**ГУБЕРНАТОР КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 21 августа 2017 г. N 250-пг**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КОМИТЕТЕ АРХИТЕКТУРЫ**

**И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Губернатора Курской областиот 03.04.2018 N 107-пг, от 22.05.2018 N 169-пг, от 26.07.2018 N 281-пг,от 24.01.2019 N 17-пг, от 01.10.2019 N 409-пг, от 25.11.2019 N 480-пг,от 02.06.2020 N 155-пг, от 30.11.2020 N 358-пг, от 13.07.2021 N 319-пг,от 09.08.2021 N 349-пг, от 28.12.2021 N 578-пг, от 07.02.2022 N 35-пг) |  |

В соответствии с Уставом Курской области постановляю:

Утвердить прилагаемое [Положение](#P32) о комитете архитектуры и градостроительства Курской области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

Губернатор

Курской области

А.Н.МИХАЙЛОВ

Утверждено

постановлением

Губернатора Курской области

от 21 августа 2017 г. N 250-пг

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О КОМИТЕТЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Губернатора Курской областиот 03.04.2018 N 107-пг, от 22.05.2018 N 169-пг, от 26.07.2018 N 281-пг,от 24.01.2019 N 17-пг, от 01.10.2019 N 409-пг, от 25.11.2019 N 480-пг,от 02.06.2020 N 155-пг, от 30.11.2020 N 358-пг, от 13.07.2021 N 319-пг,от 09.08.2021 N 349-пг, от 28.12.2021 N 578-пг, от 07.02.2022 N 35-пг) |  |

Настоящее Положение определяет основные задачи, функции, организацию деятельности комитета архитектуры и градостроительства Курской области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1. Общие положения

1.1. Комитет архитектуры и градостроительства Курской области (далее по тексту - комитет) является отраслевым органом исполнительной власти Курской области, создается постановлением Губернатора Курской области в соответствии со структурой исполнительных органов государственной власти Курской области и находится в непосредственном подчинении Губернатора Курской области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1.2. Комитет является правопреемником реорганизованного комитета строительства и архитектуры Курской области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1.3. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Курской области, законами Курской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Курской области, Администрации Курской области, иными нормативными правовыми актами Курской области, а также настоящим Положением.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1.4. Расходы на содержание комитета осуществляются за счет средств областного бюджета, предусмотренных на содержание исполнительных органов государственной власти Курской области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1.5. Положение о комитете, его структура и штатная численность утверждаются Губернатором Курской области.

(в ред. постановлений Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг, от 02.06.2020 N 155-пг)

1.6. Комитет является юридическим лицом, имеет закрепленное за ним имущество на праве оперативного управления, счета, открываемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, а также соответствующие бланки и штампы, выступает от своего имени в судах.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1.7. Комитет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Российской Федерации и Курской области, органами местного самоуправления, юридическими лицами всех форм собственности, расположенными на территории области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

1.8. Место нахождения комитета: 305004, г. Курск, ул. Димитрова, д. 96/1.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

2. Основные задачи комитета

(в ред. постановления Губернатора Курской области

от 01.10.2019 N 409-пг)

Основными задачами комитета являются:

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

2.1. Реализация государственной политики в сфере архитектуры и градостроительства на территории Курской области.

2.2. Обеспечение:

устойчивого развития территорий Курской области на основе принципов территориального планирования и градостроительного зонирования;

осуществления градостроительной деятельности с соблюдением технических регламентов, требований безопасности территорий и населения, градостроительных норм и правил;

мониторинга градостроительной деятельности, информационного развития градостроительной деятельности;

формирования гармоничного архитектурного и художественного облика при комплексной застройке городских округов, городских и сельских поселений.

3. Основные функции комитета

(в ред. постановления Губернатора Курской области

от 01.10.2019 N 409-пг)

Комитет в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие основные функции:

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

3.1. Обеспечивает реализацию государственной политики в области архитектуры и градостроительства на территории Курской области.

3.2. Разрабатывает проекты нормативных правовых актов Курской области по вопросам своей компетенции.

3.3. Участвует в разработке и реализации государственных программ Российской Федерации, государственных программ Курской области по вопросам своей компетенции.

3.4. Обеспечивает подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Курская область, схемы территориального планирования Курской области, а также внесение в них изменений.

(п. 3.4 в ред. постановления Губернатора Курской области от 03.04.2018 N 107-пг)

3.5. Обеспечивает мониторинг схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Курская область, мониторинг схемы территориального планирования Курской области.

(п. 3.5 в ред. постановления Губернатора Курской области от 03.04.2018 N 107-пг)

3.6. Обеспечивает подготовку сводных заключений (заключений) о согласовании (об отказе в согласовании) Администрацией Курской области проектов схемы территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Курская область, документов территориального планирования органов местного самоуправления Курской области в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

(п. 3.6 в ред. постановления Губернатора Курской области от 03.04.2018 N 107-пг)

3.7. Обеспечивает подготовку документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг)

3.8. Обеспечивает подготовку заключений по разработанным проектам планировки территории в соответствии с Законом Курской области "О градостроительной деятельности в Курской области".

3.9. Обеспечивает ведение реестра региональных и местных нормативов градостроительного проектирования Курской области.

3.10. Обеспечивает подготовку проектов региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области, а также внесение в них изменений.

3.11. Осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Совета по градостроительной политике и охране объектов культурного наследия при Администрации Курской области.

(п. 3.11 в ред. постановления Губернатора Курской области от 24.01.2019 N 17-пг)

3.12. Осуществляет выдачу разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов).

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 02.06.2020 N 155-пг)

3.13. Осуществляет в установленном порядке выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

(п. 3.13 в ред. постановления Губернатора Курской области от 24.01.2019 N 17-пг)

3.14. Осуществляет реализацию переданных Российской Федерацией полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.15. Осуществляет предварительное согласование схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Курской области или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений на территории Курской области.

3.16. Осуществляет мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов Курской области.

3.17. Организует исполнение мероприятий по подготовке карты (плана) объекта землеустройства в случаях установления или изменения границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований по инициативе Администрации Курской области.

3.18. Осуществляет заверение и направление документов (содержащихся в них сведений) в территориальный орган, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, по установленным или измененным границам муниципальных образований Курской области, по установленным или измененным границам Курской области.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 24.01.2019 N 17-пг)

3.19. Обеспечивает создание и эксплуатацию государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение таких информационных систем в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов.

(п. 3.19 в ред. постановления Губернатора Курской области от 25.11.2019 N 480-пг)

3.20. Исключен. - Постановление Губернатора Курской области от 30.11.2020 N 358-пг.

3.21. Исключен. - Постановление Губернатора Курской области от 30.11.2020 N 358-пг.

3.22. Участвует в подготовке материалов по предоставлению в пользование, владение, аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах г. Курска.

3.23. Взаимодействует с органами исполнительной власти области и местного самоуправления по вопросам развития архитектурного искусства, охраны памятников архитектуры, природных ландшафтов.

3.24. Осуществляет учет, контроль и анализ использования бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий государственных программ Российской Федерации, государственных программ Курской области.

3.25. Участвует в составлении проекта областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период по вопросам своей компетенции.

3.26. Оказывает методическую и информационную помощь органам местного самоуправления Курской области.

3.27. Взаимодействует с проектными и изыскательскими организациями по вопросам своей компетенции.

3.28. Организует рассмотрение обращений физических и юридических лиц, принимает по ним необходимые меры, производит прием граждан по вопросам, относящимся к компетенции комитета.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

3.29. Обеспечивает соблюдение требований Закона Российской Федерации "О государственной тайне".

3.30. Осуществляет в соответствии с действующим законодательством работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности комитета.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

3.30.1. Организует и обеспечивает проведение мероприятий по защите информации в комитете в соответствии с действующим законодательством.

(п. 3.30.1 введен постановлением Губернатора Курской области от 22.05.2018 N 169-пг; в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

3.30.2. Разрабатывает ежегодные планы мероприятий по обеспечению защиты информации в комитете и обеспечивает их выполнение.

(п. 3.30.2 введен постановлением Губернатора Курской области от 22.05.2018 N 169-пг; в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

3.30.3. Содействует развитию конкуренции на соответствующем рынке.

(п. 3.30.3 введен постановлением Губернатора Курской области от 26.07.2018 N 281-пг)

3.30.4. Осуществляет подготовку проектов решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

(п. 3.30.4 введен постановлением Губернатора Курской области от 13.07.2021 N 319-пг)

3.30.5. Участвует в подготовке материалов по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено.

(п. 3.30.5 введен постановлением Губернатора Курской области от 13.07.2021 N 319-пг)

3.30.6. Осуществляет полномочия органов местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области в области градостроительной деятельности, установленные Законом Курской области от 7 декабря 2021 года N 109-ЗКО "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности".

(п. 3.30.6 введен постановлением Губернатора Курской области от 28.12.2021 N 578-пг)

3.31. Осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством.

4. Права комитета

(в ред. постановления Губернатора Курской области

от 01.10.2019 N 409-пг)

Комитет имеет право:

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

4.1. В пределах своей компетенции издавать приказы по вопросам, входящим в компетенцию комитета.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

4.2. Вносить на рассмотрение в установленном порядке проекты законов и других нормативных правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции комитета.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

4.3. Давать заключения по проектам нормативных правовых актов, касающихся компетенции комитета.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

4.4. В рамках осуществления переданных Российской Федерацией полномочий по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности должностные лица комитета вправе:

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

проводить проверки деятельности органов местного самоуправления, а также подведомственных им организаций;

требовать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления предоставления необходимых документов, материалов и сведений, выделения специалистов для выяснения возникших вопросов;

получать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления объяснения по факту нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

4.5. В пределах своей компетенции давать разъяснения по вопросам применения норм, правил, стандартов в области градостроительства.

4.6. Запрашивать и получать у федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления, организаций и предприятий информацию, необходимую для осуществления своих задач и функций.

4.7. Ходатайствовать о награждении государственными наградами Российской Федерации, наградами Курской области, ведомственными наградами и присвоении почетных званий.

4.8. Создавать совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы) по вопросам своей компетенции.

4.9. Осуществлять в соответствии с действующим законодательством иные права, направленные на решение основных задач и функций.

5. Организация деятельности комитета

(в ред. постановления Губернатора Курской области

от 01.10.2019 N 409-пг)

5.1. Комитет возглавляет председатель комитета, главный архитектор Курской области, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Курской области в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

5.2. Председатель комитета, главный архитектор Курской области:

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

руководит деятельностью комитета на принципах единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на комитет задач и осуществление им своих функций;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

вносит в установленном порядке предложения по реализации основных направлений государственной политики в сфере градостроительства, а также проекты нормативных правовых актов по вопросам, отнесенным к компетенции комитета;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

при осуществлении своих полномочий представляет без доверенности интересы комитета по вопросам своей компетенции в органах государственной власти, органах местного самоуправления, других учреждениях, организациях;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

подписывает документы и накладывает резолюции в соответствии со своими полномочиями;

организует и возглавляет архитектурно-градостроительный совет при комитете;

(в ред. постановлений Губернатора Курской области от 24.01.2019 N 17-пг, от 01.10.2019 N 409-пг)

абзацы седьмой - восьмой исключены. - Постановление Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг;

организует взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Курской области, органами местного самоуправления, организациями и предприятиями по вопросам, входящим в компетенцию комитета;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников комитета (за исключением первого заместителя председателя комитета, заместителя председателя комитета), руководителя областного бюджетного учреждения, в отношении которого комитет осуществляет функции и полномочия учредителя;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг)

распределяет обязанности между первым заместителем председателя комитета, заместителем председателя комитета, руководителями структурных подразделений комитета;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг)

утверждает в пределах установленной штатной численности штатное расписание комитета и бюджетную смету комитета в пределах выделенных средств из областного бюджета;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

утверждает положения о структурных подразделениях комитета, должностные регламенты и должностные инструкции работников комитета (за исключением должностных регламентов первого заместителя председателя комитета, заместителя председателя комитета);

(в ред. постановлений Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг, от 30.11.2020 N 358-пг, от 09.08.2021 N 349-пг, от 07.02.2022 N 35-пг)

утверждает служебный распорядок комитета;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

издает в пределах своей компетенции приказы, решения, дает указания, обязательные для исполнения работниками комитета, руководителем областного бюджетного учреждения, в отношении которого комитет осуществляет функции и полномочия учредителя, и контролирует их выполнение;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг)

вносит предложения о представлении в установленном порядке работников комитета, органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в сфере градостроительства к награждению государственными, ведомственными наградами, наградами Курской области и присвоению почетных званий;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

применяет к работникам комитета, руководителю областного бюджетного учреждения, в отношении которого комитет осуществляет функции и полномочия учредителя, меры поощрения и налагает на них взыскания в соответствии с действующим законодательством;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг)

распоряжается денежными средствами в соответствии с действующим законодательством;

осуществляет мероприятия по повышению квалификации работников комитета;

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)

осуществляет другие полномочия в соответствии с действующим законодательством;

награждает Почетной грамотой комитета работников комитета, муниципальных служащих органов местного самоуправления Курской области, курирующих вопросы архитектуры и градостроительства, граждан и коллективы организаций, внесших значительный вклад в развитие архитектуры и градостроительства на территории Курской области, в соответствии с положением о Почетной грамоте комитета архитектуры и градостроительства Курской области, утвержденным приказом комитета.

(абзац введен постановлением Губернатора Курской области от 03.04.2018 N 107-пг; в ред. постановлений Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг, от 07.02.2022 N 35-пг)

5.3. Председатель комитета, главный архитектор Курской области имеет заместителей, которые назначаются на должность и освобождаются от должности Губернатором Курской области в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. постановлений Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг, от 30.11.2020 N 358-пг, от 09.08.2021 N 349-пг, от 07.02.2022 N 35-пг)

5.4. В период временного отсутствия председателя комитета, главного архитектора Курской области его обязанности исполняет один из заместителей председателя комитета.

(п. 5.4 в ред. постановления Губернатора Курской области от 07.02.2022 N 35-пг)

6. Реорганизация и ликвидация комитета

(в ред. постановления Губернатора Курской области

от 01.10.2019 N 409-пг)

6.1. Реорганизация и ликвидация комитета осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.

(в ред. постановления Губернатора Курской области от 01.10.2019 N 409-пг)