с лавкою церковный, а ниже земская школа в расстоянии 14 саж, с юга нет строений, а с запада церковная сторожка в 15 саж. Церковь построена в 1837 г., а расширена в 1906 г., строения очень хорошее...».

На 1910 г. в собственности прихода числились: церковь каменная (1837 г. и расширена в 1906 г.), сторожка каменная, причтовый дом смешанный (деревянный на каменном фундаменте, покрыт соломой под глину 1870-х гг. строительства, отремонтирован в 1906 г.); дом и лавка в одной связи деревянные .

Ярмарочный торг организован был у храма по большим праздникам, но основная Крупецкая ярмарка по данным на начало XX в. селе проводилась с 18 по 19 февраля, торговля велась преимущественно «скотом и сельскохозяйственными произведениями.

По сохранившимся сведениям, о ктиторе Покровской церкви Скребневе Василии Константиновиче известно, что он был «почётный житель села» и пребывал на этой должности 26 лет. Умер он в начале 1920-х гг. и был похоронен на кладбище недалеко от храма.

По архивным данным на 1910-е – 1916 гг. старостой Покровского храма был Андрей Шумилин.

Географическое описание с. Крупец на 1902 г. следующее: «...имеется железнодорожная станция Крупец, грузящая до 25 тыс. пуд. преимущественно хлеба. Село Крупец находится в 4 верстах от станции, здесь 2000 жителей, волостное правление, 2 школы, несколько лавок, свеклосахарный и кирпичный завод. В эпоху освобождения крестьян село это принадлежало В.И. Барятинскому, владевшем в то время в Путивльском уезде 36 тыс. десятин земли».

В 1858 г. Барятинские основали в Крупце сахарный завод. Количество сахара, вывозимого за границу из Крупецкого завода в период 1898-1903 гг., было 81 248 пудов [22. Завод был закрыт в 1925 г..

В списках имений, фабрик и заводов на 1911 г. в с. Крупец в руках В.А. Барятинского находилось экономия и часть заповедного имения, свеклосахарный завод в это время был в руках Товарищества братьев Терещенко.

Прихожанами храма, кроме жителей Крупца, были жители деревень: Воронок, Обест, Трухановка, Золотаревка, Утешная, Викторовка, Новоивановка. К 1926 г. в составе прихода произошли некоторые изменения: вместо дер. Утешная в приходе появились дер. Тереховка и дер. Рыжевка.

Сохранилось описание храма, составленное в 1920-х годах: «...Здание Покровского храма каменное с каменной колокольней и двумя главами, увенчанными железными позолоченными крестами. В колокольне - 7 медных колоколов. Алтари храма: средний - престол деревянный, на нем - серебряный ковчег, 2 серебряных креста, 3-й - под стеклянным колпаком, два евангелия: одно дольное в 1/2 листа в медном окладе, второе, малое, в 1/4 листа в медном окладе. Горнее место с иконостасом, украшенным деревянной резьбой с позолотой. Алтарь Фрола (так в тексте) и Лавра: престол деревянный, на нем - ковчег серебряный малого размера в футляре, евангелие большого размера в 1/2 листа в серебряном окладе и в 1/4 листа в медном окладе.

На горнем месте - деревянный крест, украшенный позолотой по дереву, 4 иконы в серебряных ризах, 2 живописные иконы. В приделе - три местные иконы с металлическими ризами за стеклом. Алтарь св. Николая: иконостас деревянный, местами с позолоченной резьбой по дереву, с живописными иконами, писаными масляными красками по дереву, с тремя царскими воротами.

В главном приделе размещены иконы: Пресвятой Богородицы в серебряных ризах (напротив правого клироса и малая настольная), Спасителя в серебряной ризе, Божией Матери в серебряной ризе за стеклом, Покрова Пресвятой Богородицы у входа над царскими воротами в медном золоченом киоте, в серебряной ризе, Пресвятой Богородицы в серебряной ризе, «Воскресение» (настольная) в серебряной ризе. Перед иконостасом размещались подсвечники: 16 больших и 2 ручных металлических.

*На стенах храма размещены 28 икон, из которых 4 - в серебряных ризах, 3 - в медных, остальные - живописные или украшены фольгой. В нишах двух окон находилась икона Пресвятой Богородицы «простой живописи масляными красками по дереву». В задних приделах - два деревянных окрашенных иконостаса, в которых размещены иконы двенадцатых праздников. Во Флоровском приделе размещены 16 икон «простой живописи на деревянных досках».*

После выхода в свет Декрета СНК РСФСР от 23 января 1918 г. «Об отделении церкви от государства и школы от церкви» Покровский храм продолжал действовать в соответствии с уставом и договором, заключенным волостным Советом РК и КД.

Согласно декрету ВЦИК от 23.02.1922 г. из храма было изъято 58 предметов из серебра весом 1 п. 32 ф. 72 зол., в т.ч. 12 серебряных риз с икон, 30 серебряных украшений с евангелий и др. [28,29,30]. Есть сведения о священнике Евгении Скоробогатько (1889 - 1933), служившем в Покровском храме до ноября 1932 г. В июне 1913 г. Скоробогатько Евгений Семёнович был рукоположен в диакона ко храму и прослужил в этом сане 16 лет. В ноябре 1929 г. в Знаменском соборе г. Курска он рукоположен в сан иерея священномучеником Дамианом (Воскресенским), архиепископом Курским и Рыльским (1873- 1937). 1932 г. иерей Евгений Скоробогатько был арестован и сослан в Архангельскую область, где умер.

Решением Курского облисполкома от 26 июня 1936 г. Покровская церковь в с. Крупец была закрыта с передачей здания под клуб [31,32]. Ходатайство прихожан о возврате здания церкви, отданного под клуб, удовлетворено не было. Службы прекратились, и церковнослужители покинули приход. В этот же период здание храма лишилось глав – центрального купола и колокольни, часть декора фасадов и двух портиков южной и западной сторон здания. Была полностью разрушена часовня в память Александра II.

Сведения о храме в документах ГАКО за 1940-е - 1980-е гг. отсутствуют.

В Госархивах Курской и Сумской областей хранятся метрические книги Покровской церкви с. Крупец Путивльского у. за период последней четверти XVIII – начала XX вв.. Межевые планы, хранящиеся в Госархиве Курской области за XIX – нач. XX вв. отражают небольшие землевладения центральной части с. Крупец.

В храме устроили склад для зерна. Богослужение здесь было открыто в годы Великой Отечественной войны в 1941-1944 гг. В деле архива Курской епархии в письме прихожан сказано, что храм в Крупце был у прихожан до осени 1944 г., когда его и передали под клуб. Далее на средства прихожан в ближайшей к Крупцу д. Воронок был приобретен деревянный ветхий под соломенной крышей дом, который был отремонтирован и освящен в мае 1946 г. Большой Покровский крупецкой приход пять лет существовал при молитвенном доме до пожара, случившегося в ночь с 26 на 27 апреля 1951 г., а к июлю этого же года местными властями молитвенный дом был разобран. В течении 1951 – 1952 гг. прихожанка Нехаева Александра Ивановна в своем обращении в Епархию предлагала свой дом в дар под новый молитвенный дом, но ее просьба была не принята епархиальным начальством, как и коллективные просьбы десятков прихожан. В апреле 1952 г. церковная община была приписана к приходу с. Локоть. В период 1946-1951 гг. настоятелем Покровского прихода в д. Воронок был священник Иоанн Рогулин, церковным старостой был Иван Ментаков. В этот период в приход входили село Крупец и 14 деревень: Труфановка, Кукарековка, Валетовка, Таболь, Воронок, Новоивановка, Рыжевка, Тереховка, Золотарёвка, Успешное, Викторовка, Александровка, Студенок, Красная Заря .

Покровский храм в с. Крупец постигла многострадальная судьба. В период 1944 - 1959 гг. в высвобожденном от верующих церковном здании вновь действовал клуб. Здание было поделено деревянными перегородками на три помещения: в бывшем алтаре устроена районная библиотека, вторая часть была танцевальным залом, а третья центральная – кинозалом со сценой и киноэкраном. В церковной лавке размещался отдел культуры. В этот период сохранялась еще кованая винтовая лестница, ведущая на колокольню и полуразрушенный световой барабан, спрятанный под железную кровлю. Сохранялись также три каменные паперти и один шести колонный портик северной стороны церкви. «...Кованая лестница на колокольню была на выходе из западных ворот справа, там же был

лаз в подземелье», как сообщали старожилы села. В этот период на церковной территории с северо-восточной стороны был установлен памятник Сталину.

В 1959 г. было решено реконструировать здание бывшего храма под современный кинотеатр и дом культуры «...с помощью динамита и мощных механизмов с него снесли купол и колокольню, а оставшуюся часть переделали под Дом культуры...».

В ходе реконструкции северная часть церкви была отделена от центрального объёма кирпичной стеной, и разделена на два этажа. На втором этаже был устроен Дом культуры, а в центральной части храма – кинотеатр «Космос». На фронтоне северной стороны здания был вложен год открытия Дом культуры – 1961 г.

В конце 1950-х – 1960-х гг. в северной и северо-восточной части церковной территории были установлены памятники: В.И. Ленину, бюст комсомолке-партизанке Зайцевой (192-1943), памятный знак воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. и памятник над братской могилой воинов (109 фамилий), погибшим в годы Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. со скульптурой 1958 г..

В соответствии с Законом РСФСР «О свободе вероисповеданий» от 25.10.1990 г., зарегистрирован православный Покровский приход Курской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) в с. Крупец (20 июня 1991 г. № 85). В 1992 году частично, а в 1994 году полностью, храм передан Курской епархии. С октября 1993 года здесь возобновлены богослужения.

В соответствии с Федеральным законом «О свободе совести и о религиозных объединениях» от 26 сентября 1997 г. возобновлена регистрация религиозной организации – Православный приход Покровской церкви в с. Крупец (свидетельство No 172-р от 06.12. 1999 г.). Служба совершалась в северной части здания, на втором этаже в бывшем клубном танцевальном зале. В 1998 г. состоялся ремонт северной части 1-го этажа здания, в бывшем клубном фойе, для приспособления его под богослужение.

В 2003 году настоятелем храма был назначен священник отец Владимир Черкасов и до 2021 г. служба совершалась на первом этаже здания храма, где было проведено отопление, изготовлен деревянный резной иконостас. Ремонтные работы осуществлены в 2007-2008 гг. В начале 2000-х гг. в северо- западной части церковной территории возведена невысокая отдельно стоящая кирпичная колокольня.

С 2010 г. и по настоящее время настоятелем Покровского храма является священник Стефан Виликсар.

## **Библиография**

1. Прохоров В.А. Надпись на карте. Географические названия Центрального Черноземья. – Воронеж, 1977. – 192 с.
2. Панов Ф. Крупец – это быстрый ручей // Курская правда. – 1996. – 16 августа. – С.4
3. Схиархимандрит Иоанн (Маслов). Глинская пустынь. История обители им ее духовно-просветительская деятельность в XVI-XX веках. – М., 1994. – 608 с.
4. Материалы для истории церквей Курской, Харьковской, Орловской, Черниговской и Воронежской губ., городов и станиц Донецкой области по приходным окладным книгам жилых данных церковью патриаршего Казенного приказа 7136 (1628)-1746 гг.-М., 1913. С. 54. 5. Плохинский М. Гетман Мазепа в роли великорусского помещика // Сборник Харьковского историко-филологического общества. – Харьков: Типография К.Счастни, 1892. – 53 с.
6. Ивановская десятина // Курские Епархиальные ведомости. – 1908. - №3. С.1-42.
7. Российский государственный военно-исторический архив (РГВИА.Ф.ВУА). «Топографическое описание Курского наместничества по минувшей 3-й и нынешней 4-й ревизии, сочинено тщанием сея правителем господином Зубовым в 1784-м году». – Д.18800. – Т.5.Ч.12.Л.81-81об.
8. ГАКО.Ф. 184. Оп. 1. Д. 241. Л. 72-72 об.
9. Ерёмин Н.М. Крупец. – Губкин, 2016. – 28 с.
10. Распределение помещичьих имений по волостям временно-обязанных крестьян по 9-й ревизии // Труды Курского губернского статистического комитета. – Курск, 1863. – В.1. – с.110-286.

11. ГАКО.Ф.4.ОП.2.Д.123.Л.234-234 об. Часовня в с. Крупце Путивльского у. 4 стана.
12. ГАКО.Ф.325.ОП.1.Д.245. Проект на постройку часовни у храма в с.Крупец Путивльского уезда.
13. Извлечение из описаний помещичьих имений в 100 душ и свыше. Курская губерния // Приложение к трудам Редакционных комиссий для составления положения о крестьянах, выходящих из крепостной зависимости. Сведения о помещичьих имениях. Извлечение из описаний помещичьих имениях по Великороссийским губерниям. – СПб.,1860. – Т.1. -
14. ГАКО.Ф.Р-323. Оп. 1. Д. 367. Л. 123 об. Справочная книга о церквах... Курск, 1909. С. 157.
15. Алфавитный указатель населённых мест Курской губернии // Памятная книжка Курской губернии на 1892 г. Издание Курского губернского статистического комитета, составлена секретарем комитета Т.И. Вержбицким. – Курск, 1892 г.
16. Алфавитный указатель населённых мест Курской губернии на 1905 г. // Курский сборник. – В. V. – Курск, 1907 г.
17. Справочная книга о церквах... Курск, 1909. С. 157.
18. Российский государственный исторический архив РГИА Ф. 799 ОП.33 Д.738. Страховая оценка с. Крупец, Путивльский уезд, Курская губ. 3-й благочинный округ. 1910, 1915, 1916 гг.
19. Список существующих ярмарок в Курской губернии. Составлен по сведениям уездных земских управ 1909 г. – Курск, 1910. – 46 с.
20. Храм Покрова Пресвятой Богородицы п. Крупец [электронный ресурс] // Приход. Страница прихода Русская Православная Церковь, Курская митрополия, Курская епархия, Рыльский благочиннический округ. Режим доступа -<http://pilskoe-9.cerkov.ru/>. Дата обращения 22 мая 2022 г.
21. Россия. Полное географическое описание нашего отечества: Настольная и дорожная книга для русских людей: [В 19-ти т.] / Под ред. В. П. Семенова и под общ. руководством П. П. Семенова, вице-пред. Русского геогр. о-ва и проф. В. И. Ламанского, пред. Отд-ния этнографии Русского геогр. о-ва ; Предисл. Вениамин Семенов. - СПб.: А. Ф. Девриен,1902. – Отдел III.
22. Бочаров А.Н., Травина А.С. Курский сахар. Из истории возникновения и развития сахарной промышленности Курского края (1816 – 1980 гг.) / Под ред. Л.М. Рянского. – Курск, 1991 г. – 118 с.
23. ГАКО.Ф.41.Оп.1. Д.17. Список имений фабрик и заводов Курской губернии 1911г.
24. ГАКО.Ф. 217. Оп. 1. Д. 105. Л. 49 об.
25. ГАКО. Ф. 217. Оп. 1.Д. 117. Л. 57 об.
26. ГАКО.Ф. Р-323. Оп. 1. Д. 367. Л. 120-122.
27. ГАКО.Ф. Р-2514. Оп. 1. Д. 106. Л. 16.
28. ГАКО.Ф. Р-323. Оп. 1. Д. 378. Л.165 об.
29. ГАКО.Ф. Р-323. Оп. 1.Д. 340. Л.103 об,-104
30. ГАКО.Ф. Р-323. Оп. 1.Д. 686. Л.92.
31. ГАКО.Ф. Р-3322. Оп. 4. Д. 2. Л. 37
32. ГАКО.Ф. Р-3322. Оп. 4Д. 42. Л. 106, 111.
33. ГАКО.Ф.621.Оп.2.Дд.7176, 7177, 7178. Межевые планы с. Крупец Путивльского уезда.
34. Курский епархиальный архив.КЕА. Д.1134. Дело о молитвенном доме с. Воронок, приход с. Крупец Крупецкого р-на, 1947-1952
35. Курский епархиальный архив. КЕА. Д.122. Дело о молитвенном доме с. Воронок, приход с. Крупец Крупецкого р-на, 1952
36. Герасименко С. Районные будни // Курская правда. – 20 февраля 1998 г. – С.2.
37. Из истории храмов Курской епархии. г.Курск, Курский, Глушковский, Кореневский, Рыльский, Хомутовский районы. Текст / Под ред. В.Л. Богданова, Н.А. Елагиной; сост. Л.С.Ласочко, Т.Н. Потаскаева. – Курск, 2013. – с. 237.С. 189-191.

### **Описание объекта и его характеристики**

Церковь Покрова Пресвятой Богородицы расположена на северной окраине, утраченного кладбища, граничащего с севера с прицерковной площадью и главной сельской улицей. Храм доминирует среди окружающей одноэтажной сельской застройки.

Православный храм вместимостью 300 прихожан (из расчёта 1 м<sup>2</sup> на человека).

Исследуемая каменная Покровская церковь построена в 1837 г. (и расширена в 1906 г.) на исторически сложившейся церковной территории на средства землевладельцев заповедного имени князей Барятинских.

Решением Курского облисполкома от 26 июня 1936 г. Покровская церковь в с. Крупец была закрыта с передачей здания под дом культуры. В этот же период здание храма лишилось глав – центрального купола и колокольни, часть декора фасадов и двух портиков южной и западной сторон здания.

В период 1944 - 1959 гг. в высвобожденном от верующих церковном здании вновь действовал клуб. Здание было поделено деревянными перегородками на три помещения: в бывшем алтаре устроена районная библиотека, вторая часть была танцевальным залом, а третья центральная – кинозалом со сценой и киноэкраном.

В 1959 г. было решено реконструировать здание бывшего храма под современный кинотеатр и дом культуры. С помощью динамита и мощных механизмов с него снесли купол и колокольню. В ходе реконструкции северная часть церкви была отделена от центрального объёма кирпичной стеной, и разделена на два этажа. На втором этаже был устроен дом культуры, а в центральной части храма – кинотеатр «Космос», на фронте северной стороны здания был вложен год открытия «Дома культуры – 1961 г.».

В процессе реконструкции была изменена планировочная и конструктивная схема храма, утрачены крестово-купольная система, купол со световым барабаном, колокольня, портики южного и западного входов с крыльцами, части стен, изменение конфигурации и заполнения проёмов, интерьеры. В настоящее время церковь накрыта простой скатной деревянной крышей под железным покрытием. Кирпичные стены сохранили следы гладкой и рустованной штукатурки и покраски. Основные параметры в плане исследуемой Покровской церкви согласно техпаспорта по наружным сторонам около 23,11 x 34,5 м, площадь храма около 677,2 кв. м, высота 6,80 м. Согласно документам, рассмотренным аналогам и натурному обследованию общее описание храма предполагает следующее: *храм выполнен в формах позднего классицизма с характерной для этого стиля строгой и несколько утяжеленной трактовкой объёмов.*

Здание построено из кирпича, оштукатурено и до разрушения и реконструкции выглядело подчёркнуто монументально.

Четырёхстолпный одноглавый храм, выполнен в четырёхчастной объёмно-планировочной композиции. Основу объёмно-пространственного решения организовал кубический массивный объём, завершённый большим световым барабаном, увенчанным массивным куполом со сферической главкой на малом барабане, апсида с восточной стороны и шестиколонные, портики на западном, северном и южном фасадах церкви.

Портиком называют архитектурный элемент, который состоит из ряда колонн в один, два или три ряда, подпирающих треугольную крышу (фронтон).

Планировка приближённого к прямоугольному в плане, зданию храма имеет в целом традиционную четырёх-частную композицию и состоит из примыкающей к центральному кубическому объёму (средняя часть храма) с востока полукруглой в плане апсиды и с запада прямоугольной в плане трапезной, далее притвор – нижний ярус ранее трёхъярусной (яруса утрачены) колокольни.

Ярусы колокольни последовательно уменьшались в плане; нижний сильно развит в поперечном направлении. Верхний, ярус звона колокольни традиционно был прорезан высокими проёмами с полуциркульным верхом.

Центральный четверик прорезан с север и юга дверными проёмами. Храм высокий двусветный, с нижним и верхним рядами прямоугольных окон.

Судя по аналогам, алтарь, трапезная и нижний ярус (притвор) колокольни вероятно были перекрыты коробовыми и сомкнутыми сводами, а центральный четверик завершён массивным световым цилиндрическим барабаном накрытым сферическим куполом.

Интерьер храма просторный двусветный, отличается единством внутреннего пространства. Основное развитое вверх помещение имело мощные столбы, на которые опирались подпружные арки с парусами, несущими барабан и купол.

Главным элементом убранства фасадов являлись шестиколонные портики с правильными пропорциями, колонны с дорическими ордерами, прорисовкой деталей и значительным выносом, несущие антаблемент с треугольными крупными фронтонами. Плоскости стен здания несут следы прошлой рустовки и части лепных тяг карнизов.

В 2003 году настоятелем храма был назначен священник отец Владимир Черкасов и до 2021 г. служба совершалась на первом этаже здания храма, где было проведено отопление, изготовлен деревянный резной иконостас. Ремонтные работы осуществлены в 2007-2008 гг. В начале 2000-х гг. в северо-западной части церковной территории возведена невысокая отдельно стоящая кирпичная колокольня.

Надгробные памятники внутри территории храма в границах ограды и сама церковная ограда не сохранились. На восточной и северной территории храма расположена братская могила и памятный знак воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, бюст партизанки А.А. Зайцевой, памятник В.И. Ленину и невысокая современная колокольня; с западной стороны находятся – кирпичное здание бывшей ЦПШ и современное здание церкви (2021 г.).

#### **14. Общие сведения об объекте и проведённых комплексных научных исследованиях, представленных на экспертизу**

Объект двухэтажный, приближённый к прямоугольному в плане форме с полукруглой апсидой с восточной стороны и сохранившимся шестиколонным портиком с северной стороны. В середине XX в. в связи с передачей храма по клубные нужды и кинотеатр, в процессе реконструкции была изменена планировочная и конструктивная система храма.

Утрачены внутренние стены и колонны, купол со световым барабаном, колокольня, портики южного и западного входов с крыльцами, изменены интерьеры, выполнено заполнения проёмов, во внутренней планировке устроен второй этаж, возведены внутренние стены и перегородки.

Вследствие разрушения колокольни часть западной стены тоже была разрушена и воссоздана позднее с использованием первоначального кирпича. Кирпичные стены сохранили первоначальные следы гладкой и рустованной штукатурки и покраски.

В настоящее время церковь накрыта двускатной деревянной крышей с покрытием металлическими листами на фальцевом соединении. Над центральной частью устроен барабан из оцинкованных металлических листов.

Основная часть декоративного убранства утрачена. На стенах колонны продублированы пилястрами, сохранившиеся на северном и, фрагментарно, на южном фасадах. На здании присутствует лепной венчающий профилированный карниз.

На северном, южном и западном фасадах присутствуют ниши с арочным и прямым завершениями, в которых располагались оконные проёмы. Стены западного объёма, в котором располагалась колокольня, а также апсида декорированы линейной рустовкой. Также на фасадах присутствуют частично заложенные прямоугольные филёнки. На окнах присутствуют лепные наличники (учитывая позднее изменение конфигурации окон – советского периода).

Частично сохранился антаблемент. Это система верхнего горизонтального перекрытия, образованного балками и несомого колоннами в античной или стенами в современной архитектуре. Как и для любой секции ордера, для антаблемента характерно трёхчастное деление (снизу вверх) на архитрав, фриз и карниз. На исследуемом объекте присутствует дорический ордер, на фризе - представлен триглифами, поддерживает антаблемент колонны с капителями дорического ордера.

### ***В составе натурных исследований авторами проекта проведены исследования в виде шурфов и зондажей***

Шурф № 1 - место отбора: западная часть двухсветного пространства.

В месте устройства шурфа обнаружены основание несущих конструкций трапезной. Основание имеет два выступа прямоугольной формы габаритами 800x1320 и 850x1070 мм. Форма основания предположительно связана с расширением здания в 1906 году, в ходе которого в данном месте, где первоначально проходила наружная стена, была установлена колонна, ставшая опорой сводов трапезной. В сводах также обнаружены кирпичные каналы, предположительно являвшиеся частью системы отопления.

Шурф № 2 - место отбора: восточная часть двухсветного пространства.

В месте устройства шурфа обнаружено основание колонны барабана. Основание выполнено из кирпича и имеет прямоугольную форму габаритами 1880x2200 мм.

Шурф № 3 - место отбора: стена западного фасада - внутренняя сторона в месте образования трещины.

Глубина шурфа - 1,8 метра. Обнаружена трещина в месте стыковки исторической и поздней кладки, вызванная отсутствием перевязки стыка. Нижняя часть трещины начинается на уровне частично обрушившихся сводов подвала, из чего можно сделать вывод, что фундаментная часть не затронута трещинообразованием.

Зондаж - место отбора: стена южного фасада.

В месте зондажа под слоем отслоившейся штукатурки обнаружена кирпичная кладка из длинного кирпича размерами 230x140x60 мм на известковом растворе. Ширина швов равномерная, составляет 10 мм. Обнаружены незначительные следы выветривания на лицевой поверхности кирпича.

### **Объёмно-планировочные и архитектурные решения**

Основные габариты в плане объекта составляют: 23,2 x 33,7 м, высота 6,8 м. Объект приближенный к прямоугольному в плане с пристроенным с восточной стороны полукруглой в плане апсидой. В середине XX в. в связи с передачей храма по клубные нужды и далее Дома культуры, в процессе реконструкции была изменена планировочная и конструктивная система храма, утрачены внутренние стены и колонны, купол со световым барабаном, колокольня, портики южного и западного входов с крыльцами, интерьеры. Произошло изменение конфигурации и заполнения проёмов, внутренней планировки (устроен второй этаж, возведены внутренние стены и перегородки).

На настоящий момент здание двухэтажное, большую часть объёма занимает двухсветное пространство, с восточной и северной стороны к которому примыкают помещения, использовавшиеся как храмовые, хозяйственные. Вход в здание осуществляется с северного, южного и западного фасадов, входы ведут в храмовые помещения, а также имеются отдельные входы, ведущие на западную и восточную лестничные клетки.

### **Фундаменты**

Фундамент ленточный кирпичный. Ширина 1750 мм, в подошве 2250 мм, глубина заложения 1,8 м.

При обследовании обнаружено основание несущих конструкций трапезной. Основание имеет два выступа прямоугольной формы габаритами 800x1320 и 850x1070. Форма основания предположительно связана с расширением здания в 1906 году, в ходе которого в данном месте, где первоначально проходила наружная стена, была установлена колонна, ставшая опорой сводов трапезной. В сводах также обнаружены кирпичные каналы, предположительно являвшиеся частью системы отопления.

В восточной части двухсветного пространства обнаружено основание колонны барабана. Основание выполнено из кирпича и имеет прямоугольную форму габаритами 1880x2200 и имеет глубину заложения 1,8 м.

Состояние кирпичной части фундаментов удовлетворительное. При обследовании выявлено:

- видимых деформаций не обнаружено;
- видимых трещин не обнаружено;
- разрушения от воздействия грунтовых вод не обнаружено.

Нормативная и расчетная глубина сезонного промерзания с учетом особенностей сооружения, а также степень морозоопасности и пучинистости грунтов при проектировании определяется по пунктам 5.5.3, 6.8 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».

На момент обследования были выявлено следующие:

1. Осадки основания, трещин в цокольной части здания не обнаружено;
2. Несущая способность грунтов основания достаточна для восприятия существующих нагрузок;
3. Несущая способность фундаментов (ширина основания фундаментов) достаточна для восприятия действующих существующих нагрузок.
4. Глубина заложения отвечает требованиям предотвращения воздействия морозоопасности и пучинистости грунтов основания.

Вывод:

Выводы о состоянии фундаментов сделаны по косвенным признакам, учитывая наличие характерных дефектов и повреждений надземной части здания. Согласно п.5.1.13 и п.5.1.5 ГОСТ 31937-2011 конструкции фундаментов на момент обследования возможно классифицировать как находящиеся в ограниченно работоспособном состоянии.

Рекомендуется выполнить ремонт и восстановление отмостки, отсечную горизонтальную гидроизоляцию.

Выполнить упрочнение кирпичной и бутовой кладки основания подверженной регулярному увлажнению. Выявить и устранить воздействие техногенных причин разрушения и увлажнения, вымывания грунта основания из-под фундамента (наличие протечек систем наружных водопроводов).

### **Стены кирпичные**

Стены кирпичные (230x140x60) толщиной 1300 мм, на фасаде присутствуют остаточные следы оштукатуривания и окраски (менее 50% площади). Присутствуют фрагменты поздней закладки оконных и дверных проёмов современным кирпичом и газобетонными блоками.

На западном фасаде в осях Л-М по оси 7 обнаружена трещина на всю высоту объекта раскрытием до 35 мм. Трещина расположена на стыке оригинальной кладки и поздней, выполненной из старого кирпича. Толщина поздней кладки 900 мм, наблюдается неравномерность толщины и плотности слоя кладочного раствора.

Здание усилено стальными тяжами в поперечном направлении в осях 2-3, 6-7.

Выводы:

Конструкции кирпичных стен согласно п. 5.1.5 ГОСТ 31937-2011 оцениваются - аварийное техническое состояние

Рекомендуется:

- выполнить ремонт (реставрацию) штукатурки и окраски фасадов,
- выполнить ремонт, реставрацию кирпичной кладки лицевой поверхности в уровне цоколя - вычинку.
- выполнить обработку противогрибковыми составами;
- выполнить восстановление исторических стен, колонн и сводов, утраченных в процессе ремонтов;
- Выполнить устройство барабана и колокольни;
- устройство новых стен и колонн и сводов выполнить армированными.

### **Перекрытия**

Перекрытие междуэтажное по деревянным балкам  $\varnothing 200$  мм с шагом 1,1 м. Является поздним, устроенным при реконструкции дома культуры. Чердачное перекрытие деревянное балочное. Имеет следы гниения и деформацию, что может привести к разрушению. Перекрытия не представляют исторической ценности.

Выводы:

Конструкции перекрытий согласно п. 5.1.5 ГОСТ 31937-2011 оцениваются -аварийное техническое состояние

Рекомендации:

- выполнить демонтаж существующих перекрытий;
- выполнить устройство кирпичных армированных сводов.

### **Кровля**

Кровля двускатная, по деревянным стропилам, покрыта металлическими листами с фальцевым соединением. Состояние деревянных конструкций крыши удовлетворительное, наблюдается неплотное примыкание и частичная утрата металлических листов покрытия, преимущественно у парапетов. Обнаружено полное отсутствие водосточной системы, в связи с чем происходит замачивание и разрушение наружных стен.

Повсеместно со стороны потолков видны следы замачивания от протечек кровли. Обрешетка прореженная из обрезных досок 100х50мм.Огнебиозащитная обработка деревянных конструкций не выполнена.

Водосточная система отсутствует. Ограждение кровли отсутствует.

Конструкции крыши согласно п.5.1.5 ГОСТ 31937-2011 оцениваются как находящиеся в аварийном техническом состоянии.

Рекомендуется:

- выполнить работы по замене стропильной системы согласно историческому облику;
- выполнить работы по замене покрытия кровли с заменой обрешетки, огнебиозащитной обработке деревянных конструкций;
- выполнить устройство системы организованного водостока;
- выполнить утепление чердачного пространства.

## **15. Технического состояния объекта культурного наследия**

В ходе выполнения технического обследования, выполненного специалистами ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» в октябре, ноябре 2022 г. в несущих и ограждающих конструкциях сооружения выявлены дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности строительных конструкции и их отделочных материалов.

Обследование выполнялось по фасадам объекта, крыше, интерьера, инженерных систем. На основании технического заключения об обследовании технического состояния объекта объекта культурного наследия, строительные конструкции здания оцениваются:  
общее: *оценивается как неудовлетворительное.*

**фундаменты:** Фундамент ленточный кирпичный. При наружном обследовании обнаружены следы замачивания. При осмотре ранее проведённого шурфа установлено, что трещина на западном фасаде проходит на уровне стен и не затрагивает фундаментов. *Общее техническое состояние фундаментов неудовлетворительное.*

**цоколи и отмостки около них:** отмостка – Цоколь кирпичный, облицован блоками натурального песчаника (1300x400x450). При наружном осмотре наблюдается частичное осыпание и сколы граней блоков, выветривание швов, следы замачивания. Отмостка вдоль северного фасада асфальтовая, объединена с покрытием площадки. Наблюдаются множественные разрушения, выбоины, деформация покрытия. *Общее техническое состояние неудовлетворительное.*

**стены наружные:** Стены кирпичные (230x140x60) толщиной 1300 мм, на фасаде присутствуют остаточные следы оштукатуривания и окраски (менее 50% площади). При обследовании обнаружены множественные следы замачивания, замшевание, сколы и выпадение отдельных кирпичей. Присутствуют фрагменты поздней закладки оконных и дверных проёмов современным кирпичом и газобетонными блоками. На западном фасаде обнаружена трещина на всю высоту объекта раскрытием до 35 мм. Трещина расположена на стыке оригинальной кладки и поздней, выполненной из старого кирпича. Толщина поздней кладки 900 мм, наблюдается неравномерность толщины и плотности слоя кладочного раствора. Здание усилено стальными тяжами в поперечном направлении в осях 2-3, 6-7. *Общее состояние наружных стен здания неудовлетворительное, состояние поздней кладки на западном фасаде – аварийное.*

**дверные и оконные проёмы, их заполнения:** Оконные проёмы с прямыми перемычками, поздние – с железобетонными перемычками, первоначальные – кирпичные клинчатые. Первоначальные оконные заполнения частично заложены кирпичом. Оконные заполнения – заменены на оконные блоки из ПВХ профилей. Наблюдается неплотность примыкания оконных рам к проёмам, рассыхание уплотняющего слоя. Дверные проёмы с прямыми перемычками. Дверные блоки наружные из ПВХ профилей с остеклением, стальные, деревянные, внутренние деревянные. Наблюдается усыхание и перекосы деревянных дверных коробок и полотен, неплотное примыкание полотен к коробкам. *Общее состояние оценивается как неудовлетворительное.*

**крыша (стропила, обрешётка, кровля, водосточные желоба и трубы):** Кровля двускатная, по деревянным стропилам, покрыта металлическими листами с фальцевым соединением. Состояние деревянных конструкций крыши удовлетворительное, наблюдается неплотное примыкание и частичная утрата металлических листов покрытия, преимущественно у парапетов. Обнаружено полное отсутствие водосточной системы, в связи с чем происходит замачивание и разрушение наружных стен. *Общее состояние неудовлетворительное.*

**внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, карнизы, колонны, лепнина, скульптура):** Основная часть декоративного убранства утрачена. В настоящее время сохранился шестиколонный портик северного входа (южный и западный портики утрачены). Лепные базы колонн утрачены, капители дорического ордера (вероятно – поздние). Обнаружена поздняя кладка в верхней части колонн и на фронте, что позволяет делать вывод о позднем повышении высоты портика (вероятно, для устройства второго яруса оконных проёмов) На стенах колонны продублированы пилястрами, сохранившиеся на северном и, фрагментарно, на южном фасадах. На здании

присутствует венчающий профилированный карниз, на южном фасаде сохранился фрагмент лепной тяги, располагавшейся над оконными проёмами на уровне сводов. На северном, южном и западном фасадах присутствуют ниши с арочным и прямым завершениями, в которых располагались оконные проёмы. Стены западного объёма, в котором располагалась колокольня, а также апсида декорированы линейной рустовкой. Также на фасадах присутствуют частично заложенные прямоугольные филёнки. На окнах присутствуют лепные наличники (учитывая позднее изменение конфигурации окон – советского периода). **Общее состояние оценивается как неудовлетворительное.**

**перекрытия (плоские, сводчатые):** Перекрытия подвала кирпичные сводчатые, в связи с тем, что подвал на момент проведения осмотра отсутствует доступ, установить состояние и форму сводов не представляется возможным. Перекрытия первого этажа и чердачное деревянные. Наблюдаются множественные следы замачивания и деформации, в двухсветном пространстве обнаружено отпадение штукатурки от дранки, а также утрата дранки. **Общее состояние перекрытий оценивается как неудовлетворительное.**

**полы:** Полы деревянные, бетонные, керамогранитная плитка, в двухсветном пространстве – земляные. На втором этаже напольное покрытие преимущественно демонтировано. Наблюдаются потёртости, сколы, неплотное примыкание покрытия к основанию. **Общее состояние полов неудовлетворительное.**

**стены внутренние, их состояние, связи:** Стены и перегородки кирпичные, оштукатуренные. Наблюдаются множественные трещины и отслоение штукатурного и окрасочного слоёв. **Общее состояние внутренних стен неудовлетворительное.**

**лестницы и крыльца:** Крыльцо входа с северного фасада в уровне земли, облицовано бетонной плиткой. Крыльца входов с западного и южного фасадов кирпичные с цементной стяжкой. Наблюдаются разрушение кирпичного основания и защитного слоя цемента, сколы бетонной плитки, прорастание мха в швах плитки. Внутренние лестницы железобетонные, сборные и монолитные по железобетонным косоурам. **Общее состояние оценивается как неудовлетворительное.**

**системы инженерного обеспечения (отопление, водопровод и т.п.):** В здании присутствуют системы электроснабжения и газоснабжения. Ввод электричества и газа в здание осуществляется с западного фасада, произведён через частично заложенный оконный проём. Прибор учёта газа установлен внутри здания на вводе, электрический щит расположен в подсобном помещении под лестницей.

Электропроводка проложена открыто и в кабель-каналах, вдоль стен и по потолку. Наблюдается моральное устаревание приборов, розеток и выключателей, истёртости и следы ремонтов электропроводки, частично электропроводка отключена от силовой сети. Отопительные приборы и трубопровод в здании демонтированы, системы водоснабжения и водоотведения отсутствуют. **Общее состояние инженерных сетей оценивается как неудовлетворительное.**

**Подвальное помещение -** На момент обследования, доступ в подвальное помещение отсутствует. При производстве ремонтно-реставрационных работ, после освобождения подвала от мусора и открытие доступа - помещение дообследовать.

**Для дальнейшей безопасной эксплуатации обследуемых участков здания, приведения отдельных конструкций в работоспособное состояние необходимо произвести:**

– Разборка поздних элементов: кирпичных стен и перегородок, колонн, закладки первоначальных оконных проёмов кирпичом и легкобетонными блоками, железобетонных лестниц, деревянного перекрытия.

- Очистка стен от штукатурки и окраски, следов биологического загрязнения (замшевания), биоцидная обработка.
- Устройство фундаментов.
- Ремонтно-реставрационные работы фасадов: Воссоздание утраченных прямоугольных филёнок, реставрация лицевой кладки стен и пилястр.
- Воссоздание утраченных кирпичных элементов - колонн, наружных и внутренних стен колокольни, барабана, сводов, портиков.
- Закладка поздних оконных проёмов.
- Замена заполнений оконных и дверных проёмов.
- Воссоздание наружных лепных декоративных элементов, оштукатуривание и окраска, восполнение швов блоков облицовки цоколя.
- Восстановление гидроизоляции фундаментов и цоколя, устройство отмостки.
- Устройство внутренних перегородок, металлической лестницы на колокольню, деревянных перекрытий колокольни.
- Устройство внутренней отделки - оштукатуривание и шпаклёвка стен и сводов под роспись, устройство наборных гранитных полов, в технических помещениях - наливных полов.
- Полная замена элементов крыши, устройство покрытия кровли из металлических листов, установка металлических наветрий и крестов.
- Устройство системы отопления (тёплый пол), вентиляции, пожарной сигнализации.

При дальнейшей эксплуатации здания своевременно выполнять профилактические и ремонтные работы.

В соответствии с принципиальным решением несущего остова, обеспечивающего общую прочность, жёсткость и устойчивость сооружения, а также применённому виду вертикальных несущих конструкций, здание имеет бескаркасную конструктивную схему. Конструктивная схема с продольными и поперечными несущими стенами. Основными вертикальными несущими элементами служат стены. Пространственная жёсткость здания обеспечивается несущими наружными и внутренними поперечными стенами, а также перекрытиями, связывающими стены.

## **16. Архитектурно - конструктивные решения, представленные в научно-проектной документации**

Основные технико-экономические показатели:

- количество этажей - 3, (в том числе один подземный);
- общий строительный объём здания - 7532,7 м<sup>3</sup>;
- площадь земельного участка - 7400 м<sup>2</sup>;
- площадь застройки - 762,7 м<sup>2</sup>;
- общая площадь - 528,0 м<sup>2</sup>.

Объектом проведения работ является объект культурного наследия, в связи с чем объёмно-пространственные и архитектурно-художественные решения приняты с учётом предмета охраны и на основании проведённых архивных и натурных исследований, изучения аналогов.

Основная задача проекта, которую для себя обозначили авторы научно-проектной документации - восстановить исторический облик здания с учётом данных историко-архивных и библиографических исследований, проведение ремонтно-реставрационных работ, приспособить объект под современные нормы, правила и потребности собственника, в соответствии с функциональным назначением объекта, в соответствии с законодательством в области охраны объектов культурного наследия.

Объект претерпел значительные изменения в рамках реконструкций в том числе под дом культуры и кинотеатр в середине XX века.

*В связи с тем, что объект культурного наследия предполагается вернуть к первоначальной функции, производится воссоздание утраченной планировки, утраченной объёмно-пространственной композиции, элементов: стен колокольни, колонн, стен, сводов сомкнутых и полуциркулярных, светового барабана, парусов колокольни, центрального купола, наружных декоративных элементов., авторы проекта обозначили основным способом реставрации объекта культурного наследия - **восстановительный (целостный)** - полное восстановление первоначального вида памятника.*

*Целостная реставрация - метод реставрации предполагающий обязательный возврат к прежнему состоянию во всей его полноте. Наслоения сохраняются исходя из датировки, на которую ведётся реставрация – так называемая оптимальная дата.*

*Восстановление производится на момент расширения церкви в 1906 году, до её переустройства под функции дома культуры и кинотеатра в 1936 году.*

Схемы воссоздаваемых элементов разработаны и представлены в составе научно-проектной документации.

Объёмно- планировочные решения воссоздаваемых элементов принимаются в соответствии с проведёнными исследованиями на объекте, а также на основе анализа архивных данных и аналогов, и согласно канонам проектирования православных храмов.

Проектом предусматривается демонтаж поздних элементов: перекрытий, стен, лестниц.

Основная планировочная структура храма: трёхнефный, прямоугольный в плане шестистолпный храм с трёхчастной структурой (алтарь, центральная (средняя) часть, притвор).

В западной части над притвором проектом предусмотрено воссоздание встроенной трёхъярусной колокольни. Стена западного фасада перекладываются, вход организуется в центральной части, с южного и западного фасада устраиваются портики.

Западный вход ведёт в притвор, расположенный в осях 6-7, откуда осуществляется попадание в трапезную и далее в среднюю часть храма. Из помещения притвора воды на лестницу, ведущую на верхние уровни колокольни, теплогенераторную, а также в церковную лавку. По лестнице, на отметке +5.000 находится подсобное помещение.

В среднюю часть храма также организованы непосредственные входы с улицы с северного и южного фасада. Восточная часть храма в осях 1-3, отделённая от средней части храма деревянным иконостасом, отведена под алтарь, где расположены: Горное место, Ризница, Пономарня.

Уровень алтаря и солеи приподнят над уровнем средней часть храма на высоту 15 см. По бокам от солеи расположены клиросы для размещения церковных хоров. Над центральной частью храма воссоздаётся световой барабан с куполом.

### ***Описание и обоснование конструктивных решений объекта, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчётов строительных конструкций.***

Основные конструктивные решения, принятые авторами экспертируемого проекта, отражены в задании на проектирование, выданном Заказчиком. Расчёт строительных конструкций выполнялся согласно следующих норм и правил: СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”; СП 22.13330.2016 “Основания зданий и сооружений”; СП 16.13330.2017 “Стальные конструкции”; СП 63.13330.2018 “Бетонные и железобетонные конструкции”; Пособие (к СНиП 2.03.01-84) по проектированию бетонных и железобетонных конструкций из тяжёлых и лёгких бетонов без предварительного напряжения арматуры; ГОСТ 14098-2014 “Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций”.

Конструктивная схема здания запроектирована с несущими продольными и поперечными стенами. Устойчивость и пространственная неизменяемость обеспечивается совместной работой перекрытия и несущих стен здания.

Устойчивость и пространственную неизменяемость конструкций стропильной системы обеспечивает система ветровых связей. В плоскости стропил устойчивость обеспечивается опиранием на стойки и подкосы, образующие неизменяемые треугольные конструкции. Все соединения элементов выполняются на гвоздях (оцинкованных), а по длине соединения выполняются на болтах. Стропила крепятся через стропильную ногу к мауэрлатам, которые в свою очередь закрепляются анкерами к несущей стене.

Для обеспечения прочности, устойчивости, пространственной неизменяемости элементам здания предусмотрено укрепление несущих стен.

Основные несущие элементы здания:

Фундаменты – ж/б фундаментные монолитные;

Перекрытия - сводчатые кирпичные, деревянные, стальные;

Лестницы - стальные по металлическим косоурам;

Крыша - шатровая с холодным чердаком. Несущими конструкциями шатровой крыши являются деревянные стропила.

Здание с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами.

### **Стены:**

Наружные стены толщиной - 1560, 1290 мм, 780 мм выполнить сплошной кладкой из керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на известковом р-ре М25 с армированием.

Армирование стен без проёмов принято сетками из Ø4Вр1 оцинкованной с ячейкой 50х50 мм через 600 мм по высоте кладки. Дополнительное армированием предусмотрено в уровне низа проёмов с перепуском за грань проёма на 500 мм и над перемычками через 2 ряда кладки.

Армирование столбов сечениями 700×700 мм и большего сечения принято сетками из Ø4Вр1 оцинк. с ячейкой 50×50 мм через 2 ряда по высоте кладки.

Армирование других простенков принято сетками из Ø4Вр1 оцинкованной с ячейкой 50×50 мм через 2 ряда и 4 ряда кладки по высоте кладки.

Внутренние стены толщиной 1030 мм из керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на известковом растворе М25 с конструктивным и армированием кладки, и дополнительным армированием простенков в указанных местах.

Арматурные сетки также уложить в уровне низа оконных проёмов с перепуском за грань проёма на 500 мм и в уровне верха и низа сводов и перекрытий.

Арматурные сетки должны иметь обязательные контрольные выпуски из плоскости стены для контроля положения сеток в кладке.

Внутренние стены - сплошная кладка из керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/2,0/ГОСТ 530-2012 на известковом р-ре М25 толщиной 1030 мм с армированием сеткой из Ø4Вр1 оцинк. с ячейкой 50х50 мм через 600 мм по высоте кладки.

Перегородки приняты из керамического кирпича КР-р-по 1НФ/75/2,0/ГОСТ 530-2012 на известковом р-ре М25 с армированием сеткой из Ø4Вр1 оцинкованной с ячейкой 50х50 мм через 4 ряда кладки. Крепление перегородок к стенам и перекрытию выполнить по серии 2.230-1 в.5. Расход закладных деталей ММ1 на всё здание - 36 шт (19,8 кг).

Устойчивость перегородок обеспечивается креплением верха перегородок к перекрытию, армированием кладки перегородок, креплением к стенам и раскреплением примыкающих поперечных стен и перегородок.

### **Кровля:**

Предусмотрено устройство стропильной крыши из деревянных конструкций.

В осях 1-2/Д-Л – скатная стропильная:

- *Стропильные ноги из бруса 75x150 с углом раствора 22,5 градусов;*
- *Лежни выполнены из бруса 100x200 мм и опираются на кирпичный свод;*
- *Мауэрлат 100x200 мм;*
- *Кобылки 50x100 мм длиной 1500 мм;*
- *Контробрешётка 50x40(h);*
- *Обрешётка сплошная 150x32 мм. Обрешётка с прозорами 150x32 мм с шагом 300 мм под фальцевую кровлю из оцинкованной стали 0,7 мм с полимерным покрытием RAL 5015.*

В осях 2-3/Б-П и 4-6/Б-П – скатная стропильная:

- *Стропильные ноги из бруса 100x150 с шагом 900 мм;*
- *Лежни выполнены из бруса 100x200 мм и опираются на кирпичный свод;*
- *Мауэрлат 150x150 мм;*
- *Прогонь из бруса 100x150 мм и 100x200 мм, опирающиеся на кирпичные столбики и стены;*
- *Стойки из бруса 100x100 мм;*
- *Подкосы из бруса 100x100 мм;*
- *Связи крестовые из досок 50x150 мм;*
- *Кобылки 50x100 мм длиной 1500 мм;*
- *Контробрешётка 50x40(h);*
- *Обрешётка сплошная 150x32 мм. Обрешётка с прозорами 150x32 мм с шагом 300 мм под фальцевую кровлю из оцинкованной стали 0,7 мм с полимерным покрытием RAL 5015.*

В осях 3-4/А-Д и 3-4/Л-Р, а также 7-8/Д-Л – скатная стропильная:

- *Стропильные ноги из бруса 100x150 и 75x100 с шагом 900 мм;*
- *Диагональные стропильные ноги 100x200 мм.*
- *Лежни выполнены из бруса 100x200 мм и опираются на кирпичный свод;*
- *Мауэрлат 150x150 мм;*
- *Прогонь из бруса 100x150 мм, опирающиеся на кирпичные столбики и стены;*
- *Стойки из бруса 100x100 мм;*
- *Связи крестовые из досок 50x150 мм;*
- *Затяжки из доски 50x150 мм, установленные на каждой стропильной ноге с 2-х сторон;*
- *Кобылки 50x100 мм длиной 1500 и 2000 мм;*
- *Контробрешётка 50x40(h);*
- *Обрешётка сплошная 150x32 мм. Обрешётка с прозорами 150x32 мм с шагом 300 мм под фальцевую кровлю из оцинкованной стали 0,7 мм с полимерным покрытием RAL 5015.*

В осях 6-7/Б-Е и 6-7/К-П – скатная стропильная:

- *Стропильные ноги из бруса 100x150 и 75x100 с шагом 900 мм;*
- *Диагональные стропильные ноги 100x200 мм.*
- *Лежни выполнены из бруса 100x200 мм и опираются на кирпичный свод;*
- *Мауэрлат 150x150 мм;*
- *Прогонь из бруса 100x150 мм, опирающиеся на стены;*
- *Затяжки из доски 50x150 мм, установленные на каждой стропильной ноге с 2-х сторон;*
- *Кобылки 50x100 мм длиной 1500 и 2000 мм;*
- *Контробрешётка 50x40(h);*
- *Обрешётка сплошная 150x32 мм. Обрешётка с прозорами 150x32 мм с шагом 300 мм под фальцевую кровлю из оцинкованной стали 0,7 мм с полимерным покрытием RAL 5015.*

Чердачные перекрытия – утепляются при помощи базальтового минераловатного утеплителя  $\rho=75$  кг/м<sup>3</sup>;  $\lambda=0,044$  (2 слоя: 100 мм и 50 мм с перехлестом стыков).

Деревянная стропильная система – обработка стропил, обрешётки и балок антисептиками и антипиренами до 3-ей группы огнезащитной эффективности.

Металлические конструкции чердака - обработать огнезащитным покрытием по 3-ей группе огнезащитной эффективности

### ***Центральный купол храма***

Несущими конструкциями являются стальные фермы из профильных труб 60х60х4 по ГОСТ 32931-2015.

Опирается производится на монолитный участок на стены кирпичного купола.

Мауэрлатом служить швеллер № 22У по ГОСТ 8240-89. Центральным элементом, опирающимся на кирпичный купол, является труба стальная электросварная 219х6 по ГОСТ 10704-91. Элементы решётки выполнены из профтруб 20х20х1,5 и 30х30х3 по ГОСТ 32931-2015.

Монтажные сварные швы выполняют электродом Э42-А. Минимальный катет сварного шва принят по таблице 38 СП 16.13330.2017. Все металлические элементы очистить, огрунтовать и окрасить масляной краской.

Купол обшит доской толщиной 25 мм. Крепится к стальным элементам саморезами.

Покрытие купола из стали оцинкованной ромб (шашка) с полимерным покрытием RAL 5015.

Все деревянные конструкции из сухой древесины хвойных пород 2-го сорта по ГОСТ 8486-86. Влажность древесины не должна превышать 12%.

### ***Купол колокольни:***

Несущими конструкциями являются стальные фермы из профильных труб 60х60х4 по ГОСТ 32931-2015.

Опирается производится на монолитный участок на стены кирпичного купола.

Мауэрлатом служить швеллер № 22У по ГОСТ 8240-89. Центральным элементом, опирающимся на кирпичный купол, является труба стальная электросварная 180х4 и 127х4 по ГОСТ 10704-91. Элементы решетки выполнены из профтруб 20х20х1,5 и 30х30х3 по ГОСТ 32931-2015.

Монтажные сварные швы выполняют электродом Э42-А. Минимальный катет сварного шва принят по таблице 38 СП 16.13330.2017. Все металлические элементы очистить, огрунтовать и окрасить масляной краской.

Купол обшит доской толщиной 25 мм. Крепится к стальным элементам саморезами.

Покрытие купола из стали оцинкованной ромб (шашка) с полимерным покрытием RAL 5015.

Все деревянные конструкции из сухой древесины хвойных пород 2-го сорта по ГОСТ 8486-86. Влажность древесины не должна превышать 12%.

### ***Перекрытия осей 6-7/Б-П на отм. +5.000, +9.800, +16.400***

Выполнено из стальных деревянных балок. Деревянные балки из бруса 100х150 мм с шагом 700 мм. Стальные балки из швеллера № 18У по ГОСТ 8240-89. Балки для подвеса колоколов из швеллеров № 16У по ГОСТ 8240-89 и двутавров № 20Б1 по ГОСТ 57837-2017. Опирается стального перекрытия производится на стены и стойки из двутавра № 16Б2 по ГОСТ 57837-2017.

***Перекрытия в осях 7-8/Д-Л на отм. +5.770, 3-4/П-Р на отм. +5.770, 3-4/А-Б на отм. +5.770.***

Выполнено из деревянных брусьев 100x100 мм с шагом 700 мм. Опирается производится на кирпичные стены.

### ***Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта***

#### ***Фундаменты (существующие):***

Фундаменты подвальной части исходного здания выполнены из кирпича рядового толщиной 1300 мм. Глубина заложения переменная от 2,5 до 3 м от уровня земли.

#### ***Фундаменты (проектно предусмотрено):***

Устройство фундаментов монолитных под стены шириной 2120 мм и 4000 мм из бето- на В25 W6 F150. Армирование принято из арматуры Ø18А400С, поперечные каркасы из арматуры Ø14А400С и Ø10А400С. Отметка фундаментов -1,665. Под фундаменты выполняется бетонная подготовка из бетона В7,5 толщиной 100 мм. Фундаменты под перегородки из кирпича 250 мм выполняются из бетона В25 W6 F150. Армирование выполнено из сетки 4С 5Вр1-100x100 мм в 2 уровня.

#### ***Фундамент под колонны:***

Устройство фундаментов монолитных под колонны шириной 1500 мм из бетона В25 W6 F150. Армирование принято из арматуры Ø18А400С, поперечные каркасы из арматуры Ø14А400С и Ø10А400С. Отметка фундаментов -1,700. Под фундаменты выполняется бетонная подготовка из бетона В7,5 толщиной 100 мм.

### ***Обоснование принятых объёмно-пространственных и архитектурно-художественных решений***

Объёмно-пространственные и архитектурно-художественные решения приняты с учётом предмета охраны объекта культурного наследия и на основании проведённых архивных и натурных исследований.

Объёмно-планировочные решения воссоздаваемых элементов принимаются в соответствии с проведёнными исследованиями на объекте,

Так, расположение внутренних стен и колонн, а также колокольни, установлено при проведении шурфов в двухсветном пространстве, где были обнаружены сохранившиеся основания. Воссоздание портиков производится по аналогии с сохранившимся портиком северного входа, а также архивной фотографии северного входа до реконструкции.

Формы барабана и колокольни приняты в соответствии с анализом аналогичных по датировке, стилистике и планировочным решением храмов.

Основу объёмно-пространственного решения организует кубический массивный объём, предназначенный для завершения его большим световым барабаном, увенчанным массивным куполом. Планировка здания храма состоит из примыкающих к центральному кубическому объёму, средней части храма с востока полукруглой апсиды (алтарь), с запада прямоугольной в плане трапезной, над которым восстанавливается колокольня и притвор.

Архитектурно-художественные решения в части внешнего декора (лепнина, рустовка) приняты на основании архивных фотографий объекта до реконструкции, анализа существующего состояния (обнаружены сохранившиеся русты, филёнки, ниши).

Центральный кубический объём имеет гладкие стены, стены апсиды, трапезной и колокольни рустованы.

Стиль – классицизм, с колоннами и полным антаблементом дорического ордера.

Термином «антаблимент» называют систему верхнего горизонтального перекрытия, образованного балками и несомого колоннами в античной или стенами в современной архитектуре. Как и для любой секции ордера, для неё характерно трёхчастное деление (снизу вверх) на архитрав, фриз и карниз.

В данном случае антаблемент выполнен по классической схеме греческого ордера - карниз, фриз с триглифами и архитрав. Декор барабана и колокольни принят в соответствии с установленным порядком первого яруса храма, а также в соответствии с аналогами.

Архитектурно-художественные решения интерьера предполагают подготовку стен и сводов под роспись. Устройство, рисунок и цветовая гамма наборного гранитного покрытия пола выполняется в соответствии с аналогами.

Алтарь примыкает к средней части храма с западной стороны и в себя имеет Горнее место, Ризница и Пономаря. От средней части храма, алтарь отделён иконостасом. Подсобные и вспомогательные помещения расположены смежно с притвором, а также на втором ярусе притвора и включают лестницу на колокольню, теплогенераторную и два подсобных помещения.

Компоновка помещений проектируется в соответствии функциональным назначением объекта, а также сложившейся планировочной структурой и требованиями СП 391.1325800.2017 «Храмы православные. Правила проектирования».

### ***Описание и обоснование использованных композиционных приёмов при оформлении фасадов и интерьеров объекта культурного наследия***

Композиционные приёмы фасадов воссоздаются на основе исследований, так как здание является объектом культурного наследия и фасады являются предметом охраны.

Восточный и западный фасады стремятся к симметрии. Основным элементом восточного фасада является полукруглая в плане апсида.

На западном фасаде расположен главный вход в храм. Фасад симметричный, вход акцентирован шестиколонным портиком дорического ордера, над которым возвышается трёхъярусная колокольня. Стены первого яруса рустованы, с нишами под оконные проёмы и прямоугольными филёнками над и под ними.

Северный и южный фасады решены аналогично друг другу, имеют обусловленное внутренней планировкой и историей развития объекта (расширение в 1906 г.) членение, где выделяется симметричный объём центральной части храма, увенчанный световым барабаном с куполом, а также примыкающие к нему с запада объём трапезной и колокольни. Входы, располагающиеся на оси симметрии центральной части храма, акцентированы шестиколонными портиками дорического ордера. Стены первого яруса колокольни рустованы и завершены треугольным фронтоном.

Проёмы расположены равномерно, место расположения установлено в соответствии с натурным обследованием, при котором были обнаружены исторические частично и полностью заложенные проёмы.

Проёмы в стене западного фасада, которая была разрушена и пересобрана в середине XX в., размещены в проекте в соответствии с внутренней планировкой. Все оконные проёмы, в соответствии с архивным описанием, одинаковых габаритов. Расстекловка мелкая, схема принята на основе исторических фотографий.

Композиционная структура интерьера продиктована функцией и планировкой объекта.

В композиции выделяется притвор, перекрытый сомкнутым сводом, из которого организованы входы в хозяйственные помещения (лестница и теплогенераторная), церковная лавка, далее к притвору примыкает прямоугольная трапезная, средняя часть храма и алтарь. Средняя часть храма разделёна колоннами с подпружными арками на три нефа. Над центральной частью основного объёма устроен световой барабан. Остальные части перекрыты полуциркульными сводами.

Предназначенный для служителей церкви блок помещений выделен повышением уровня пола на 150 мм и включает в себя солею с клиросами и алтарь с горним местом, ризницей и пономарней, также перекрытые кирпичными сводами.

Отделка интерьеров включает в себя оштукатуривание и шпаклёвку стен и сводов основного блока помещений под росписи. Вспомогательные помещения (подсобные помещения, теплогенераторная, лестница) оштукатуриваются и окрашиваются силикатными красками. Полы основного блока помещений (алтарь и средняя часть храма) – наборный пол из полированного гранита. В технических помещениях первого этажа устраиваются наливные полы.

Потолки в помещениях, над которыми отсутствуют кирпичные своды, подшиваются ГКЛЮ по оцинкованному каркасу. Полы второго уровня притвора выполнены из шпунтованных досок по деревянным балкам, полы второго и третьего ярусов колокольни, а также помещения лестницы – листы стальные с «чечевичным» рифлением по металлическим балкам.

Отделку помещений объекта культурного наследия выполнять согласно ведомостей отделки 1-го этажа и выше отметки +4.000 - стены, колонны, потолки (своды), в том числе отделка полов 1-го этажа и полов выше отметки + 4.000, в разделе «Архитектурные решения».

### ***Цветовое решение фасадов***

Цвета отделки приняты в соответствии с канонами православного храмостроительства.

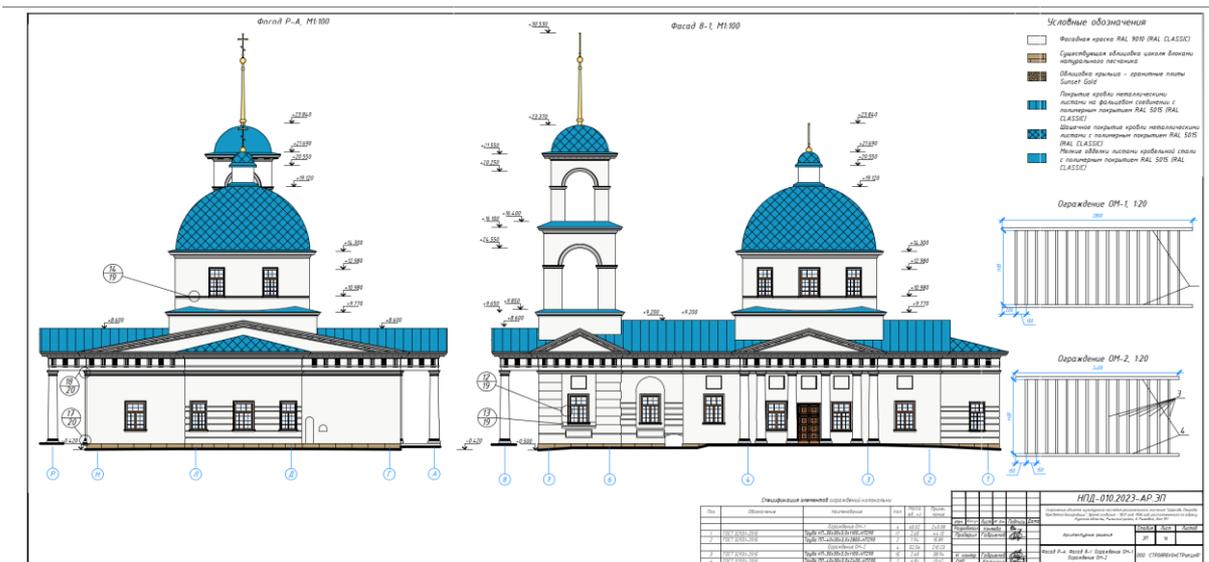
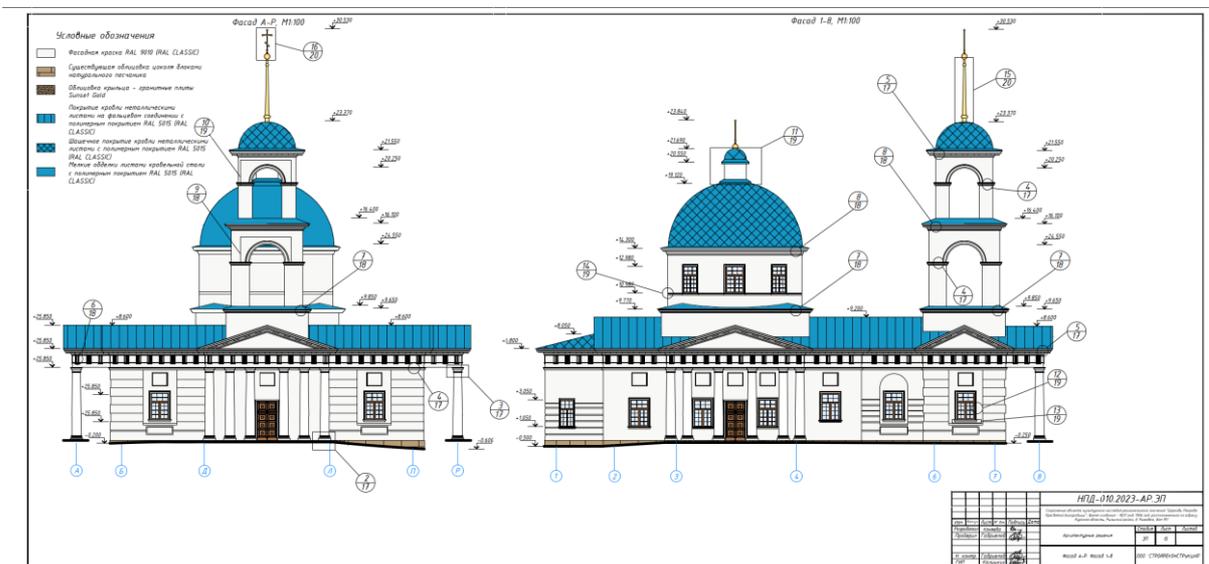
Цвет отделки стен - белый (RAL 9010 по каталогу RAL CLASSIC), цвет кровельного покрытия - синий (RAL 5015 по каталогу RAL CLASSIC). Архитектурно-художественные решения интерьера предполагают подготовку стен и сводов под роспись (оштукатуривание, шпаклёвка), устройство наборного гранитного покрытия пола в соответствии с аналогами.

Для фасадов и откосов использовать краску силикатную фасадную. Перед покраской отреставрированный фасад, площадью 2133,3 м<sup>2</sup> огрунтовать. Реставрация и воссозданий е штукатурки фасадов по кирпичным поверхностям гладких стен (откосов) выполнять после замены окон. После окраски, выполнить гидрофобизацию фасадов, жидкостью гидрофобизирующей Типром К люкс.

### ***Ведомость наружной отделки***

1. Стены гладкие - фасадная краска - RAL CLASSIC RAL 9010 - 654,47 м<sup>2</sup>.
2. Стены рустованные - фасадная краска - RAL CLASSIC RAL 9010 - 115,25 м<sup>2</sup>.
3. Пилястры - фасадная краска - RAL CLASSIC RAL 9010 - 628,60 м<sup>2</sup>.

4. Колонны - фасадная краска - RAL CLASSIC RAL 9010 - 164,12 м<sup>2</sup>.
5. Декоративные элементы - фасадная краска - RAL CLASSIC RAL 9010 - 535,78 м<sup>2</sup>.
6. Откосы - фасадная краска - RAL CLASSIC RAL 9010 - 35,04 м<sup>2</sup>.
7. Крыльца - гранит термообработанный s=3 см - облицовка - Sunset Gold - 87 м<sup>2</sup>.
8. Крыльца (боковые поверхности) - гранит полированный s=2 см - Sunset Gold - 6,52 м<sup>2</sup>.
9. Отливы шириной 0,1 м - оцинкованный окрашенный металл - заводской готовности - RAL CLASSIC RAL 9010 - 118 п.м.
10. Отливы шириной 0,15 м - оцинкованный окрашенный металл - заводской готовности - RAL CLASSIC RAL 9010 - 22 п.м.
11. Отливы на окна шириной 0,3 м - оцинкованный окрашенный металл - заводской готовности - RAL CLASSIC RAL 9010 - 38,5 п.м.



## ***Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, потолков, перегородок***

Композиционная структура интерьера продиктована функцией и планировкой объекта. В композиции выделяется притвор, перекрытый сомкнутым сводом, к которому примыкают хозяйственные помещения (лестница и тепло-генераторная), церковная лавка и молельный зал.

Молельный зал разделён колоннами с подпружными арками на три нефа. Над центральной частью основного объёма устроен световой барабан. Остальные части молельного зала перекрыты циркульными сводами. Предназначенный для служителей блок помещений выделен повышением уровня пола на 150 мм и включает в себя солею с клиросами и алтарь с вспомогательными помещениями, также перекрытые кирпичными сводами.

Отделка интерьеров включает в себя оштукатуривание и шпаклёвку стен и сводов основного блока помещений под покраску. Вспомогательные помещения (подсобные помещения, теплогенераторная, лестница) оштукатуриваются и окрашиваются силикатными красками.

Полы основного блока помещений (алтарная группа и помещения для прихожан) – наборный пол из полированного гранита. В технических помещениях первого этажа устраиваются наливные полы. Потолки в помещениях, над которыми отсутствуют кирпичные своды, подшиваются ГКЛЮ по оцинкованному каркасу. Полы второго уровня притвора выполнены из шпунтованных досок по деревянным балкам, полы второго и третьего ярусов колокольни, а также помещения лестницы – листы стальные с чечевичным рифлением по металлическим балкам.

В рамках проекта предусматривается использование материалов, обеспечивающих соблюдение СанПиН 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг". Отделочные материалы стен, полов и потолков помещений приняты доступными для влажной уборки. В помещениях за счёт систем отопления и вентиляции обеспечиваются нормативные показатели микроклимата в части температуры и влажности. В помещениях для прихожан полы приняты из гранита, устойчивы к механическому воздействию. Помимо этого, в рамках работ по сохранению и приспособлению обеспечивается биоцидная обработка, способствующая улучшению микроклимата помещений.

## **17. Перечень ремонтно-реставрационных работ, их технология и применяемые строительные и отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование, представленные на экспертизу**

### ***Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования***

Согласно результатам, проведенных предварительных исследований, на объекте культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год, 1906 год, расположенном по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191, приспособление для современного использования возможно при выполнении следующих видов работ:

1. Разборка поздних элементов: кирпичных стен и перегородок, колонн, закладки первоначальных оконных проёмов кирпичом и легкобетонными блоками, железобетонных лестниц, деревянного перекрытия.
2. Очистка стен от штукатурки и окраски, следов биологического загрязнения (замшевания), биоцидная обработка.
3. Воссоздание утраченных прямоугольных филёнок, реставрация лицевой кладки стен и пилястр.
4. Воссоздание утраченных кирпичных элементов – колонн, наружных и внутренних стен колокольни, барабана, сводов, портиков.

5. Закладка поздних оконных проёмов.
6. Замена заполнений оконных и дверных проёмов.
7. Воссоздание наружных лепных декоративных элементов, оштукатуривание и окраска, восполнение швов блоков облицовки цоколя.
8. Восстановление гидроизоляции фундаментов и цоколя, устройство отмостки.
9. Устройство внутренних перегородок, металлической лестницы на колокольню, деревянных перекрытий колокольни.
10. Устройство внутренней отделки – оштукатуривание и шпаклёвка стен и сводов под роспись, устройство наборных гранитных полов, в технических помещениях – наливных полов.
11. Полная замена элементов крыши, устройство покрытия кровли из металлических листов, установка металлических наветрий и крестов.
12. Устройство системы отопления (тёплый пол), вентиляции, пожарной сигнализации.

### ***Подготовительные работы***

Перед производством основного объема работ необходимо подготовить площадку проведения ремонтно-реставрационных работ:

- Устройство временного ограждения;
- Установка временных зданий;
- Установка строительных лесов;
- Обеспечение оборудованием и механизмами, трудовыми ресурсами.

### ***Работы основного ремонтно-реставрационного периода***

- Разборка поздних элементов: кирпичных стен и перегородок, колонн, закладки первоначальных оконных проёмов кирпичом и легкобетонными блоками, железобетонных лестниц, деревянного перекрытия.
- Устройство фундаментов.
- Очистка стен от штукатурки и окраски, следов биологического загрязнения (замечания), биоцидная обработка.
- Ремонт фасада: воссоздание утраченных прямоугольных филёнок, реставрация лицевой кладки стен и пилястр.
- Воссоздание утраченных кирпичных элементов - колонн, наружных и внутренних стен колокольни, барабана, сводов, портиков.
- Закладка поздних оконных проёмов.
- Замена заполнений оконных и дверных проёмов.
- Воссоздание наружных лепных декоративных элементов, оштукатуривание и окраска, восполнение швов блоков облицовки цоколя.
- Восстановление гидроизоляции фундаментов и цоколя, устройство отмостки.
- Устройство внутренних перегородок, металлической лестницы на колокольню, деревянных перекрытий колокольни.
- Устройство внутренней отделки - оштукатуривание и шпаклёвка стен и сводов под роспись, устройство наборных гранитных полов, в технических помещениях - наливных полов.
- Полная замена элементов крыши, устройство покрытия кровли из металлических листов, установка металлических наветрий и крестов.
- Устройство системы отопления (тёплый пол), вентиляции, пожарной сигнализации.

### *Демонтаж поздних элементов - стен и перегородок*

До начала работ по разборке кирпичных стен и перегородок необходимо произвести повторное обследование здания с выявлением конструктивных элементов, угрожающих обрушением или утратившим несущую способность, произвести установку временных креплений, ремонт и усиление этих конструкций.

Разборку кирпичных стен и перегородок производят в следующей последовательности:

- разбирают порядно не более 3-х рядов кладки, сверху вниз с инвентарных подмостей.
- Разборку стен производят с помощью отбойного молотка, а при слабой кладке - при помощи кувалды и лома. Кирпич, кирпичный бой и щебень, получаемый при разборке, складывают на перекрытии с распределением нагрузки на перекрытие не более 150 кг/м<sup>2</sup>, а нагрузка на подкосит не должна превышать 300 кг/м<sup>2</sup>.
- Транспортировку мусора с перекрытия производят одним из способов: в контейнерах, установленные на этаже с последующим извлечением их краном; в контейнер, установленный на грузоприёмной площадке с последующим опусканием его электрической лебёдкой; в бункер-мусоросборник по мусоропроводу.
  - Разбирают стены до уровня перекрытия.

### *Демонтаж деревянного перекрытия*

До начала работ по разборке конструкций необходимо произвести повторное обследование здания с выявлением конструктивных элементов, угрожающих обрушением или утративших несущую способность, и составлением акта, произвести установку временных креплений, ремонт и усиление этих конструкций.

До начала разборки перекрытия должны быть выполнены следующие работы:

- разборка конструкций крыши и вышележащих перекрытий;
- демонтаж санирно-технических устройств и сети электроосвещения;
- пробивка и заделка оконных и дверных проёмов в каменных стенах, предусмотренных проектной документацией;
- усиление при необходимости остающихся конструкций;
- необходимое крепление временными стойками и прогонами разбираемых и нижележащий перекрытий, если последние угрожают обрушением.

Разборка и демонтаж элементов междуэтажного перекрытия производится сверху вниз в порядке, обратном монтажу, начиная с дальней точки захватки, и состоит из следующих операций:

- разборка чистых полов и лаг;
- удаление звуко теплоизоляционной засыпки;
- разборка деревянного подпора;
- разборка дощатой подшивки потолка;
- демонтаж балок перекрытия.

Полы из шпунтованных досок и брусков разбираются в следующей последовательности:

- снимают с помощью ломиков плитуса, галтели и половые вентиляционные решётки;
- удаляют одну из фризových досок пола;
- разбирают рядовые доски пола, последовательно поднимая ломиками одну за другой;
- разбирают лаги из досок или пластин.

В целях обеспечения сохранности досок пола (не повреждая шпунта или гребня и паза) для последующего использования их по своему прямому назначению, эта работа выполняется в следующей последовательности: с помощью ломика доска незначительно отрывается от лаги и ударами молотка осаждается вниз. После выдёргивания гвоздей освобождённая доска удаляется из помещения к месту складирования в колодце и укладывается в пакеты с последующим

перемещением башенным краном за пределы ремонтируемого здания на приобъектный склад (площадку складирования) или в транспорт.

Перед удалением засыпки (смазки) её разрыхляют с помощью пневматического отбойного молотка или ломика, при сухой ветреной погоде по необходимости смачивают.

Разрыхленную засыпку (смазку) удаляют совковыми лопатами в ящики, установленные на деревянных щитах, или контейнеры, которые устанавливают на подкладки из досок не далее 1,5 - 2 м от опор балок. Загруженные ящики или контейнеры транспортируются башенным краном в приемный объектовый бункер-мусоросборник (отвал) или непосредственно в автотранспорт.

Перед удалением засыпки (смазки) её разрыхляют с помощью пневматического отбойного молотка или ломика, при сухой ветряной погоде по необходимости смачивают. Разрыхлённую засыпку (смазку) удаляют совковыми лопатами в ящики, установленные на деревянных щитах, или контейнеры, которые устанавливают на подкладки из досок не далее 1,5 - 2 метра от опор балок. Загруженные ящики или контейнеры транспортируются башенным краном в приёмный объектовый бункер-мусоросборник (отвал) или непосредственно в автотранспорт.

Подбор снимают при помощи специального ломика с ходовых настилов и укладывают в пакеты на прокладки, уложенные на балки перекрытия. При наличии балок с пазами доски подбора разбирают, поворачивая в горизонтальной плоскости перекрытия до полного выхода его концов из пазов балок. Снятые подборы укладывают в штабель и удаляют с помощью крана.

Разборка дощатой подшивки потолка выполняется следующим образом: с площадок монтажника по периметру помещений на нижележащем этаже в примыканиях стен к потолку штукатурным молотком отбивается штукатурка полосами шириной не менее 200 мм. Мусор убирается от стен и окуривается с таким расчётом, чтобы не мешал установке площадок монтажника.

С ходовых трапов одновременными ударами ломов по подшивке у балок производят отрыв обрезанных участков подшивки от этих балок перекрытия на нижележащее перекрытие. При разобранном таким способом участке подшивки шириной не менее 1 метра дальнейшую разборку подшивки выполнять ломиками-гвоздодёрами на отдельные доски непосредственно на нижележащем перекрытии.

Во избежании возможного травмирования торчащими гвоздями в досках последние выдёргивают или загибаются, а доски равномерно распределяются на нижележащем перекрытии с последующим пакетированием и удалением из захватки краном на объектный склад или в автотранспорт через участки, освобождённые от балок перекрытия.

Удаление деревянных балок выполняется по одному из нижеприведённых вариантов:

- распиливание балок у опор (стен) согласно рисункам, при удовлетворительном состоянии балок, с предварительной строповкой и последующим удалением за пределы здания;
- дополнительное распиливание балок посередине пролёта в случае значительного повреждения балок гнилью или жучком.

Разборка балок выполняется в следующей последовательности:

- балка подпирается в трёх местах со стороны опор (у стен) и в середине её пролёта инвентарной переставной сборно-разборной поддерживающей системой или телескопическими стойками;
- с помощью пневматического молотка освобождаются концы балок, заделанные в кирпичной стене;
- ломов оттягиваются металлические анкеры на концах балки в сторону;
- выполняются поперечные перепила балки;
- застропываются балки двухветвевым стропом и соответствующими кольцевыми в двух точках на расстоянии 1/4 длины от места поперечного перепила балки и удаляются за пределы здания;
- удаляются оставшиеся концы.

В случае отсутствия внутренних стен для обеспечения пространственной жёсткости и устойчивости здания при разборке перекрытий необходимо сохранить не потерявшую прочность каждую четвертую балку, заделанную и заанкерную в стенах, до установки металлических связей.

Все операции по разборке балок производят с временного настила из двух-трёх досок, которые опирают на соседние балки. Последние две-три балки на захвате разбирают с временных подмостей, устанавливаемых (после удаления подшивки потолка) на нижележащем перекрытии.

Разборка конструкций перекрытий должна производиться при минимальном разрушении кирпичных стен. При высвобождении концов балок гнезда следует расширять не более, чем это требуется для выемки концов балок; отогнутые металлические анкера следует сохранять в теле стены и по возможности использовать их для анкеровки вновь монтируемых элементов перекрытия.

Разборка должна быть выполнена с максимальным выходом годного для дальнейшего использования материала, материалы от разборки подлежат вывозке с территории объекта ремонта или уложены на складских площадках в соответствии с проектом производства работ. Облагороженные и пригодные для повторного использования пиломатериалы от дощатых покрытий полов, балки перекрытий, паркетные щиты, доски от подшивки потолков могут повторно использоваться при устройстве временных зданий и других малоответственных конструкций.

### *Демонтаж железобетонных лестниц*

Работам по демонтажу железобетонных лестниц предшествует подготовительных работ:

- разборка перекрытия над лестничной клеткой;
- удаление материалов от разборки;
- осмотр конструкций подлежащих демонтажу с целью уточнения проектных решений;
- обследование конструкций лестницы для определения последовательности демонтажа и методов производства работ;
- определение степени сохранности элементов (для предотвращения возможного обрушения);
- осмотр перекрытия нижележащих этажей для определения их надёжности на случай обрушения на них разбираемых конструкций;
- подготовить инвентарные подмости или настилы;
- подготовить пост газовой резки металлических конструкций (доставить баллоны с кислородом и ацетиленом на этаж, установить на баллоны редукторы, протянуть кислородные и ацетиленовые шланги, соединить их с газовым резаком и баллоном).

К демонтажу лестницы приступают после того, как в соответствующем этаже разобраны все внутренние конструкции. Лестницы демонтируют сверху вниз, поярусно, одновременно с разборкой конструкций соответствующего этажа. Запрещается одновременное производство работ на нескольких ярусах по высоте здания. Выходы на лестничную клетку из внутренних помещений и проёмы со стороны улицы ограждают. Работы выполняют с временных настилов, которые опираются на лестничные площадки или стены лестничной клетки или с инвентарных монтажных столиков, установленных на перекрытия у стен лестничной клетки.

Работу начинают со срезки креплений закладных деталей лестничных маршей с лестничными площадками и снятия перил, которые демонтируют, по возможности, целыми звеньями.

После разборки лестничных перил разбирают покрытие пола лестничных площадок. Бетонную подготовку разбирают при помощи отбойных молотков. Полы из доброкачественных известняковых или других плит разбирают при помощи ломика, вставляя его в шов между плитами и поднимая плиту за плитой без нанесения им повреждений.

Разбивку гнёзд опирания выпускных рёбер лестничной площадки производят при помощи отбойных молотков, сверху вниз с инвентарных подмостей. Кирпич, кирпичный бой и щебень, полученные от разборки, сбрасывают на перекрытие.

Для демонтажа сплошных монолитных железобетонных маршей определяют их конструкцию и схему армирования. При этом необходимо выделить рабочую арматуру, которая обеспечивает прочность и устойчивость всей конструкции.

Различают две схемы устройства монолитных железобетонных маршей:

- балочную, когда ступени опираются на два косоур;
- в виде плиты со ступенями и опирающейся на лобовые балки лестничных площадок.

Лестничные марши, выполняемые по балочной схеме, разбирают в следующей последовательности:

- под косоуры подводятся временные опоры;
- между косоурами отбойными молотками разрушают бетон ступеней в направлении сверху вниз;
- обрезают арматуру газовым резаком, причём вначале монтажную, а затем рабочую;
- у опор косоуров ранее указанными способами обнажают и перерезают арматуру;
- освобождённые косоуры перемещают к месту складирования.

В лестничных маршах, выполненных в виде плиты со ступенями, отбойными молотками сверху вниз пробивают полосы шириной 0,25 0,30 м. Оголившуюся арматуру перерезают газовым резаком. Оставшиеся две последние полосы разрушают с временных подмостей, места опирания и узлы крепления которых устанавливают заранее.

После демонтажа всех конструкций лестничного марша и площадки подмости разбирают, а кирпичный бой, щебень и прочий строительный мусор с нижележащего лестничного марша и площадки убирают путём погрузки в контейнер. Контейнер перемещают с помощью башенного крана к месту выгрузки.

### ***Воссоздание утраченных кирпичных элементов. Воссоздание стен***

Кладка кирпичных стен храмов в целом не отличается от других сооружений, традиционно выполняется сплошной. Толщина стен определяется расчётом в зависимости от вида конструкции покрытия (учитывая распорные усилия, создаваемые кирпичными арочными и купольными конструкциями), высоты стен, типа кирпича, климатического района и выполнение условий энергосбережения.

В кирпичных храмах с кирпичными сводами общей площадью 300 - 720 м<sup>2</sup> толщина стен обычно составляет в четверике 3-4 кирпича (770-1030 мм), в трапезной части и алтаре - 2,5 - 3 кирпича (640-770 мм), в нижнем ярусе колокольни - 4-6 кирпичей (1030-1550 мм).

На основании проведённых исследований авторами проекта установлено - в нижнем ярусе колокольни приняты стены толщиной 1290-1550 мм, стены второго уровня 1030 мм, третьего - 640 мм. Кладка углов выполняется с армированием сеткой через каждые 5 рядов кладки.

Кладка стен из кирпича должна выполняться по многорядной или однорядной (цепной) системе перевязки швов, а кирпичная кладка столбов и узких простенков шириной не более 1 м - по трехрядной системе перевязки. При наличии распора сводов во избежание появления трещин в местах угловых соединений стен рекомендуется закладывать связи из стальной сетки длиной около 1 м в каждую сторону через каждые 2 м, а в пятах сводов для снижения распора следует размещать металлические связи или монолитные пояса.

Связи должны входить в каждую из примыкающих стен не менее чем на 1 м, считая от внутреннего угла, образованного этими стенами, и заканчиваться крюками. Связи не должны пересекать вентиляционных каналов.

Невысокие стены пристроек притворов, папертей и тамбуров с собственными фундаментами во избежание появления трещин в местах стыков из-за разности нагрузок следует возводить или присоединять к основным массам здания храма только после осадки последних.

### ***Воссоздание арочно-стоечной системы***

Конструктивную основу крестовое-купольных храмов составляет трёх- или пятипролётная арочно-стоечная система. Подпружные арки, опирающиеся на наружные стены и центральные столбы, служат основанием для цилиндрических сводов, составляющих крест, и угловых ячеек. На центральные подпружинные арки опирается центральный световой барабан. Арки делят в плане сводчатую систему покрытия на модули, создающие большие или меньшие встречные распоры. Складываясь, они создают суммарный распор системы, действующий в плоскости арок продольного и

поперечного направлений или в диагональной плоскости и воспринимаемый главным образом массой кладки внутренних и внешних элементов жёсткости.

Основными внутренними элементами жёсткости являются центральные столбы, части стен, арочные перемычки, перекрытия хор, объединённые в диафрагмы, а также пространственные угловые ячейки.

Внешними элементами жёсткости являются апсиды, приделы, галереи, притворы.

Конструктивная схема объекта - трёхнефный прямоугольный в плане шестистолпный храм с трёхчастной структурой (алтарь, центральная часть, притвор).

Распределение суммарного распора между элементами жёсткости происходит пропорционально их сравнительной жёсткости. Устойчивость системы обеспечивается, если опрокидывающее действие распора, приложенного к своему элементу жёсткости на определённой высоте, меньше удерживающей реакции собственного веса и нагрузки этого элемента, приложенных с соответствующими плечами относительно точки оси опрокидывания. В противном случае, при избытке распора равновесие системы должно поддерживаться работой замкнутого связного каркаса и затяжек, установленных в уровне пят подпружных арок.

Наиболее нагружены в конструкции перекрытия системы подпружные арки и паруса, несущие центральный световой барабан. Следует заметить, что функции арок и парусов при неизменной общей нагрузке могут существенно меняться в течение эксплуатации здания. В строительный период подпружные арки работают как перемычки, несущие полный вес барабана и парусов. По мере того, как твердеет раствор кладки, паруса, упираясь в опорное кольцо барабана, начинают работать самостоятельно, передавая свою часть нагрузки и распора на столбы и далее на элементы жёсткости. Распределение нагрузки между арками и парусами зависит от пролёта перекладываемого модуля, системы и качества кладки парусов, толщина арок, наличие воздушных связей. Иногда нагрузка на подпружинную арку может быть назначена «по факту», как вес блока кладки барабана, ограниченного усадочными или иными трещинами. Паруса при небольших диаметрах барабанов имеют незначительный вылет. Нагрузка на паруса передаётся, таким образом, почти по всей площади, что допускает простую кладку парусов горизонтальными нависающими рядами.

При достаточном сцеплении раствора паруса могут работать и как «кронштейны», и как распорке конструкции, воспринимающие усилие распора под углом к плоскости швов. С ростом пролётов функции таких ложных парусов, как консольных или распорках элементов, резко падают. Полутораметровый, например, ложный парус, соответствующий семиметровому пролёту арок, теоретически уже не способен нести вес «своего» сектора барабана и тем более помогать подпружным аркам при их деформации. Ненадёжность отпираания барабана является одной из причин ограничения его диаметра и пролёта подпружных арок.

Воздушные связи арочных конструкций, будучи расположены в разных уровнях относительно пят, могут иметь неодинаковые функции и по-разному формировать внутренние усилия в сводах.

Затяжки в уровне пят арок и сводов могут воспринимать:

- полный распор, если опорные конструкции способны нести лишь вертикальную нагрузку (стойки открытых павильонов и галерей, перекрытых цилиндрическими сводами на распалубках и подпружных арках или крестовыми сводами);
- «излишек распора», не воспринимаемый опорными конструкциями в силу их недостаточной устойчивости (крестовое-купольные храмы при значительных пролётах сводов и умеренных толщинах несущих стен и столбов).

Затяжки в уровне пят могут быть поставлены и конструктивно в сооружениях, где распор надёжно гасится совместной работой вертикальных и горизонтальных элементов жёсткости.

Воздушные связи работают как арочные затяжки при возведении здания и в течение всего периода твердения раствора. В дальнейшем функция воздушных связей в качестве затяжек крестовое-купольной системы может быть весьма умеренной. Но в случае деформации объёма связи могут препятствовать горизонтальным смещениям пят сводов и арок. Связи включаются в работу и при увеличении нагрузки на своды, а также при изменении общей схемы здания.

Площадь сечения кирпичных столбов, несущих барабан главы, определяется расчётом. Ширина их составляет ориентировочно 1/5 - 1/4 от пролёта арок. Форма сечения столбов зависит от расположения сводов и чаще всего бывает крестовообразной. Через 7-8 рядов кладку следует перевязывать металлической сеткой.

Кирпичная кладка столбов должна выполняться в перевязку на всю толщину, а не только по краям с забутовкой середины.

Пилястры, поддерживающие пяты арок для предотвращения отслаивания от массива стены должны иметь выступ не более 1-го кирпича.

Кирпичные арки выкладываются по кружалам, устанавливаемым строго по горизонтали и по отвесу. Для устройства арок следует использовать камень или кирпич клиновидной формы, который укладывается строго по направлению к центру, сверяясь по шнуру или бруску, конец которого закреплён в центре арки. При отсутствии готового лекального кирпича затёсывают обычный полнотелый кирпич, придавая ему клинообразную форму. При кладке арок следует строго следить за качеством кирпича, направлением и толщиной швов, которая не должна быть больше допустимой по проекту.

Арки, выкладываемые из обыкновенного кирпича, выполняются с клинообразными швами толщиной не менее 5 мм внизу и не более 25 мм вверху. Кладка таких арок производится с двух сторон, в направлении от пят к середине.

Арки, выкладывают в два слоя равной толщины, оба слоя следует выполнять и «запирать в замках» в верхней части одновременно.

После этого окружала сразу же опускают, поочерёдно вынимая клинья из-под стоек, не допуская перекосов.

Кружала следует изготавливать чуть более выпуклыми, завышая проектную отметку с учётом будущей осадки кирпичной кладки. Для пролёта в 6 метров завышение должно составлять около 2 см, для пролёта в 10 метров - около 7 см.

Главные арки в нижней части на высоту половины высоты арки следует выкладывать напуском горизонтальными рядами вместе со столбами. Для придания арки прочности применяется армирование сеткой с шагом около 50 см.

Для обеспечения равномерности напряжений в больших арках необходимо возводить их так быстро, чтобы раствор не успевал полностью затвердеть во всех частях арок до момента ослабления кружал.

Для соединения арок парусами и сводами в нижней их части на 20 -27 см по высоте в одном слое по всей длине делают пяты для упора парусов в 2 уступа по 6-7 см в каждом. Только в средней части арок у самого замкового камня на 1/7 их длины вместо уступов делают напуски под плоскость парусов, которые заменяют продолжение парусов по направлению к замковым камням арок. При кладке верхнего слоя арок делается уступ в 6-7 см, и так же делаются пяты для парусов. На каждые 70 см длины арки приходится две пяты шириной 6-14 см. Паруса следует возводить одновременно с кладкой арок. В нижней части на высоту около 35 см кладка ведётся вместе с арками горизонтальными рядами, а дальше - сводчатой кладкой и горизонтальными рядами. Однако до начала второго слоя арок у замка удобнее выкладывать горизонтальными рядами с проходом кладки паруса по столбу между арками и с подъёмом к верхней части этой кладки паруса на высоту 18-26 см перемычки и далее - сводчатой кладкой или перемычками.

Паруса так же, как и арки следует делать на известковом растворе. Кладка парусов укрепляется металлическими полосами, идущими горизонтально в нескольких уровнях по высоте паруса.

В практике строительства православных храмов наибольшее распространение получили следующие виды сводов:

- полуцилиндрические, представляющие собой 1/2 цилиндра;
- коробовые, представляющие в сечении 1/2 эллипса;
- сомкнутые, состоящие из двух пересекающихся цилиндров с одинаковым подъёмом и опирающиеся на четыре стены;

- крестовые, состоящие из двух пересекающихся цилиндров, представляющие четыре распалубки и опирающиеся на четыре угла;
- парусные, представляющие собой невысокий купол, обрезанный по краям вертикальными стенами;
- купольные, представляющие в сечении 1/2 сферы;
- купольные, опирающиеся на арочные тромпы;
- бочарные, представляющие собой вспарушный цилиндрический свод;
- крещатые, состоящие из двух пар пересекающихся под прямым углом арок со световым барабаном на парусах.

В кирпичных храмах своды выкладываются по опалубке, опирающейся на кружала и стены или на пониженные по отношению к ним подорожные арки.

При выполнении кирпичных сводов их толщина определяется расчётом, а по практике дореволюционного строительства в верхней точке составляет для нижних перекрытий 6 см на каждые 2 метра пролёта, а для верхних - 4,5 см. Общая толщина определяется с учётом размеров целого кирпича. Своды покрытия храмов пролётом до 5,5 метра делаются в полкирпича, кроме гуртов (утолщённых рёбер), которые в крестовых сводах делают в один кирпич. При пролётах от 6 до 12 метров своды должны быть толщиной в один кирпич, а в гуртах - в 1,5 кирпича.

При выкладке рёбер распалубок кирпичи, подходящие с двух сторон к ребру, не составляют единого ребра, привязываясь на углу. На ребро выпускаются кирпичи только с одной из сторон, подписываясь по индивидуальному шаблону по двум плоскостям.

Крутильные формы для сводов делают из досок толщиной 6-9 мм в один или несколько рядов в зависимости от размеров свода, располагая их с интервалом около 0,7 метра при толщине обшивки опалубки в 2-3 см или с интервалом 1-14 метра при толщине опалубки 5 см.

С учётом последующей осадки свода при устройстве кружал их делают несколько выше из расчёта 1 см на 0,7 метра длины погонного метра образующей, считая от пят.

При кладке кормовых сводов ряды клиновидных кирпичей ведут непрерывно по всей длине свода, а стыки - в перевязку.

В крестовых сводах кладку ведут обычными рядами, а в парусных - косой кладкой.

В полном парусном своде его нижняя часть, как и в куполе, выкладывается вместе со стенами горизонтальной кладкой, причём кладка ведёт со всех сторон одновременно, постепенно приближаясь к замку на вершине свода.

Забутовка пазухой (заполнение нутом -битым кирпичом или камнем пространства между сводом и стеной) ведётся одновременно с кладкой свода. По окончании кладки сводов их ослабляют, равномерно выбивая клинья из-под опор опалубки, и оставляют на кружалах до полного затвердения раствора.

В большепролётных сводах сводчатая часть поднимается на высоту 0,7 метра толщиной в 3 кирпича, далее на высоту 0,9 метра - в 2,5 кирпича, вверху - в 2 кирпича.

Распалубка цилиндрических сводов и арок пролётом до 4 метра допускается немедленно после окончания кладки и установки затяжек, если они предусмотрены проектом.

Торцевые стены, расположенные выше пят сводов двоякой кривизны, должны выкладываться после распалубки волн свода, примыкающих к этим стенам, и передвижки опалубки.

Кирпичи и камни, применяемые для кладки сводов, перед укладкой увлажняются.

Загрузка распалубленных вводов двоякой кривизны и цилиндрических сводов утеплителем и кровлей при температуре воздуха выше 10 гр.С допускается не ранее 7 суток после окончания кладки.

Своды и арки при нагружении в более ранние сроки должны выдерживаться в опалубке.

При укладке утеплителя односторонняя временная нагрузка сводов не допускается.

### **Указания по ведению каменной кладки:**

1. Наружные стены толщиной 1560, 1290 мм, 780 мм выполнить сплошной кладкой из керамического кирпича КР-р-по ИФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на известковом растворе М25 с армированием. Армирование стен без проёмов принято сетками из d 4Вр1 оцинкованная с ячейкой 50x50 мм через 600 мм по высоте кладки. Дополнительное армирование предусмотрено в уровне низа проёмов с перепускам за грань проёма на 500 мм и над перемычками через 2 ряд кладки.

Армирование столбов сечением 700x700 мм и большего сечения приняты сетками из d 4Вр1 оцинкованная с ячейкой 50x50 мм через два ряда по высоте кладки.

Армирование других простенков принято сетками из d 4Вр1 оцинкованная с ячейкой 50x50 мм через 2 ряда кладки и 4 ряда кладки по высоте кладки .

Внутренние стены толщиной 1030 мм из керамического кирпича КР-р-по ИФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на известковом растворе М25 с конструктивным и армированием кладки, и дополнительным армированием простенков в указанных местах. Арматурные сетки также уложить в уровне низа оконных проёмов с перепускам за грань проёма на 500 мм и в уровне верха и низа сводов и перекрытий.

Арматурные сетки должны иметь обязательные контрольные выпуски из плоскости стены для контроля положения сеток в кладке.
2. Внутренние стены - сплошная кладка из керамического кирпича КР-р-по ИФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на известковом растворе М25 толщиной 1030 мм с армированием сеткой из d 4Вр1 оцинкованная с ячейкой 50x50 мм через 600 мм по высоте кладки.
3. Перегородки приняты из керамического кирпича КР-р-по ИФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на известковом растворе М25 с армированием сеткой из d 4Вр1 оцинкованная с ячейкой 50x50 мм через 4 ряда кладки. Крепление перегородок к стенам и перекрытию выполнить по серии 2.230-18.5. Расход закладных деталей ММ1 на всё здание - 36 шт. (19,8 кг).

Устойчивость перегородок обеспечивается креплением верха перегородок к перекрытию, армированием кладки перегородок, креплением к стенам и раскрепощением примыкающих поперечных стен и перегородок.
4. Швы в кладке тщательно заполнить раствором. На наружной поверхности швы расширить в процессе кладки. Особое внимание обратить на необходимость тщательной защиты теплоизоляционного слоя запекания воды по периметру оконных, дверных и других проёмов.
5. Производство работ в зимних условиях выполнять в соответствии с указаниями серии 2.130-8.
6. В стенах над перемычками уложить сетки из d 4Вр1 оцинкованная с ячейкой 50x50 мм через 2 ряда кладки в слое известкового раствора, согласно детали, приведённой в разделе КР. В процессе работ необходимо строго контролировать качество утеплителя, исключая возможность увлажнения и повреждения его.
7. Работы по кладке выполнять в соответствии со СП 70.13330.2012.
8. В месте примыкания возводимых стен к существующим выполнить деформационный шов согласно детали в разделе КР.
9. Под всеми возводимыми перегородками выполнить утолщение в полу с устройством арматурной сетки, согласно детали в разделе КР. Расход сетки - 20,3 кг, расход бетона класса В20, F100: 1,7 м<sup>3</sup>.

### **Последовательность выполнения монтажных работ свода:**

1. Выполнить кладку стен до уровня свода.
2. Установить шаблон-опалубку в рабочее положение.
3. Шаблон-опалубку изготавливают из досок толщиной 40 мм. Сначала изготавливают из досок кружала, которые имеют форму нижнего очертания арки. Кружала состоят из отдельных косяков, сбитых в два слоя с разбежкой стыков. Нижнюю часть кружал соединяют досками длиной, равной двум радиусам внутренней кривой арки или свода. Для жёсткости кружала радиально раскрепляют досками. Поверх кружал пришивают гвоздями опалубку из строганы досок, которую обшивают

кровельным железом. По образовавшейся поверхности и ведут кладку. Общий объём древесины под установку кружал (шаблон-опалубки) - 15,0 м<sup>3</sup>. Опалубку можно использовать повторно.

4. Кладку арок и сводов и их пят необходимо выполнять из керамического полнотелого кирпича, соответствующего ГОСТ 530-2012.
5. Кладку сводов начинать от пята к середине, заканчивая замком.
6. Кладку сводов следует начинать не ранее чем через 7 суток после окончания устройства их пята.
7. Число укладываемых кирпичей должно быть нечётное. Толщина вертикальных швов вверху - до 25 мм, внизу - не менее 5 мм.
8. Распалубку свода выполнять через 10-20 суток.

### **Замена заполнений оконных и дверных проёмов**

Работы по замене оконных и дверных заполнений необходимо выполнять в следующей последовательности:

- Демонтаж старых оконных и дверных блоков: снять фрамуги и извлечь рамы из оконного проема; снять двери и извлечь коробки из дверного проема;
- Раму вставить в оконный проём. Коробку вставить в дверной проём. По уровню и отвесу, используя опорные и дистанционные подкладки, выставить раму (коробку) в горизонтальной и вертикальной плоскостях. Отклонение от вертикали и горизонтали установленных рам не должно превышать 1,5 мм на 1 метр, а не более 3 мм на всё изделие.
- Отделку откосов производить в соответствии с указаниями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».

Заказ дверных и оконных блоков производить по фактическим обмерам, с уточнением после демонтажа существующих конструкций.

Двери устанавливать в соответствии со схемами проекта.

Сопrotивление теплопередаче наружных дверей принято не ниже 0,78 м<sup>2</sup> \*С/Вт.

Наружные двери оборудовать врезными замками.

Деревянные двери оборудовать наличниками из дерева с двух сторон.

Окна 1-го этажа оборудовать подоконниками размерами 1500x1100x20 мм из гранита (ПД-1) - 16 штук, из ПВХ (ПД-2) - 2 штуки.

Оконные проёмы - профиль сосна 80 мм, стеклопакеты двухкамерный, поворотно-откидные створки, тон - «Золотой дуб».

### **18. Капитальный ремонт и реставрация фасадов**

Перед началом работ следует произвести дополнительное обследование фасадов, нанести картограммы с привязкой к плану конструкции и дополнить фотофиксацией всех видимых повреждений архитектурных элементов, штукатурных слоёв при их присутствии, повреждений кирпичной кладки, камня, зон биологических поражений, зон выхода солей, зоны утери архитектурных элементов.

Места аварийных, расслаивающихся участков кладки определяются визуально, а также с помощью ручного инструмента, дефектные места маркируются и наносятся на картограмму с привязкой к плану конструкции, бухтящие элементы кладки, трещины, выпадё.

Конечное решение о конструктивно ослабленных зонах и противоаварийных мероприятиях принимает авторский надзор и инженер.

При учёте отделки конструкции цементными покрытиями и негативному влиянию на состояние кладки, рекомендуется провести комплексный профилактический и консервационный уход.

В технологических рекомендациях предусмотрено выполнение работ при температуре воздуха не ниже + 5 гр.С.

Перед началом работ по реставрации фасадов должны быть закончены работы подготовительного периода:

- *установлены строительные леса вдоль всех фасадов, оснащены защитными сетками и тентами сверху;*
- *закрыты окна от попадания брызг краски и штукатурки;*
- *проведен инструктаж по технике безопасности работников;*
- *заключены договора на вывоз мусора.*
- *должны быть демонтированы элементы водосточной системы;*
- *закончены работы по замене кровельного покрытия, заменены оконные блоки.*

Проектом предусмотрена полная отбивка штукатурки фасадов, проведение биоцидной обработки, ремонт лицевой кладки. После этого - полное оштукатуривание первоначальных и воссоздаваемых стен, воссоздание декоративных элементов, шпаклёвка, окраска. Частично осыпавшиеся плиты облицовки цоколя подлежат докампановке.

#### ***Ведомость демонтажных работ фасадов***

1. *Разборка кирпичной кладки позднего фронтона - 8,98 м3;*
2. *Демонтаж железобетонной перемычки позднего фронтона - 0,9 м3;*
3. *Разборка поздней кирпичной кладки верхней части колонн - 1,86 м3;*
4. *Демонтаж поздних лепных декоративных элементов - 1,44 м3;*
5. *Демонтаж бетонных плит крыльца - 5,8 м3.*

#### ***Ведомость ремонта фасадов***

1. *Отбивка штукатурки от стен - 298,61 м2;*
2. *Оштукатуривание гладких стен известковой штукатуркой - 668,10 м2;*
3. *Оштукатуривание ресторанных стен известковой штукатуркой - 115,25 м2;*
4. *Оштукатуривание колонн известковой штукатуркой - 164,12 м2;*
5. *Оштукатуривание пилястр известковой штукатуркой - 541,80 м2;*
6. *Оштукатуривание откосов известковой штукатуркой - 35,04 м2;*
7. *Реставрация лицевой поверхности кирпичной кладки реставрационным кирпичом 230x140x60 - глубина заделки 0,5 кирпича - 27,78 м2;*
8. *Расчистка кирпичного основания от биологических повреждений (Реноватор Биоцид-2) - 36,54 м2;*
9. *Расчистка облицовки цоколя натуральным песчаником от биологических повреждений (Реноватор Биоцид-2) - 16,36 м2;*
10. *Домастиковка облицовки цоколя из натурального песчаника (Реноватор Камнезаменитель) - 0,01 м3;*
11. *Химическое фрезерование основания раскрытие пор для дальнейших обработок, расчистка основания от въевшихся загрязнений и солей (Реноватор ОФ) - 2133,3 м2;*
12. *Воссоздание тяг криволинейных по камню известковым раствором - 31,88 м2.*

#### ***Очистка стен, подготовка к реставрации***

Удаление отслоившейся и разрушенной штукатурки производится до каменной, кирпичной кладки механическим путём при помощи стамески, молотка и электроинструмента. При удалении разрушенной штукатурки на большой площади, необходимо выполнить картограммы толщин штукатурного слоя.

Места аварийных, расслаивающихся участков кладки определяются визуально, а также с помощью ручного инструмента, затем дефектные места маркируются. Также необходимо зафиксировать на плане места высолов и биопоражений. Эти данные необходимы, чтобы после расчистки кирпичной кладки можно было провести работы по предупреждению повторного возникновения высолов и консервации от появления грибка, мхов, лишайников.

Перед началом работ по восстановлению утрат кирпичной кладки необходимо произвести зачистку основания. С поверхности кирпичной кладки следует удалить пыль, грязь, остатки краски, штукатурки, высоты, органические отложения, «бухтящие» элементы кладки.

#### *Механическая расчистка :*

Зачистку следует производить ручным или электрическим инструментом (корсетка, насадка на шлифмашинку в виде металлической щётки). Работы следует выполнять с максимальной осторожностью - стараясь не наносить дополнительные повреждения соседним участкам объекта реставрации или максимально их минимизируя.

Особое внимание следует уделить разделке межклеточных швов, на участках, где присутствуют явные повреждения складочного раствора (раствор «бухтит», крошится, вываливается из швов). Зачистку шва следует производить на всю глубину повреждения или на максимально доступную глубину.

#### *Удаление высолов и загрязнений :*

Участки каменной кладки, имеющие на поверхности высоты, загрязнения от строительных смесей необходимо предварительно очистить. Работы по очистке следует проводить механическим путём, без использования воды, с последующей промывкой поверхности жидким составом, раскрывающим поры, растворяющим соли и загрязнения Резонатор Очиститель фасадов (производство ООО «Материалы Резонатор») или аналоги. Материал наносится с помощью распылителя, валика или кисти, растирается при помощи щёток и обильно смывается водой.

#### *Удаление органических отложений:*

Зачистку обрабатываемой поверхности, от отмерших и коагулированных остатков биологических и грязевых наслоений следует осуществлять кистями или щётками. Работы следует выполнять с использованием специализированного состава Резонатор Биоцид-2 (производство ООО «Материалы Резонатор») или аналоги. Наносить материалы следует с использованием валика, кисти или мелкодисперсных распылителей.

Удаление деструктивного шовного раствора и ремонтную замазку (если присутствует), следует выполнять механическим путем при помощи ручного инструмента (стамеска, скарпели), электроинструмента, с последующей продувкой компрессором (если необходима бережная продувка, то с помощью резиновой груши).

#### **Вычинка дефектных участков кирпичной кладки**

При разрушении элемента в объёме более 30 % необходимо производить вычинку в кладке. При восполнении утрат используются кирпичи, камни близкие авторским. Для удаления пыли, выравнивания впитывающей способности и обеспечения наилучшей адгезии, рабочие поверхности необходимо загрунтовать пропитывающим составом Реноватор Грунт силикатный (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналог. Силикатный грунт наносится на рабочую поверхность кистью в 1-2 раза нанесения, в зависимости от впитываемости.

При вставке элементов кладки необходимо соблюдать толщину растворных швов, характерную для оригинальной кладки. В качестве материала для производства кладки следует применять кладочный известковый раствор Реноватор РК (производство ООО «Материалы

«Реноватор») или аналог. Материал Реноватор РК – это сухая, готовая для применения смесь на основе извести и фракционированного песка, предназначена для кладки кирпича, камня.

Подготовку Реноватор РК к работе производить путём затворения сухой смеси чистой водопроводной водой. Количество воды затворения рекомендуется в соотношении 210-240 мл на 1000 гр сухой смеси. Перемешивание осуществлять механическим способом с использованием миксера или дрели со специальной насадкой. Сухая смесь засыпается в емкость, в которой содержится заранее отмеренное количество воды;

Материал следует перемешивать до получения однородной смеси без комочков. После первого перемешивания (5-7 минут), следует выдержать технологическую паузу (5-7 минут) и повторно перемешать смесь в течение 2-3 минут. Для затворения использовать воду комнатной температуры.

Перед укладкой первого ряда кладки нанести растворную смесь на имеющееся основание и на контактные грани кирпичей или каменных блоков. Раствор наносить слоем -10-15 мм. Уложить элемент в растворную смесь, уложенную на основание и выровнять по уровню. Излишки растворной смеси удалять. Последующие элементы укладываются аналогично. Каждые 5 рядов следует армировать кладку, путем укладывания в растворную смесь металлической сетки или арматурных прутков. Высота армированных швов должна быть не меньше 18 мм, толщина арматуры - не более 5 мм.

Поверхность материала должна быть укрыта от прямых солнечных лучей или сквозняков. Также, за материалом следует обеспечить температурно-влажностных уход аналогичный уходу за молодым бетоном: укрыть пленкой, увлажнять 2- 3 раза в день. Продолжительность ухода - 7 суток.

При разрушении элемента до 30% следует реставрировать с помощью докомпоновочного материала Реноватор Камнезаменитель (производство ООО «Материалы Реноватор») или аналога. Для производства работ по восстановлению геометрии элемента необходимо подготовить гнездо правильной формы, придать ему одинаковую глубину, обеспечить перпендикулярность стенок. Загрунтовать поверхности гнезда раствором Реноватор силикатный грунт или аналогом. Нанести Реноватор Камнезаменитель, слоем не более 20мм. с приданием необходимой формы домастикуемого изделия. Материал наносить шпателем или кельмой, вдавливающими движениями, с усилием, в один или несколько слоев. Продолжительность технологической паузы между слоями зависит от температурно-влажностных условий. В «нормальных условиях» производства работ, она составляет 30-60мин. В проекте технология докомпоновки применяется для облицовочных плит цоколя из натурального песчаника.

Восполнение утрат шовного раствора производится с помощью известкового состава Реноватор Шовный (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналога. Перед нанесением раствора швы кладки должны быть очищены от остатков раствора, пыли и грязи. При необходимости промыть водой под давлением. Для связывания пыли, выравнивания впитывающей способности и обеспечения наилучшей адгезии, швы необходимо загрунтовать пропитывающим составом Реноватор Грунт силикатный (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналогом. Силикатный грунт наносится на рабочую поверхность кистью в 1-2 раза нанесения, в зависимости от впитываемости швов.

Реноватор Шовный раствор готовится путем затворения водой в соотношении 200-250 мл. на 1000 гр. сухой смеси. Приготовленный состав Реноватор Шовный вдавить в шов с усилием и разровнять. При этом камень или кирпич должен быть открытым, без затирания. Время отверждения шовного раствора составляет восемь часов. За нанесенным материалом необходимо обеспечить влажностный уход в течение 7 суток после заполнения шва.

### ***Биоцидная консервационная обработка***

Биоцидная обработка для консервации поверхностей производится с помощью распылителя, кисточки, валика, губки или наложением компресса. В качестве биоцидного препарата

рекомендуется готовый раствор Реноватор Биоцид-2 (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналог.

Температура окружающей среды оказывает существенное влияние на скорость работы материала. Наиболее благоприятная температура для производства работ: +18 - +25оС.

Более низкая температура снизит скорость реакции. Более высокая температура, может привести к преждевременному испарению материала с поверхности. После полного высыхания биоцида можно приступать к выполнению следующей операции.

### ***Оштукатуривание фасадов***

Для выравнивания впитывающей способности рабочей поверхности, связывания пылевидных частиц и создания условий для лучшей адгезии штукатурки, основу необходимо грунтовать. В качестве грунтовой пропитки рекомендуется Реноватор Грунт силикатный (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналог.

Чтобы основание было равномерно пропитано суспензией, оно должно быть сухим, освобожденным от структурно не прочных слоёв, желательно чтобы конструкция была нагрета до температуры +8 - +25С. Материал поставляется в готовом виде и не требует дополнительных технологических операций при подготовке его к работе.

Участок производства работ, должен быть защищен от: прямых солнечных лучей, сквозняков/ветра и атмосферных осадков. Материал можно наносить кистью, валиком, распылителем или наложением компресса. Материал наносится до тех пор, пока основание не прекратит впитывать. При необходимости после первичной обработки можно выполнить повторное нанесение. Технология производства работ, при повторном нанесении, полностью повторяет технологические операции, выполнявшиеся при первичной пропитке. На поверхность, укрепленную суспензией, после завершения реакции осаждения геля можно наносить реставрационные растворы.

В качестве обрызга рекомендуется штукатурная влагорегулирующая смесь Реноватор ВР (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналог. Штукатурная смесь для обрызга разводится водой до консистенции жидкой сметаны. Примерное соотношение воды затворения к сухой смеси 220-280 мл на 1000гр Реноватор ВР. Обрызг наносится с помощью ковша или мастерка. Не разравнивать. Толщина слоя обрызга ~ 5 мм. Время твердения 24-36 часов. Необходимо оберегать обрызг от быстрого высыхания. Если существуют условия, способствующие быстрому водоотделению (например: сквозняк, прямые солнечные лучи и пр.), обрызг надо увлажнять.

Нанесение основного штукатурного слоя производится с помощью известковой реставрационной смеси Реноватор ВР (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналога. Смесь разводится водой до рабочего состояния в соотношении 200-230 мл воды на 1000 гр сухой смеси. Сухую смесь высыпают в емкость с заранее отмеренным количеством воды и перемешивают при помощи дрели с насадкой в течение 2 мин. до получения однородной массы по всему объёму смеси. Дают растворной смеси выстояться в течение 5 мин. и повторно перемешивают в течение 30 сек. Растворная смесь готова к применению.

В процессе производства работ материал может загустевать. В этом случае, следует «оживить» материал методом повторного перемешивания, без добавления воды. Основной объем материала следует наносить слоем 3 мм – 30 мм за один проход, поверх ранее нанесенного грунтовочного слоя (грунтовочный слой, должен быть влажным на момент нанесения основного слоя материала). Наносится материал штукатурным ковшом или мастерком. Для выравнивания поверхности используется правило.

Каждый последующий слой штукатурки наносится только после отвердения предыдущего. Если смесь была нанесена на сильно впитывающее основание или работы производились в неблагоприятных условиях, способствующих чрезмерному водоотделению нанесенной штукатурки, следует обеспечить уход за поверхностью нанесенного материала, в виде увлажнения 2-3 раза в день, на протяжении 3 суток.

В качестве накрывочной штукатурки следует применять известковый реставрационный состав Реноватор ВР (финиш) (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналог. Приступить к нанесению накрывочного слоя необходимо не позднее, чем через 36 часов после окончания работ по устройству слоя из крупнозернистой штукатурки. Перед нанесением Реноватор Усиленная, большие неровности должны быть предварительно устранены. Перед оштукатуриванием поверхность необходимо смочить водой.

Смесь разводится водой до рабочего состояния в соотношении 200-230 мл воды на 1000 гр сухой смеси. Сухую смесь высыпают в емкость с заранее отмеренным количеством воды и перемешивают при помощи дрели с насадкой в течение 2 мин. до получения однородной массы по всему объёму смеси. Дают раствору смеси выстояться в течение 5 мин. И повторно перемешивают в течение 30 сек. Растворная смесь готова к применению.

В процессе производства работ материал может загустевать. В этом случае, следует «оживить» материал методом повторного перемешивания, без добавления воды. Наносится материал штукатурным ковшом или мастерком. Для выравнивания поверхности используется правило.

Толщина накрывочного слоя за одно нанесение не менее 5 мм. При необходимости многослойного нанесения нижние слои выравниваются, но не заглаживаются. Каждый последующий слой наносится после начального схватывания предыдущего. Завершающий слой накрывочной штукатурки после непродолжительного схватывания затирается тёркой. Время твердения штукатурки Реноватор ВР (финиш) перед окраской составляет 1 день на каждый 1 мм.

Поверхности со свеженанесённой накрывочной штукатуркой следует защищать от быстрого высыхания не менее 2-3 дней (в сухих помещениях - в течение первых 5 суток). Поверхность смачивают водой распылением.

Все штукатурные работы рекомендуется вести при температуре воздуха не менее +8 °С в течение всего ремонта и завершать не менее чем за 1 месяц до наступления неустойчивой погоды с ночными заморозками.

### ***Шпаклёвка поверхности фасадов***

Для финишного выравнивания поверхностей используется известковый реставрационный состав Реноватор ШБ. Шпаклёвочный раствор приготавливается путем перемешивания сухой смеси с водой из расчета 1 кг сухой смеси на 350—400 гр воды. Температура воды должна быть не ниже +5 °С. Затем раствор оставляется в покое на 10—15 мин. Перед использованием, материал повторно перемешивается. Смесь наносится вручную с помощью правила или шпателя. Толщина одного слоя не должна превышать 7-8 мм. При нанесении нескольких слоев необходимо убедиться, что предыдущий слой отвердел. Высохший слой шлифуется с помощью малярной шкурки. Шпаклевка наносится и обрабатывается согласно техническим требованиям авторского надзора. Характер поверхности должен быть приближен к авторскому.

### ***Воссоздание наружных декоративных элементов (карнизов, тяг, баз и капителей)***

В научно-проектной документации авторами проекта представлены разработанные архитектурные элементы воссозданные по историко-архитектурным исследованиям и аналогам: капители дорические на колоннах, базы колонн, венчающий и межэтажные карнизы, тяги и прочие элементы. Детали изготавливаются из стеклофибробетона, крепятся существующей и воссоздаваемой кладке с применением анкерных болтов и закладных деталей из перфорированной оцинкованной ленты. Часть деталей вытягивается из известкового штукатурного раствора.

В связи с тем, что выступы кладки для опирания карнизов, тяг и капителей на момент обследования разрушены (вероятно, при реконструкции в середине XX в.), проектными решениями предполагается воссоздание декоративных элементов из стеклофибробетона.

Малый вес изделий для фасадного декора позволяет достичь отличного эффекта при реконструкциях и реставрации исторических объектов, поскольку они практически не добавляют

нагрузку на существующие фундаменты. Кроме того, их эффективно использовать для этих целей за счёт возможности создания из стеклофибробетона любой формы, повторяющей фасадный декор старинных зданий.

Декоративные элементы изготавливают по спрей технологии. Она предполагает набрызг рабочего раствора на матрицу, которая задает форму и фактуру готового изделия. Несущие элементы создаются путем заливки в съемную опалубку из стеклопластика. Эту работу можно выполнить на месте, сэкономив на доставке крупногабаритного, тяжеловесного изделия.

Возможны следующие методы монтажа:

Фиксация на клеевые анкеры — пустотелый декор приклеивают на бетонный, деревянный или кирпичный фасад, используя специальные клеи. Этот способ монтажа не предполагает сложной подготовки опорной поверхности, но клеевая фиксация уязвима для температурных деформаций.

Монтаж на резьбовые анкеры «сквозь лицо» — эта технология гарантирует надежную фиксацию, но предполагает подготовки облицовочных материалов и опорной поверхности. В декоративном элементе и стене сверлят отверстие, куда вставляют анкерный болт. Место установки заделывается стеклобетоном.

Фиксацию на скрытые анкеры — крепежные элементы внедряются в обратную сторону панелей на заводе, а во время установки их совмещают с закрепленными на этапе подготовки кронштейнами.

Возможны варианты разбивки карниза на несколько частей по высоте. При большом выносе от стены карнизы монтируются на металлическую подсистему. Толщина стенки карниза обычно от 20 до 40 мм. Длина элемента карниза от 700 до 1000 мм.

Монтажная подсистема карниза может быть изготовлена из обычного черного металла (наиболее часто применяемый и бюджетный вариант), оцинкованный металл и нержавеющей стали.

Вытягивание наружных декоративных элементов (наличников, архивольтов).

Проектом предусмотрено воссоздание наличников и архивольтов из штукатурного раствора. Для воссоздания необходимо подготовить шаблон для вытягивания.

Шаблон состоит из профильной доски, салазок, подкосов и полозков. Профильная доска является основной частью шаблона. Её изготавливают из прямослойной, несучковатой, остроганной сосновой или еловой доски. На профильную доску переносят контуры тяги, перекалывая или вычерчивая ее, после чего доску в нескольких местах надпиливают и скалывают ненужные части. Затем ножом вырезают по контуру профиль и срезают одну из сторон профильной доски «на лоск», то есть под углом 30...40°, а вторую оставляют «на сдир» — не срезают. При изготовлении профильной доски внизу и сверху ее оставляют ровные удлиненные части — отмазки, которые создают удобство во время накрывки и затирки штукатурки. Длина отмазок небольших размеров должна быть не менее 5 см.

Чтобы профильная доска при вытягивании тяг не истиралась, ее оковывают кровельной сталью. Оковывают профильные доски двумя способами. В первом случае вырезают точно по контуру металлический профиль из кровельной стали, притачивают его и прибивают к несрезанной стороне профильной доски. Во втором случае металлический профиль вырезают, притачивают и прибивают к профильной доске так, чтобы он выступал из-за деревянного профиля на 1...2 мм. Прибивают металлические профили штукатурными гвоздями, забивая их через 2...2,5 см по контуру профиля. Затем изготавливают салазки, подкосы и полозков шаблона.

Салазки делают из строганной доски шириной 10 см и более. Длина салазок должна быть в 1,5 раза больше высоты профильной доски. Более длинные салазки увеличивают устойчивость шаблона, но затрудняют дотягивание тяги до самого угла, вследствие чего требуется дополнительное время на разделку углов. Длина полозков всегда равна длине салазок.

Шаблон собирают в следующем порядке. В центре салазок под углом 90° к ним устанавливают профильную доску и прибивают ее гвоздями, вбивая их в салазки с нижней стороны. Затем профильную доску укрепляют подкосами, которые прибивают к профильной доске и салазкам гвоздями. Подкосы служат также ручками, за которые держат шаблон при вытягивании тяг. Полозков

прибивают с нижней стороны салазок — он точно направляет шаблон по правилам. Обычно при изготовлении шаблона ползок прибивают слегка, а точно устанавливают его только по навешанным нижним правилам.

Правила в виде хорошо остроганных деревянных брусков предназначены для движения по ним шаблонов. Нижние правила изготавливают из брусков сечением 4X6 см, а верхние — сечением 2,5 X 6 см. При вытягивании тяг в больших помещениях правила стыкуют торцами, которые слегка скашивают, чтобы шаблон через эти места проходил плавно, без скачков. Нижние правила навешивают на оштукатуренные поверхности стен. Верхние правила делают короче нижних на длину салазок, чтобы шаблон можно было вставить или вынуть в любом углу.

Для навешивания правил прикладывают шаблон в углах к оштукатуренным стенам и потолку, устанавливая его по уровню или отвесу, и делают пометки на штукатурке: по верхнему концу профильной доски — на потолке, а по нижнему краю салазок — на стене. По этим меткам крепят правила.

Для вытягивания применить известковый реставрационный состав Реноватор Усиленная.

### ***Окраска поверхности фасадов***

В качестве покрытия используется состав Реноватор Силикатная Краска (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналог.

Состав поставляется в готовом виде и колеруется по желанию заказчика. Предварительно зона, подлежащая окраске, должна быть обработана составом Реноватор Силикатный Грунт (производство ООО «Материалы «Реноватор») или аналогом.

Окраска не производится под прямым солнечным излучением, дождем, чрезвычайно высокой влажности воздуха, сырости, при процессе конденсации тумана или сильном ветре. Рекомендуемая влажность поверхности - не более 8% (по СНиП 3.04.01-87). Наносить при температуре воздуха и подложки не ниже + 8°C.

Предусмотреть возможность высыхания покрытия без воздействия: атмосферных осадков, образования конденсата на поверхностях, прямых солнечных лучей и ветра. Необходимо с вниманием относиться к возможности заморозков.

При нанесении валиком или распылением особенно следить за отсутствием ветряных нарушений. При вероятности нарушения необходимо укрыть требуемые зоны тентом (тип зависит от типа несоответствия условиям нанесения) и создать соответствующие для работы условия. При нанесении на поверхности с маленьким уклоном необходимо обеспечить беспрепятственный сток воды из данной зоны. Перед применением краску необходимо перемешать. Наносить на подготовленную сухую поверхность кистью, валиком или распылителем в 2-3 слоя в зависимости от требований. При нанесении методом безвоздушного напыления краску хорошо перемешать и пропустить через сито.

Слой наносить после полного высыхания предыдущего. Средний срок сушки слоя 12 часов при относительной влажности воздуха 65% и температуре воздуха +20 °C. Не допускать искусственного и/или ускоренного осушения покрытия. Граничащие элементы конструкции, элементы и материалы, не подходящие для окраски данным лакокрасочным покрытием или не подлежащие окраске, защитить от попадания краски максимально возможным соответствующим образом. При попадании на иные поверхности брызги и капли от краски следует сразу же смыть чистой водой до полного их удаления. Если меры выполнения работ были не значительно нарушены в связи с непредсказуемостью погодных условий и краска была применена на холодных основаниях или при медленном высыхании краски по причине повышенной влажности, так же при чрезвычайно плотной поверхности и иных обусловленных погодными причинами условиями, могут возникнуть прозрачные с небольшим оттенком желтого, блестящие, липучие подтеки составных веществ, вызванных влажностной нагрузкой такой как дождь, повышенный конденсат или наличие тумана.

Подтеки водорастворимы и удаляются естественным путем, например, обильным впадением осадков. Это не оказывает негативного влияния на качество высохшего окрасочного слоя.

Во время устройства окрасочного покрытия с соблюдением условий работ и климата подтеки не проявляются. При проведении последующих гидрофобизационных или иных обработок окрасочного слоя, на полностью высохшем окрасочном слое, следы потеков следует предварительно смочить водой и по прошествии короткого срока времени, не дожидаясь высыхания смыть без остатка, при необходимости повторить.

### ***Гидрофобизация поверхности фасадов***

В качестве гидрофобизирующей пропитки рекомендуется наносить Реноватор Импрегнатор (производство ООО «Материалы Реноватор») или аналог. Состав применяется для придания неорганическим субстратам, таким как минеральные конструкционные материалы масло- и влагостойкости. В отличие от традиционных импрегнирующих агентов, которые придают только гидрофобность, т.е. водоотталкивающий эффект, Реноватор Импрегнатор также обеспечивает олеофобность, т.е. эффект маслостойкости. Поры субстрата остаются открытыми, поэтому диффузия водяных паров практически не нарушается. С поверхностями, обработанными Реноватор Импрегнатор намного, проще удаляются масла, жиры, краски и т.д.

Материалы наносятся на сухое основание. Гидрофобизацию следует производить после завершения фасадных работ, т.к. у обработанных поверхностей снижается впитывающая способность, что приводит к невозможности нанесения отделочных материалов. Реноватор Импрегнатор наносится валиком, кистью, распылителем.

Материал наносится до полного насыщения основания, в 3-5 слоев с промежутком 10-15 минут. Важно - материал наносить "мокрым по мокрому". Гидрофобный эффект развивается в течение 24-48 часов. Стекающий каплями состав с поверхности основания после обработки, свидетельствует о полном насыщении конструкции материалом. Остатки защитного состава, не впитавшиеся в материал, удаляются механическим путем (щетка, грубая ткань).

### ***Облицовка плиткой ступеней и площадок на входах в подъезды***

Проектными решениями принята облицовка крылец гранитом термообработанным. Гранитную плитку укладывать по уровню на клей. Перед началом укладки плитки из гранита важно правильно подготовить основание. Следует тщательно очистить поверхность от старого покрытия, пыли, грязи, провести разметку. Укладка плитки включает следующие этапы:

1. На чистую ровную поверхность наносится слой клея, в который утапливается армированная сетка. Клей следует наносить при помощи шпателя, однако нужно постоянно следить, чтобы толщина слоя была одинаковой на разных участках поверхности.
2. Плитку следует укладывать небольшими участками, фиксировать отдельные элементы и подбивать их с помощью деревянного бруска и молотка. Каждую плитку нужно удерживать на месте минимум 30 секунд и только после этого переходить к укладке следующего элемента.
3. Расшивку швов необходимо начинать не раньше, чем через сутки после мощения гранита.
4. Для расшивки используются затирочные составы соответствующего цвета.

### ***Выполнение отмостки, устройство гидроизоляции***

Перед выполнением отмостки произвести гидроизоляцию стен и фундаментов гидроизоляционной мембраной на глубину 2 м.

Проектом предусматривается устройство мягкой отмостки. Мягкая отмостка - специальное покрытие по периметру здания, выполняющее защитную, а также декоративную и пешеходную функции. Изготавливается из мелкоштучных материалов, декоративных засыпок, имеет скрытый тип монтажа и исключает применение бетонных монолитных работ.

Основное предназначение отмостки — отводить воду от фундамента, снижая увлажнение грунтов основания и увеличивая долговечность подземных конструкций.

Порядок выполнения работ:

- Выполнить разметку траншеи по периметру здания.
- Выкопать траншею, извлекая плодородный грунт на необходимую глубину (2 м согласно проекту).
- После устройства гидроизоляции фундамента произвести обратную засыпку грунта на 1,65 м. с трамбовкой. Тщательно выровнять дно траншеи.
- Сформировать уклонообразующий слой. Для этого выполнить отсыпку строительным песком переменной толщины с уклоном 5% от стен. Песок необходимо тщательно пролить водой и утрамбовать виброплитой (допустимо применение ручных трамбовок).
- Уложить мембрану PLANTER Geo или аналог геотекстилем вверх. Мембрану необходимо уложить с «заведением» на стену. Высота заведения на стену или на цоколь должна быть не менее 15 см.
- Если вся длина рулона уложена, а площадь не покрыта, следующий рулон укладывается с выполнением нахлеста не менее 10 см (4 выступа. Для этого необходимо отделить геотекстиль от выступов и наклеить двустороннюю битумно-полимерную ленту на место отделенного геотекстиля. Затем накрыть край уложенного рулона с нанесенной лентой краем второго вновь укладываемого рулона.
- Закрепить край мембраны на стене оцинкованным профилем.
- Выполнить укладку несущего и дренажного слоя из щебня, высотой 15 см. Тщательно утрамбовать щебень виброплитой или ручной трамбовкой. Для монтажа бордюрного камня необходимо оставить зазор в щебеночной засыпке – это позволит обеспечить беспрепятственный водоотвод в дальнейшем. Бордюрный камень должен быть смонтирован на прослойку из щебня.
- Выполнить установку бордюрных камней на щебеночную прослойку с фиксацией свежеприготовленным бетоном.
- На утрамбованный щебень уложить дренажный геотекстиль (рекомендуется уложить на щебеночную прослойку до установки бордюрного камня или завести его на бордюрный камень)
- На геотекстиль выполнить укладку подстилающего слоя из песка толщиной 30-50 мм. Песок необходимо тщательно пролить водой и утрамбовать виброплитой. Не рекомендуется использовать в качестве подстилающего слоя цементосодержащие смеси (например, сухие смеси). При затворении водой цемент создаст водоупорный слой, что затруднит отвод воды с поверхности отмостки.
- На подстилающий слой уложить брусчатку. Швы между плитками тщательно просыпать песком и замести щеткой. После этого по поверхности плитки необходимо пройти с виброплитой. Поверхность виброплиты рекомендуется закрыть демпфирующей накладкой из полимерного материала (резины, полиуретана).

## **19. Реставрация и приспособление интерьера объекта**

### **Экспликация помещений на отметке 0.000**

1. Притвор	- 25,54 м <sup>2</sup> ;
2. Лестница	- 6,07 м <sup>2</sup> ;
3. Теплогенераторная -	- 10,41 м <sup>2</sup> ;
4. Церковная лавка	- 17,35 м <sup>2</sup> ;
5. Средняя часть храма (в том числе трапезная)	- 278,89 м <sup>2</sup> ;
6. Солея	- 18,10 м <sup>2</sup> ;
6а. Клирос	- 8,25 м <sup>2</sup> ;

- 6б. Клирос. - 8,25 м<sup>2</sup>;  
7. Пономарка. - 15,55 м<sup>2</sup>;  
8. Ризница. - 15,51 м<sup>2</sup>;  
9. Алтарь (всего) - 55,51 м<sup>2</sup>.  
Общая площадь - 459,5 м<sup>2</sup>

#### **Экспликация помещений на отметке + 5.000**

1. Подсобное помещение - 26,09 м<sup>2</sup>;  
2. Лестница на колокольню - 16,30 м<sup>2</sup>;  
3. Подсобное помещение - 26,09 м<sup>2</sup>.  
Общая площадь - 68,5 м<sup>2</sup>.

#### **Демонтаж существующей отделки**

Работы в части отделки помещений включают очистку поверхностей и демонтаж существующих покрытий полов, стен, потолков.

Демонтаж дощатого пола производить в следующей последовательности:

1. Удалить мебель, демонтировать плинтус.
2. Вдоль одной из досок пола по ее центру выполнить пропил при помощи циркулярной пилы или лобзика.
3. В сделанный разрез вставить фомку, вынуть одну из половин доски, затем удалить вторую.
4. Оставшиеся доски пропилить лобзиком перпендикулярно снятой половице через 30-60 см.
5. Если фомка не входит между доской и основанием (либо лагами), то она вколачивается под нее молотком. Потом при нажиме на инструмент доска приподнимается и удаляется полностью.
6. По окончании демонтажных работ произвести уборку мусора с основания, демонтаж лаг.

Демонтаж керамогранитной и керамической плитки производить в следующем порядке:

1. С помощью перфоратора (насадка в виде острой пики) или схожего ручного инструмента выкрошить центральный фрагмент покрытия.
2. Далее производить демонтаж с помощью молотка и зубила либо перфоратора с соответствующей насадкой. Для уменьшения детонации стен инструмент располагают под острым углом.
3. После того, как демонтаж керамогранита выполнен, удалить остатки клея перфоратором с насадкой в виде широкой лопатки.

После удаления покрытия производится удаление старой стяжки. Работа осуществляется при помощи отбойного молотка или перфоратора. Перед началом работ вскрыть участок стяжки для определения толщины. Стяжка поэтапно разрушается в нескольких местах отбойным молотком. Работы начинаются от дальней стены напротив выхода из помещения. Оголенное перекрытие полностью очищается от кусков бетона и мелкого мусора.

Стены очищаются от старых окрасочных слоёв механическим способом. Отбивку штукатурки начинают на небольшом участке, а затем последовательно расширяют отбитую площадь легкими ударами молотка или мастерка во все стороны. При отбивке штукатурки на памятниках архитектуры необходимо следить за тем, чтобы не обрушить или не повредить ценные в художественном и историческом отношении элементы памятника. Отбивка штукатурки должна вестись под контролем архитектора.

#### **Устройство деревянных перекрытий колокольни**

Основа деревянного перекрытия – это балки, которые удерживаются на несущих стенах и служат основанием для остальных элементов конструкции. Так как балки при эксплуатации перекрытия будут нести на себе всю нагрузку, особенно внимание следует уделить их грамотному расчету. Для

перекрытий желателно использовать брусья из хвойных пород (сосны, лиственницы), которые отличаются высокой прочностью на изгиб.

На балки перекрытия с обеих сторон закрепляют черновые доски (OSB, фанеру), поверх которых нашивают лицевое покрытие. Между балками чердачного перекрытия укладывается теплоизоляционный материал. Под теплоизоляционный слой укладывают пароизоляционную пленку. Поверх теплоизоляционных материалов укладывают слой гидроизоляционной пленки.

Чертежи решений по устройству деревянного перекрытия, сечения и шаг балок предоставлены в разделе КР.

Технология устройства деревянного перекрытия: - Балки устанавливаются с заведением их в пазы стен.

Процесс монтажа выполняется следующим образом:

- 1. Балки покрывают антисептиками и антипиренами. Это необходимо, чтобы снизить склонность деревянных конструкций к гниению и обеспечить пожаробезопасность.*
- 2. Концы балок подрезают под углом 60°, выкрашивают их битумной мастикой и оборачивают рубероидом в 2 слоя (для гидроизоляции). При этом торец должен остаться открытым, для свободного выхода через него водяных паров.*
- 3. Начинают монтаж с установки двух крайних балок, которые размещают на расстоянии 50 мм от стен (минимум). Брусья заводят в «гнезда» на 100-150 мм, оставляя вентиляционный зазор между древесиной и стенами не менее 30-50мм.*
- 4. Для контроля горизонтальности балок устанавливают по их верхней плоскости на ребро длинную доску, а поверх нее – пузырьковый уровень. Чтобы выровнять балки по уровню, применяют деревянные плашки разной толщины, которые подкладывают в нижнюю часть паза на стене. Плашки предварительно должны быть обработаны битумной мастикой и высушены.*
- 5. Чтобы исключить скрип балки и перекрыть доступ холодного воздуха, зазор заполняют минеральным утеплителем или паклей.*
- 6. По уложенной контрольной доске выкладывают остальные, промежуточные, балки. Технология их заведения в гнезда стен такая же, как и при монтаже крайних балок.*
- 7. Каждая пятая балка дополнительно закрепляется к стене при помощи анкера.*

*Крепление досок наката для черновой основы потолка.*

При монтаже со стороны второго этажа на черепные бруски гвоздями или саморезами закрепляют доски наката (возможно использование OSB, фанеры). При креплении наката со стороны первого этажа, доски закрепляют на балках снизу при помощи саморезов. При необходимости проложить между балками толстый слой утеплителя или звукоизоляционного материала.

*Укладка пароизоляции.*

Пароизоляцию закладывают в конструкцию перекрытия перед утеплителем (который также может выполнять функции звукоизолятора), если есть риск попадания в него пара или возникновения конденсата. Это происходит, если перекрытие устраивают между этажами, первый из которых отапливаемый, а второй – нет. Например, над первым жилым этажом устраивают неотапливаемую мансарду или чердак. Также пар в утеплитель перекрытия может проникнуть из влажных помещений первого этажа, например, из кухни, ванной, бассейна и т.п. Пароизоляционную пленку укладывают поверх балок перекрытия. Полотна настилают внахлест, заводя края предыдущего полотна на последующее на 10 см. Стыки проклеивают строительным скотчем.

*Устройство теплоизоляции или звукоизоляции.*

Между балками сверху укладывают плитные или рулонные тепло- или звукоизоляторы. Необходимо избегать щелей и пустот, материалы должны плотно прилегать к балкам. По этой же причине нежелательно применять обрезки, которые приходится стыковать между собой.

*Укладка гидроизоляционной пленки.*

Поверх тепло- или звукоизоляционного слоя укладывают гидроизоляционную пленку. Она служит для препятствия проникновения влаги с верхнего этажа в изолирующий материал. Гидроизоляционную пленку укладывают полотнами, внахлест на 10 см. Стыки проклеивают скотчем для предупреждения проникновения влаги в конструкцию.

*Крепление досок (фанеры, OSB) для чернового пола.*

По балкам сверху нашивается черновая основа для пола второго этажа. Можно использовать обычные доски, OSB или толстую фанеру. Крепление выполняют при помощи саморезов или гвоздей.

Обшивка перекрытия снизу и сверху финишными покрытиями. Поверх черновой основы снизу и сверху перекрытия можно укладывать любые подходящие материалы. На верхней стороне перекрытия, устраивают покрытия из шпунтованных досок, террасной доски из лиственницы. На нижней поверхности перекрытия, которая служит потолком для первого этажа, нашивают потолочные материалы: гипсокартонные конструкции.

*Примечание:*

1. *Монтажные сварные швы выполнять электродами Э42-А.*
2. *Минимальный катет сварного шва принимать по таблице 38 СП 16.13330.2017.*
3. *Под стойку Ст 1 выполнить монолитный фундамент.*
4. *После затяжки болтов и установки стойки выполнить стяжку пола.*
5. *Под балки выполнить гнёзда в существующих стенах. Объём выборки кирпича 1,2 м<sup>3</sup>.*
6. *После установки балок заполнить гнёзда цементно-песчаным раствором М75 объёмом 0,8 м<sup>3</sup>.*
7. *На перекрытия в отметке +9,800 и +16,400 уложить металлический лист «Чечевица».*
8. *Все металлические элементы очистить, огрунтовать и окрасить масляной краской, площадью 83,0 м<sup>2</sup>.*
9. *Все деревянные конструкции из сухой древесины хвойных пород 2-го сорта по ГОСТ 8486-86.*
10. *Влажность древесины не должна превышать 12%.*
11. *Между элементами, соприкасающимися с кладкой, проложить 2 слоя стеклорубероида С-РМ по ГОСТ 15879-70 площадью 20,0 м<sup>2</sup>. Концы деревянных элементов обмотать стеклорубероидом, при этом торцы оставить открытыми,*
12. *Все деревянные элементы обработать антисептиками и антиперенами по 3-й группе огнебиозащитной эффективности ПИЛАРАКС-ЛЮКС.*

В научно-проектной документации, в разделе КР представлены планы устраиваемых перекрытий:

- В осях 6-7/Б-П на отм. +5.000.
- В осях 6-7/Ж-И на отм. +9.800.
- В осях 6-7/Ж-И на отм. +16.400.
- В осях 7-8/Д-Л на отм. + 5.770.
- В осях 3-4/П-Р на отм. + 5.770.
- В осях 3-4/А-Б на отм. + 5.770.
- План балок для колоколов в осях 6-7/Ж-И на отм. +21.000.
- Лестница металлическая в осях 6-7/Б-Е.

*Примечание:*

1. *Монтажные сварные швы выполнить электродами Э42-А.*
2. *Минимальный катет сварного шва принимать по таблице 38 СП 16.13330.2017.*
3. *На ступени уложить металлический лист «Чечевица».*

4. Все металлические элементы очистить, огрунтовать и окрасить масляной краской, площадью 29.0 м<sup>2</sup>.
5. Металлические балки крепить к стене с помощью анкеров М12х150, предварительно просверлив отверстия в количестве 30 шт.

### **Устройство внутренней отделки**

Ведомость демонтажных работ:

1. Разборка поздних кирпичных стен и перегородок - 283,35 м<sup>3</sup>;
2. Разборка поздней наружной стены - 82,40 м<sup>3</sup>;
3. Разборка поздней кирпичной закладки оконных проёмов - 19,85 м<sup>3</sup>;
4. Демонтаж железобетонных лестниц - 7,08 м<sup>3</sup>;
5. Демонтаж деревянного перекрытия толщиной 300 мм - 240,22 м<sup>2</sup>;
6. Демонтаж ПВХ дверей - 4,64 м<sup>2</sup>;
7. Демонтаж деревянных дверей - 42,64 м<sup>2</sup>;
8. Демонтаж металлических дверей - 1,68 м<sup>2</sup>;
9. Демонтаж окон ПВХ - 40,26 м<sup>2</sup>;
10. Демонтаж деревянных окон 3,55 м<sup>2</sup>;
11. Отбивка штукатурки стен - 573,96 м<sup>2</sup>;
12. Разборка дощатых полов - 63,8 м<sup>2</sup>;
13. Демонтаж покрытий полов из керамогранитной плитки - 16,43 м<sup>2</sup>;
14. Демонтаж покрытий пола линолеумом - 18,70 м<sup>2</sup>;
15. Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 50 мм - 49,73 м<sup>2</sup>.

Отделка интерьеров включает в себя оштукатуривание и шпаклёвку стен и сводов основного блока помещений под роспись. Вспомогательные помещения (подсобные помещения, теплогенераторная, лестница) оштукатуриваются и окрашиваются силикатными красками. Оштукатуривание производится аналогично работам по оштукатуриванию фасадов.

Проект росписи стен и сводов выполняется по отдельному проекту.

Полы основного блока помещений (алтарная группа и помещения для прихожан) – наборный пол из полированного гранита. Укладка гранита производится по уровню на клей. После укладки гранитного пола заполнить швы цветным раствором в соответствии с окраской гранитных плит, произвести полировку.

При устройстве тёплых полов в местах примыкания к стенам и в деформационные швы стяжки уложить демпферную ленту - 280 м.

После укладки гранитного пола заполнить швы цветным раствором в соответствии с окраской гранитных плит, далее выполнить полировку.

Полы второго уровня притвора выполнены из шпунтованных досок по деревянным балкам перекрытия, полы второго и третьего ярусов колокольни, а также помещения лестницы – листы стальные с чечевичным рифлением по металлическим балкам.

В технических помещениях первого этажа устраиваются наливные полы. Потолки в помещениях, над которыми отсутствуют кирпичные своды, подшиваются ГКЛ по оцинкованному каркасу.

В научно-проектной документации разработаны ведомости отделки помещений 1-го этажа, ведомость отделки помещений па отметке выше + 4.000, ведомость отделки полов 1-го этажа, ведомость отделки полов на отметке выше + 4.000.



### ***Сети связи. Система охранного телевидения***

Количество абонентских точек сетей связи (СОТ) составляет 67 портов: 67 портов системы СОТ. В соответствии с действующими нормами, техническим заданием и техническими условиями Заказчика, проектом предусматривается оборудование такими сетями связи: - СОТ (Система охранного телевидения).

Линии связи для сетей связи (СОТ) представляют собой медную среду (кабель симметричный (витая пара), с пониженным дымо- и газовыделением, с низкой токсичностью продуктов горения УТР-3нг(А)-LS LTx 4x2x0,52).

Проектом предусматривается один телекоммуникационный шкаф, дополнительные линии связи не требуются.

Внутризонный и междугородний не требуются в соответствии с ТЗ. Проектные решения отображены на принципиальной схеме в графической части проекта.

### ***Система электроснабжения***

Ввод электроэнергии производится с западного фасада от существующих централизованных сетей электроснабжения. Для электроснабжения оборудования принята радиальная схема электроснабжения. Проектом предусмотрено электроснабжение розеточной сети и электроосвещения от проектируемого распределительного щита, запитанного от проектируемого щита учета. Потребители 1 категории - эвакуационное освещение имеют встроенные блоки аварийного питания. Учет электроэнергии предусмотрен в щите учета, счётчиком прямого включения, многотарифный, 3ф.

### ***Система водоснабжения***

Ввод водопровода в здании Ø32 мм, предусматривается от существующей водозаборной скважины, расположенной на территории объекта. На вводе предусматривается установка запорной арматуры. Холодное водоснабжение предусматривается для хоз-бытовых нужд здания. Трубопроводы холодного водоснабжения запроектированы из полипропиленовых труб РР PN10 Ø 20-32 мм по ТУ 2248-038-70239139-2010.

### ***Система водоотведения***

Отведение хозяйственно-бытовых стоков предусматривается внутренней сетью канализации в проектируемый выгреб. Трубопроводы канализации на выпуске предусмотрены из канализационных труб НПВХ Ø 110 мм (SN 4) по ГОСТ 32413-2013. Трубопроводы канализации выше отм. 0.000 предусмотрены из полипропиленовых канализационных труб Ø 110, 50 мм по ГОСТ 32414-2013. Вентиляционная часть стояка канализации выводится выше кровли здания на 0,2 м.

### ***Обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха в помещениях***

В помещениях проектируемого объекта предусматривается устройство системы тёплого пола коллекторного типа с искусственной циркуляцией. Трубопроводы укладываются в конструкции пола с шагом 150 мм. В качестве трубопроводов принята труба из сшитого Valtec. Длина контуров не превышает 120 м. Потери по контурам не превышают 20кПа.

Источником теплоснабжения существующая теплогенераторная. Теплоноситель: сетевая вода с параметрами 60/40° С.

Магистральные трубопроводы от ИТП до распределительных шкафов выполнены из полипропиленовых трубопроводов прокладываются в изоляции Energoflex толщиной 9 мм.

Для гидравлической увязки на гребенка на каждый контур на подающем трубопроводе предусматривается установка терморегулирующих вентилей и запорных кранов на обратном

трубопроводе.

Толщина стяжки над трубопроводами составляет 30 мм. В качестве верхнего слоя пола принят гранит.

Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует выполнить из бетона класса В7,5 по ГОСТ 26633-91\*, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости строительных конструкций.

Изоляцию трубопроводов и ее закрепление в местах прохождения стенных и потолочных отверстий предусмотреть сразу после монтажа трубопроводов. Перед установкой изоляции загрязненные трубопроводы нужно прочистить. Концы труб сразу после их установки временно закрыть, чтобы в трубную систему не попадали строительные отходы. Предусмотреть проведение гидравлического испытания на герметичность при давлении, превышающем рабочее в 1,5 раза, но не менее 0,6 МПа при постоянной температуре теплоносителя.

Для обеспечения отопительных систем теплоносителем с заданной температурой проектом предусмотреть отдельные контуры теплоснабжения.

Монтаж системы отопления производить согласно СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы».

## **21. Проект организации реставрации**

Настоящий раздел выполнен в соответствии со СП 48.13330.2019 СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», ГОСТ Р 59113-2020 «Сохранение объектов культурного Наследия. Производство работ».

Подготовительные работы и инженерная подготовка территории объекта и рассматривает основные вопросы организации реставрации объекта культурного наследия.

Территория объекта культурного наследия ограничена с севера трассой Е38, с юга и запада территориями объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг. (Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка). С севера присутствует бетонное ограждение с воротами. В северной части территории имеется асфальтовое мощение. Остальная часть территории покрыта сплошным диким газоном.

Методы производства основных видов работ основываются на ППР, который разрабатывается и утверждается до начала строительства, на стадии рабочей документация.

В рамках ремонтно-реставрационных работ проектом предусмотрено приведение существующего памятника в соответствие современным нормативным требованиям безопасной эксплуатации, устранения физического и морального износа, а также улучшения условий эксплуатации здания без изменения его характеристик, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия.

Строительно-монтажные работы выполняются в пределах границ отвода земельного участка в стеснённых городских условиях. Дополнительного отвода земельного участка для организации строительной площадки - не требуется.

Перечень актов освидетельствования на скрытые работы:

- Акт на обработку деревянных элементов кровли антисептиками и антипиренами.
- Акт на устройство фундаментов.
- Акт на монтаж кровельного покрытия из стали.
- Акт на грунтовку поверхностей.
- Акт на окраску поверхностей 1-й слой.
- Акт на устройство контробрешётки;
- Акт на устройство обрешётки;
- Акт на укладку пароизоляционной пленки;

- Акт на укладку утеплителя из минераловатных плит.
- Акт на арматурные работы;
- Акт на бетонные работы;
- Акт на гидроизоляцию поверхностей;
- Акт на бетонную стяжку;
- Акт на бетонную подготовку;
- Акт на устройство песчаной подготовки;
- Акт на огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций;
- Акт на окраску металлических конструкций (1 слой);
- Акт на сплошное выравнивание стен и потолков;
- Акт на оштукатурку поверхностей;
- Акт на шпаклевку поверхностей;
- Акт на замену деревянных балок перекрытия;
- Акт на установку дверных и оконных блоков;
- Акт на прокладку трубопроводов в строительных конструкциях;
- Акт на прокладку кабеля в штробе, гофре и коробах.

***Технологическая последовательность работ при возведении объекта капитального строительства или их отдельных элементов***

Все ремонтные работы необходимо производить в соответствии с требованиями СРП- 2007, СП 45.13330.2017, СП 70.13330.2012, СП 71.13330.2017. К началу ремонтных работ должны быть выполнены все работы подготовительного периода. Предполагаемая последовательность выполнения ремонтных работ:

- Подготовительные работы;
- Устройство фундаментов;
- Замена части стропильной системы;
- Замена кровельного покрытия;
- Замена обрешётки;
- Устройство контробрешётки;
- Укладка на кровлю пароизоляционной пленки;
- Обработка стропильной системы огнебиозащитными составами;
- Устройство водосточной системы;
- Замена утеплителя на чердаке с прокладкой пароизоляционной пленки;
- Частичная замена балок чердачного перекрытия;
- Устройство деревянного настила на чердаке;
- Устройство лестницы;
- Замена чердачного люка;
- Ремонт внутренней отделки;
- Ремонт лестничных клеток;
- Обеспечение доступа МГН, в том числе устройство санузла для МГН, организация входа в здание, доступного для МГН; установка тактильных индикаторов;
- Ремонт входных групп здания, ремонт навеса;
- Устройство гидроизоляции фундамента, ремонт отмостки;
- Замена дверных блоков;
- Замена оконных блоков;
- Устройство молниезащиты;
- Устройство систем водоснабжения и водоотведения;
- Устройство системы отопления и вентиляции;

- Устройство системы электроснабжения;
- Устройство системы пожарной сигнализации и сетей связи.
- Монтаж иконостаса.
- Сдача объекта.

Размеры складской площадки принимаются исходя из необходимости запаса конструкций и материалов для обеспечения бесперебойного ведения работ в течение смены. Складирование материалов должно производиться в определенных местах, на выровненных площадках. Уклон площадок складирования не должен превышать 5°.

### ***Геодезический и лабораторный контроль***

1. Геодезические работы на стройплощадке выполняются геодезическими службами Заказчика и подрядных организаций.
2. Функции геодезической службы определены «Положением о геодезической службе строительно-монтажных организаций».
3. Геодезический (инструментальный) контроль осуществляется в соответствии с разделом 4 СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве», ГОСТ 22268-76 и ГОСТ 24846-2019.
4. В состав геодезических работ, выполняемых при капитальном ремонте здания, входят:
  - создание внутренней разбивочной сети здания на монтажных горизонтах;
  - геодезический контроль точности геометрических параметров элементов здания и исполнительные съемки планового и высотного положения элементов, конструкций и частей здания с составлением исполнительной геодезической документации.
5. Разбивочные работы в процессе строительства должны обеспечивать вынос в натуру от пунктов геодезической разбивочной основы с заданной точностью осей и отметок, определяющих в соответствии с проектной документацией положение в плане и по высоте частей и конструктивных элементов здания.
6. По результатам исполнительной геодезической съемки элементов и конструкций следует составлять исполнительные геодезические схемы, которые необходимо использовать при приемочном контроле, составлении исполнительной документации и оценке качества ремонтно-строительных работ.
7. Обязательному геодезическому контролю подлежат следующие строительно-монтажные работы:
  - отделка стен;
  - усиление перекрытий и фундаментов.
8. При производстве ремонтно-строительных работ осуществляется геодезическая проверка геометрических размеров и положения конструкций, проверка соблюдения технологии разборки старых и возведения новых конструктивных элементов.
9. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий заключается:
  - в геодезической (инструментальной) проверке соответствия положения элементов, конструкций и частей здания проектным требованиям в процессе монтажа и временного закрепления (при операционном контроле);
  - в исполнительной геодезической съемке планового и высотного положения элементов, конструкций и частей зданий, постоянно закрепленных по окончании монтажа (установки, укладки).

***Перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования***

Рабочая документация, разрабатываемая на основании Задания на проектирование и принятых технических решений, должна соответствовать ГОСТ и СМК-РИ-03-01-08. Запрещается осуществление строительно-монтажных работ без утвержденных проекта организации строительства и проекта производства работ. Не допускаются отступления от решений проектов организации строительства и проектов производства работ без согласования с организациями, разработавшими и утвердившими их.

Работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12.03.01 «Безопасность труда в строительстве» часть I и СНиП 12.04.02 «Безопасность труда в строительстве» часть II, СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», «Правил по охране труда в строительстве», утверждённые приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 336н от 01.06.2015 г.

Строительные материалы завозятся на строительную площадку по мере необходимости в объеме суточной выработки без складирования.

Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должно быть освещены в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.046- 2014. Освещение закрытых помещений должно соответствовать требованиям СП 52.13330.2016. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приспособлений на работающих. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Сигнал «Стоп» подается любым работником, заметившим опасность.

Запрещается оставлять нависающие, неустойчивые, могущие самопроизвольно обрушиться конструкции или отдельные элементы здания (доски, щитовой накат, утеплитель и т. д.).

К работе с электрифицированным инструментом допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам пользования инструментом и безопасности труда, имеющие группу по электробезопасности не ниже II, а для подключения и отключения электроточек с группой не ниже III. Весь электрифицированный инструмент подлежит учету и регистрации в специальном журнале. На каждом экземпляре инструмента должен стоять учетный номер. Наблюдение за исправностью и своевременным ремонтом электрифицированного инструмента возлагается на отдел главного механика строительной организации. Перед выдачей электрифицированного инструмента необходимо проверить его исправность (отсутствие замыкания на корпус, изоляцию у питающих проводов и рукояток, состояние рабочей части инструмента) и работу его на холостом ходу.

При резке элементов конструкций должны быть приняты меры против случайного обрушения отрезанных элементов.

Все рабочие должны быть обеспечены специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Для предупреждения пылеобразования и гашения поднявшейся пыли при разборке строительный мусор необходимо смочить водой. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от находящихся в воздухе пыли и микроорганизмов (плесени, грибков, их спор).

### ***Организация работ при монтаже стропильной системы и покрытия кровли. Монтаж деревянной стропильной системы***

До начала монтажа стропильной системы следует выполнить следующие организационно-подготовительные мероприятия и работы:

- выполнить и принять нижележащие конструкции, устройство карниза;
- подготовить инструмент, приспособления, инвентарь;
- доставить на рабочее место материалы и изделия;
- ознакомить исполнителей с технологией и организацией работ.

Заготовленные заранее, обработанные защитными составами, замаркированные и спакетированные элементы стропильной системы подают вручную на чердачное перекрытие. Одновременно подают инвентарные средства подмащивания для монтажа.

Установку элементов стропильной системы из наклонных стропил выполняют с разбивкой фронта работ на захватки в следующем порядке:

- устанавливают мауэрлаты и лежни;
- устанавливают стропильные ноги;
- устанавливают обрешётку.

Соединения элементов стропильной системы из досок выполняют с помощью крепёжных уголков.

Для сопряжения стропильных ног с горизонтальной затяжкой используют гвоздевое соединение.

Стропильные ноги из досок устанавливают в следующем порядке:

- производят разбивку на мауэрлатах проектного положения стропильных ног;
- устанавливают стропильные ноги с опорой на мауэрлат;
- после проверки правильности проектного положения всех установленных элементов стропильную систему скрепляют крепежными уголками, накладками из доски и гвоздями. - места сопряжения стропильных ног дополнительно антисептируют.

После установки первых 4 стропильных ног начинают устройство обрешётки. Бруски прибавают по шаблону от карниза к коньку с проектным шагом. По свесу кровли над карнизом, под стыками листов, а также в разжелобках и на коньке укладывают сплошной настил из обрезной доски.

### ***Монтаж покрытия кровли***

До начала устройства металлической кровли должны быть выполнены организационно-подготовительные мероприятия, а также мероприятия по защите конструкций от замачивания атмосферными осадками.

Закончены все монтажные и сопутствующие работы, оформлены акты на скрытые работы в соответствии с СП 70.13330.2012.

Подготовительные работы включают:

- проверку соблюдения проектных уклонов скатов кровли;
- проверку правильности устройства обрешётки;
- сортировку и проверку качества поставляемых металлических листов. Мероприятия по защите конструкций от замачивания атмосферными осадками: - покрыть стены и перекрытия водонепроницаемыми пленками;
- обеспечить отвод воды с перекрытия.

Кровельные монтажные работы включают следующие операции:

- покрытие карнизных свесов;
- укладку настенных желобов;
- устройство рядового покрытия (покрытие скатов крыши);
- покрытие разжелобков.

### ***Устройство внутренней отделки***

Отделка стен и сводов - оштукатуривание и шпаклёвка - подготовка под роспись. Напольное покрытие принято: гранитная полированная плитка. Финишный наливной пол на отметке выше +4,000 настил из шпунтованных досок. Отделка потолков принята: оштукатуривание и окраска вододисперсионными влагостойкими красками. Внутренняя отделка помещений соответствует требованиям пожарной безопасности.

### ***Замена заполнений оконных и дверных проёмов***

Работы по замене оконных и дверных заполнений необходимо выполнять в следующей последовательности:

- Демонтаж старых оконных и дверных блоков: снять фрамуги и извлечь рамы из оконного проема; снять двери и извлечь коробки из дверного проема;
- Раму вставить в оконный проём. Коробку вставить в дверной проем. По уровню и отвесу, используя опорные и дистанционные подкладки, выставить раму (коробку) в горизонтальной и вертикальной плоскостях. Отклонение от вертикали и горизонтали установленных рам (коробок) не должно превышать 1,5 мм на 1 м длины, но не более 3 мм на все изделие.

Месторасположение рамы (коробки) определяется в проектной документации с учетом конструктивных особенностей стеновых проёмов, крепления оконных и дверных блоков и восприятием монтажным швом эксплуатационных нагрузок. При этом не допускается образования на оконных откосах участков стен с температурой на поверхности ниже температуры точки росы. Установку изделий следует производить на расстоянии не более 2/3 ее толщины от внутренней поверхности стены. Перед обработкой пеной поверхности увлажнить. Температура баллона и его содержимого не должна быть ниже +10 С. Слой пены, нанесенной за одну операцию, не должен превышать 30 мм. При необходимости запенить зазор по ширине или глубине превышающий 30 мм накладывать пену слоями. Отделку откосов производить в соответствии с указаниями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».

### ***Выполнение отмостки, устройство гидроизоляции***

При выполнении асфальтобетонной отмостки на расстоянии 1 м от здания устанавливается опалубка. На уплотненный грунт основания засыпают и выравнивают песок, далее его укрывают геотекстилем, после этого сыпется гравий и щебень, средний по крупности. Толщина слоя должна быть 5 см. Далее бетонируют поверхность отмостки по сетке 100x100x5. После набора прочности бетоном на 5 сутки снимается опалубка, и после этого сверху раскатывается асфальт. Толщина этого слоя до 5 см.

При выполнении отмостки из тротуарной плитки производится аналогичная последовательность работ, тротуарная плитка укладывается толщиной 6 см.

### ***Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда***

На строительной площадке для машин и людей следует обозначить опасные зоны (знаками, ограждениями), в пределах которых постоянно действуют опасные производственные факторы. У въезда на строительную площадку устанавливают схему движения транспорта по объекту. Скорость движения автотранспорта по строительной площадке и вблизи мест производства работ не должна превышать 10 км/час на прямых участках и 5 км/час на поворотах.

Строительная площадка, участки производства работ должны быть освещены согласно ГОСТ 12.1.046-2014. Для участков работ, где нормируемые уровни освещенности должны быть более 2 лк. Для участков, на которых возможно только временное пребывание людей, уровни освещенности могут быть снижены до 0,5 лк.

Эвакуационное освещение следует предусматривать в местах основных путей эвакуации, а также в местах проходов, где существует опасность травматизма. Эвакуационное освещение внутри строящегося здания обеспечивается освещенностью 0,5 лк, вне здания – 0,2 лк.

Для осуществления охранного освещения следует выделять часть светильников рабочего освещения. Охранное освещение должно обеспечивать на границах строительных площадок или участков производства работ горизонтальную освещенность 0,5 лк на уровне земли или вертикальную на плоскости ограждения.

К выполнению строительных работ допускаются лица, прошедшие медицинский осмотр и признанные годными, имеющие профессиональные навыки, после прохождения обучения безопасным методом и приемам работ и получения соответствующего удостоверения. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. В процессе эксплуатации съемные грузозахватные приспособления и тара должны периодически осматриваться: стропы – каждые 10 дней; тара – каждый месяц.

Погрузочно-разгрузочные работы должны выполняться под руководством лица, назначенного приказом руководителя организации, а при применении грузоподъемных кранов под руководством лица, ответственного за безопасное производство работ кранами. Механизированный способ погрузочных работ является обязательным для грузов более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2,0 м.

Складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод. Запрещается складировать материалы, конструкции на насыпных неуплотненных грунтах. Между штабелями должны быть предусмотрены проходы шириной не менее 1м и проезды, ширина которых зависит от габаритов транспортных средств и разгрузочных механизмов.

К работе ручными машинами допускаются лица, прошедшие производственное обучение с проверкой знаний, знакомые с устройством и правилами работы, имеющие специальное удостоверение на право пользования ручными машинами, прошедшие инструктаж по охране труда и обученные безопасным методам работы, мерам защиты и приемам оказания первой доврачебной помощи пострадавшему при несчастном случае. Лица, допускаемые к управлению ручными электрическими машинами, должны иметь не ниже II группы по электробезопасности. Применяемый инструмент должен осматриваться не реже одного раза в 10 дней, а также непосредственно перед применением. Неисправный инструмент, не соответствующий требованиям безопасности, должен изыматься.

При выполнении работ предусмотрены выполнение правил техники безопасности согласно СП 49.13330.2019, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» часть 1 и часть 2. Вблизи здания в местах подъема груза и выполнения работ предусмотрено обозначение опасных зон.

### ***Описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства***

При выполнении всех видов работ необходимо строго соблюдать требования защиты окружающей природной среды, сохранение устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы.

Строительная организация, выполняющая работы, несет ответственность за соблюдение проектных решений, связанных с охраной природы, а также за соблюдение государственного законодательства и международных соглашений по охране природы.

При выборе методов и средств механизации для производства работ следует соблюдать условия, обеспечивающие получение минимума отходов при выполнении технологических процессов. В целях охраны водной среды при производстве ремонтных работ необходимо:

- следить за применением исправной техники, отсутствия на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов;
- проводить своевременное обслуживание техники в объемах технического обслуживания в соответствии с "Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного автомобильного транспорта";
- установить специальные контейнеры для сбора бытовых и производственных отходов, контейнеры закрыть сплошным ограждением высотой 1,2 м.

Вывоз и утилизация строительного мусора и материалов, полученных от разборки конструкций, осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию на

осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов.

На территории строительства предусмотрены:

- специальная площадка для временного размещения биотуалета и контейнера для сбора бытовых отходов;
- специальная площадка для мойки колес строительного автотранспорта.

Сброс строительных отходов и мусора осуществлять в закрытые лотки и бункер- накопители. Строительный мусор и отходы должны своевременно вывозиться. Вывоз строительного мусора и лишнего грунта предусмотрен на полигон ТБО в г. Рыльск. Расстояние перевозки ориентировочно составляет 34 км.

На строительной площадке использовать для производственных нужд техническую воду взамен питьевой.

В период окончания строительства предусмотрен вывоз отходов и благоустройство территории.

Проектом предусматривается выполнение комплекса строительного- монтажных и ремонтно- реставрационных работ при реставрации памятника в застроенной части города, вблизи городских улиц, движения людей и автотранспорта, а также наличия инженерных сетей и зеленых насаждений.

Следовательно, производство ремонтно-реставрационных работ осуществляется при особой стесненности и затрудненности в доставке материалов до рабочих мест.

Работы предусматривается выполнять в последовательности с максимально возможным совмещением работ, обеспечивающим безопасное ведение работ.

В первую очередь выполняются работы по устройству гидроизоляции и усилению конструкций здания, устройство фундаментов, воссоздание стен и сводов, воссоздание колокольни, барабана, купола, замена кровли. Затем выполняются работы внутри здания по устройству инженерных коммуникаций. Далее реставрационные работы внутри здания,

Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях. К таким видам относятся:

- ремонт и устройство оснований и фундаментов (установка закладных частей и деталей);
- теплоизоляционные и гидроизоляционные работы;
- устройство каждого элемента изоляции и защитного покрытий;
- работы по защите от коррозии и приемку защитного покрытия в целом с оформлением соответствующего акта.
- армирование железобетонных конструкций;
- устройство монолитных конструкций;
- возведение кирпичных конструкций;
- установка железобетонных перемычек;
- монтаж металлических элементов;
- ремонт стропильной системы;
- устройство отверстий и борозд для прокладки трубопроводов;
- монтаж системы внутреннего отопления;
- монтаж воздуховодов;
- прокладка ПНД-трубы, монтаж и установочных коробок в монолите (перед заливкой бетона) – при необходимости;
- пробивка отверстий с установкой гильз из стальной трубы;
- штрабление каналов под прокладку кабеля – при необходимости;
- прокладка кабельных линий;
- расключение осветительных коробок;

- герметизация гильз для прохода кабеля;
- реставрационные работы.

***Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающий:***

- обоснование и описание устройств и технологий, применяемых при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий, строений и сооружений, и материалов, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов в процессе строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, строений и сооружений;
- оборудование модульных зданий в бытовых городках строителей отопительными приборами с автоматическими терморегуляторами (регулирующими клапанами с термоэлементами) для регулирования потребления тепловой энергии в зависимости от температуры воздуха в помещениях;
- автоматическое снижение температуры воздуха в помещениях в нерабочее время в зимний период;
- применение энергосберегающего внутреннего и наружного освещения стройплощадки;
- выключение освещения при отсутствии людей в местах общего пользования (датчики движения, автоматические выключатели через заданный период времени);
- применение энергосберегающего оборудования и ручных инструментов;
- расположение модульных зданий в бытовых городках строителей организуется с оптимальной ориентации зданий по сторонам света, с учетом направления вет-ра в зимний период с целью нейтрализации отрицательного воздействия климата на здание и его тепловой баланс согласно СП 118.13330.2011.

***Обоснование выбора оптимальных технологических и инженерно-технических решений при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства с целью соответствия требованиям энергетической эффективности***

- применение эффективной тепловой изоляции при зимнем прогреве бетона;
- соблюдение технологии строительства в части обеспечения плотного примыкания теплоизоляции к стенам и сквозным теплопроводным включениям;
- соблюдение технологии строительства в части заполнения зазоров в примыканиях окон к конструкциям наружных стен с применением вспенивающихся синтетических материалов. Все притворы окон должны содержать уплотнительные прокладки (не менее двух) из силиконовых материалов.

**21. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.**

Представленная на экспертизу документация даёт достаточное представление о намечаемых работах и их обосновании. В связи с этим, необходимости в сборе дополнительных документов и материалов по рассматриваемому объекту не было.

При выполнении работ по сохранению, реставрации с приспособлением для современного использования объекта культурного наследия, максимально сохраняется его исторический архитектурный облик.

В пояснительной записке и проекте организации реставрации содержатся подробные рекомендации по производству и технологии ведения работ на памятнике в соответствии с реставрационными и строительными нормами и правилами.

## **22. Используемая для экспертизы научно-проектной документации специальная, техническая, справочная и иная литература:**

- *Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;*
- *Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;*
- *Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 1 декабря 2021 года);*
- *ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».*
- *ГОСТ Р 55567-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры».*
- *ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации»;*
- *ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры»;*
- *ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования».*
- *ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».*
- *Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».*

## **23. Обоснования вывода экспертизы.**

Настоящей научно-проектной документацией, представленной на историко-культурную экспертизу предусмотрено проведение работ по сохранению значения объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191.

На основании договора № 027 от 20.09.2022 г. на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191 и технического задания (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.) экспертируемой научно-проектной документацией предусмотрено выполнение ремонтно-реставрационных работ на объекте в части воссоздания утраченных элементов здания церкви, её интерьеров, объёмно-пространственной и архитектурно-художественной композиции, элементов наружного декора согласно утверждённому предмету охраны.

Функциональным назначением рассматриваемого объекта культурного наследия, является - Православный храм.

Основная задача научно-проектной документации – проведение ремонтно-реставрационных работ и приспособление объекта культурного наследия к современному использованию. Для дальнейшей безопасной эксплуатации обследуемых участков здания, приведения отдельных конструкций в работоспособное состояние.

Согласно заключению о техническом состоянии строительных конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год

строительные конструкции рассматриваемого объекта (с учётом выявленных дефектов и повреждений) обеспечивают несущую способность, пространственную жёсткость здания в целом, не грозят неконтролируемым обрушением, не угрожают жизни и здоровью граждан.

Согласно Акта определения влияния, выполненного ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» от 28.10.2022 г. предполагаемые к проведению виды работ оказывающие влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия, - *оказывают влияния* на конструктивные и других характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год.

Общее техническое состояние объекта культурного наследия оценивается как *ограниченно-работоспособное*.

Для чего проектными решениями обосновано приняты работы выполнение которых относится к основному ремонтно-реставрационному периоду.

Согласно результатам проведённых предварительных исследований, на объекте культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год, 1906 год, расположенном по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191, приспособление для современного использования возможно при выполнении следующих видов работ:

1. Разборка поздних элементов: кирпичных стен и перегородок, колонн, закладки первоначальных оконных проёмов кирпичом и легкобетонными блоками, железобетонных лестниц, деревянного перекрытия.
2. Устройство фундаментов.
3. Очистка стен от штукатурки и окраски, следов биологического загрязнения (замшевания), биоцидная обработка.
4. Воссоздание утраченных прямоугольных филёнок, реставрация лицевой кладки стен и пилястр.
5. Воссоздание утраченных кирпичных элементов – колонн, наружных и внутренних стен колокольни, барабана, сводов, портиков.
6. Закладка поздних оконных проёмов.
7. Замена заполнений оконных и дверных проёмов.
8. Воссоздание наружных лепных декоративных элементов, оштукатуривание и окраска, восполнение швов блоков облицовки цоколя.
9. Восстановление гидроизоляции фундаментов и цоколя, устройство отмостки.
10. Устройство внутренних перегородок, металлической лестницы на колокольню, деревянных перекрытий колокольни.
11. Устройство внутренней отделки – оштукатуривание и шпаклёвка стен и сводов под роспись, устройство наборных гранитных полов, в технических помещениях – наливных полов.
12. Полная замена элементов крыши, устройство покрытия кровли из металлических листов, установка металлических наветрий и крестов.
13. Устройство системы отопления (тёплый пол), вентиляции, пожарной сигнализации.

При выполнении работ по сохранению и реставрации, в полном соответствии с проектными решениями по объекту культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год, 1906 год, расположенном по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191, максимально возвращается его исторический и архитектурный образ.

Таким образом, экспертная комиссия пришла к выводу, что представленная для экспертизы научно-проектная документация обеспечивает сохранение особенностей исторической архитектуры памятника, составляющих Предмет охраны объекта культурного наследия. В связи с этим авторами научно-проектной документации ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» принят основным способом архитектурной реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год, 1906 год - восстановительный (целостный), т.е. восстановление производится на оптимальную дату, момент расширения церкви в 1906 году, до её переустройства под функции дома культуры и кинотеатра в 1936 году, в связи с тем, что производится воссоздание утраченной планировки, утраченной объёмно-пространственной композиции, элементов: стен колокольни, колонн, стен, сводов сомкнутых и полуциркулярных, светового барабана, парусов колокольни, центрального купола, наружных декоративных элементов.

Схемы, чертежи, а также пояснительная записка к ним, воссоздаваемых элементов разработаны и представлены в составе научно-проектной документации.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год, 1906 год, расположенном по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191, установлено следующее:

1. При разработке научно-проектной документации соблюдены все требования Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ (последняя редакция).

2. Научно-проектная документация разработана в 2022 году, ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» (г. Курск), имеющим действующую лицензию № МКРФ 04488 от 01.08.2017 г., переоформлена приказом Министерства культуры РФ № 946 от 19.07.2019 г. на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации.

3. Научно-проектная документация разрабатывалась на основании:

- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, № 05.4-27/60 от 18.11.2022 г., выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области, «Согласовано» - Настоятель местной религиозной организации православный Приход Покровского храма с. Крупец, Рыльского района, Курской области, Курской Епархии, Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) Виликсар С.Г., «Утверждаю» - Заместитель председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Потанин А.Ю.

- разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова пресвятой Богородицы», № 01.1-28/41 от 05.10.2022 г. выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области.

- договора № 027 от 20.09.2022 г. на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191.

- технического задания (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.).

4. Состав видов и объёмов научно-проектной документации соответствуют объёму, предусмотренному:

- ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- техническим заданием (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.).

Проектными решениями в полной мере учтены данные инженерно-технического обследования объекта культурного наследия, историко-культурных, архивных и натуральных исследований.

Проектные предложения не влекут за собой изменение или утрату элементов, определённых как Предмет охраны объекта культурного наследия «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год.

Обмерные чертежи дают исчерпывающие сведения об объёмно-пространственной и планировочной структуре здания, его габаритах, размерах и декоративном оформлении.

5. Представленная на экспертизу научно-проектная документация содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, и направлена на обеспечение физической сохранности, выявление и сохранение его историко-культурной ценности, что позволяет отнести их к работам по сохранению в соответствии с Главой VII Федерального закона № 73-ФЗ.

6. Все рекомендуемые материалы широко применяются при реставрации памятников истории и культуры любого статуса и имеют все необходимые сертификаты.

7. Научно-проектная документация разработана в соответствии с национальным стандартом ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»

В научно-проектной документации, пояснительной записке содержатся подробные рекомендации по производству и технологии ведения работ по сохранению, реставрации и приспособлению на объекте культурного наследия в соответствии с реставрационными и строительными нормами и правилами.

#### **24. Вывод экспертизы.**

Представленная для государственной историко-культурной экспертизы «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению и реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191», **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).**

Документация рекомендуется к согласованию комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области, в установленном порядке.

**Дата оформления заключения экспертизы – 18 марта 2024 года.**

Председатель Экспертной комиссии

А.В. Дроздов

Ответственный секретарь  
Экспертной комиссии

Л.И. Колесникова

Член Экспертной комиссии

Е.М. Топоровский

## **Перечень приложений к заключению экспертизы.**

1. Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов от «06» марта 2024 года по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191.
2. Протокол № 2 итогового заседания комиссии экспертов от «18» марта 2024 года по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191.

**ПРОТОКОЛ № 1**

**организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191.**

г. Белгород, г. Ставрополь.

«06» марта 2024 года

**Совещание проводится по дистанционной связи:**

**Колесникова Людмила Ильинична**, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 44 года, основное место работы и должность – профессор кафедры архитектуры и градостроительства БГТУ им. В.Г. Шухова, Заслуженный архитектор Российской Федерации, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 26.04.2018 № 580; объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; *проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия*);

**Топоровский Евгений Мартынович**, образование - высшее, специальность - архитектор. Место работы - ООО НПРМ «Южная крепость», г. Ставрополь, главный архитектор проектов. Стаж работ 44 года. Государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2021 № 2139), объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- *проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия*;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется

наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия).

**Дроздов Алексей Владимирович**, образование высшее, специальность - архитектор, стаж работы 35 лет, место работы и должность - главный архитектор ООО «Айстром», (г. Белгород), государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 25.12.2023 г. № 3493).

- **объекты экспертизы:**

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия;

- **проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.**

#### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

6. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

#### **Рассмотрели:**

**1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.**

**Решили:** утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Топоровский Е.М., Колесникова Л.И., Дроздов А.В.

**2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.**

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

**Решили:** избрать председателем Экспертной комиссии Дроздова А.В., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Колесникову Л.И.

**3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

**Решили:** определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протоколы подписываются всеми членами Экспертной комиссии.

Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

#### **4. Определение основных направлений работы экспертов.**

**Решили:** каждый эксперт Экспертной комиссии изучает предоставленную заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертами самостоятельно проводится оценка обоснованности принятых проектировщиком решений в экспертируемой научно-проектной документации на проведение работ по сохранению, объекта культурного наследия регионального значения

#### **5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.**

**Решили:** утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

<b>Дата</b>	<b>Наименование мероприятия, повестка дня заседания</b>	<b>Ответственные исполнители</b>
06.03.2024	Организационное заседание экспертной комиссии	Дроздов А.В. Колесникова Л.И., Топоровский Е.М.
06.03.2024 - 18.03.2024	Изучение проектной документации, формирование документов экспертизы.	Дроздов А.В. Колесникова Л.И., Топоровский Е.М.
18.03.2024	Заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание акта экспертизы.	Дроздов А.В. Колесникова Л.И., Топоровский Е.М.

## **6. Перечень документов, представленных заявителем:**

Комплект научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, (Шифр - НПД-010.2023), представлена в следующем составе:

### **Том 1. «Предварительные работы»**

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация, в том числе:

- Копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, № 05.4-27/60 от 18.11.2022 г., выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области, «Согласовано» - Настоятель местной религиозной организации православный Приход Покровского храма с. Крупец, Рыльского района, Курской области, Курской Епархии, Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) Виликсар С.Г., «Утверждаю» - Заместитель председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Потанин А.Ю.
- Копия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова пресвятой Богородицы», № 01.1-28/41 от 20.10.2022 г. выданного комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области.
- Копия договора № 027 от 20.09.2022 г. на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191.
- Копия технического задания (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.).
- Копии выписки из ЕГРН на объект культурного наследия.
- Копия акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, выданного управлением государственного надзора, б/н.
- Копия паспорта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, от 13.10.2022 г.
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 18.01.2010 г. на основании решения от 01.10.2007 г. Орган выдачи: Арбитражный суд Курской области.
  - Копия технического паспорта № 191 по состоянию на 01.03.2007 г., объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, выданного Рыльское отделение, Курский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация».
  - Копия приказа комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.08.2022 г. № 05.4-08/901 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Покровская, 1837 г.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Крупец, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории».
  - Копия приказа комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 08.08.2022 г. № 05.4-08/920 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год,

расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191».

- Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации № 144583-р от 27.10.2022 г. «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год (Курская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Подраздел 2. Предварительные исследования

### **Том 2. Комплексные научные исследования**

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Подраздел 2. Натурные исследования.

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования.

Подраздел 4. Отчёт по комплексным научным исследованиям.

Подраздел 5. Фотофиксация.

### **Том 3. Эскизный проект**

Подраздел 1. Пояснительная записка с обоснованием проектных решений.

Подраздел 2. Архитектурные решения.

Подраздел 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

### **Том 4. Проект реставрации и приспособления**

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения

Раздел 4. Конструктивные решения

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях и системах инженерно-технического обеспечения.

Раздел 7. Проект организации реставрации

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

## **7. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.**

### **Решили:**

1. Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, представлена в достаточном объёме для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Председатель Экспертной комиссии

Ответственный секретарь

Экспертной комиссии

Член Экспертной комиссии

А.В. Дроздов

Л.И. Колесникова

Е.М. Топоровский

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**итогового заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения**  
**научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного**  
**наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год;**  
**1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет,**  
**д. Рыжевка, д. 191.**

г. Белгород, г. Ставрополь.

«18» марта 2024 года

**Совещались по дистанционной связи:**

Дроздов Алексей Владимирович - председатель Экспертной комиссии.  
Колесникова Людмила Ильинична – секретарь Экспертной комиссии.  
Топоровский Евгений Мартынович - член Экспертной комиссии.

**Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертизы.
2. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

**По 1-му вопросу:**

**Рассмотрели:** выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

**Решили:** научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельский совет, деревня Рыжевка, дом 191, выполненная в 2023 году ООО «СТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ» (г. Курск), имеющим действующую лицензию № МКРФ 04488 от 01.08.2017 г., переоформлена приказом Министерства культуры РФ № 946 от 19.07.2019 г. на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации, *соответствует* требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», объёму предусмотренным:

- ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

- заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, № 05.4-27/60 от 18.11.2022 г., выданного комитетом по охране объектов культурного наследия

администрации Курской области, «Согласовано» - Настоятель местной религиозной организации православный Приход Покровского храма с. Крупец, Рыльского района, Курской области, Курской Епархии, Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) Виликсар С.Г., «Утверждаю» - Заместитель председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Потанин А.Ю.

- договору № 027 от 20.09.2022 г. на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, д. Рыжевка, дом 191.

- техническому заданию (приложение № 1 к договору № 027 от 20.09.2023 г.).

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

**По 2-му вопросу:**

**Решили:** подписать усиленной квалифицированной электронной подписью акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», 1837 год; 1906 год, расположенного по адресу: Курская область, Крупецкий сельский совет, д. Рыжевка, д. 191, *с положительным заключением* и рекомендовать проектную документацию для согласования комитетом по охране объектов культурного наследия администрации Курской области.

Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 3 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить его Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами посредством электронной почты в формате переносимого документа (PDF).

Председатель Экспертной комиссии

А.В. Дроздов

Ответственный секретарь  
Экспертной комиссии

Л.И. Колесникова

Член Экспертной комиссии

Е.М. Топоровский