



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2023 № 185-вод

Курск

Об утверждении производственной программы общества ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства п. Солнечный» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024 - 2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» комитет по тарифам и ценам Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить производственную программу ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства п. Солнечный» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024 - 2028 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года и действует по 31 декабря 2028 года.

Председатель комитета

С.В. Токарев

Приложение
к постановлению комитета по
тарифам и ценам Курской области
от 23.11.2023 № 185-вод

**Производственная программа
ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства
п. Солнечный» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
на 2024 – 2028 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства п. Солнечный», 306028, Курская область, Золотухинский район, п. Солнечный, ул. Мира, д.1 а
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Комитет по тарифам и ценам Курской области, г. Курск, ул. Ленина, 12, 305000
Период реализации производственной программы	С 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

Раздел 2. Планируемый объем подачи холодной воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.	Величина показателя на 2027 г.	Величина показателя на 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	60,67	60,67	60,67	60,67	60,67
3	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	60,67	60,67	60,67	60,67	60,67
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	60,67	60,67	60,67	60,67	60,67
8.1	населению	тыс. куб. м	56,22	56,22	56,22	56,22	56,22
8.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95
8.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт водопроводной сети п. Солнечный	2024 г.	151,80	Сокращение потерь воды	15,18	10,0
	Итого	2024 г.	151,80		15,18	10,0

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	-	2024 г.	-	-	-	-
2	Итого	2024 г.	-		-	-

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы				
			на 2024 год	на 2025 год	на 2026 год	на 2027 год	на 2028 год
1	Текущие расходы, в том числе:	тыс. руб.	3107,58	3243,76	3366,78	3494,53	3627,20
1.1	операционные расходы, из них	тыс. руб.	2141,58	2220,30	2297,49	2377,36	2460,01
1.1.1	оплата труда производственного персонала	тыс. руб.	923,62	-	-	-	-
1.1.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	278,93	-	-	-	-
1.1.3	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	140,70	-	-	-	-
1.1.4	ремонтные расходы	тыс. руб.	151,80	-	-	-	-
1.1.5	административные расходы	тыс. руб.	646,53	-	-	-	-
1.3	неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	966,00	1023,46	1069,29	1117,17	1167,19
1.3.1	расходы на покупку воды	тыс. руб.	934,92	991,02	1035,62	1082,22	1130,92
1.3.2	прочие налоги и сборы	тыс. руб.	31,08	32,44	33,67	34,95	36,27
2	Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	-	-	-	-	-
5	НВВ	тыс. руб.	3107,58	3243,76	3366,78	3494,53	3627,20
6	Корректировка НВВ 2022 г.	тыс. руб.	64,24	-	-	-	-
7	НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	3171,82	3243,76	3366,78	3494,53	3627,20

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2024-2028 г.г.
1	2	3
1	Показатели качества воды	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства п. Солнечный» Золотухинского района Курской области.

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования (2022 год)

Раздел 8.1. Отчет об объемах подачи холодной воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2022 г.	Фактическая величина показателя за 2022 г.
1	2	3	4	5
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	-	-
2	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	73,0	86,7
3	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-
4	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	73,0	86,7
6	Объем потерь	тыс. куб. м	5,0	26,0
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	6,8	30,0
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	68,0	60,7
8.1	населению	тыс. куб. м	64,6	56,22
8.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,6	3,95

8.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,8	0,5
-----	---------------------	-------------	-----	-----

Раздел 8.2. Отчет о мероприятиях по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, и графике их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий, тыс. руб.	достигнутый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ремонт водопроводной сети по ул. Садовая п. Солнечный	2022 г.	125,7	Сокращение потерь воды	12,57	10,0	74,4	Сокращение потерь воды	4,46	6,0
	Итого	2022 г.	125,7	-	12,57	10,0	74,4	-	4,46	6,0

Раздел 8.3. Отчет о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере холодного водоснабжения, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и графике их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий, тыс. руб.	достигнутый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	-	2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого 2022 г.		-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 8.4. Отчет об объемах финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2022 году	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Текущие расходы, в том числе:	тыс. руб.	2856,1	4237,28

1.1	Операционные расходы, из них	тыс. руб.	1556,9	2687,48
1.1.1	<i>оплата труда производственного персонала</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>612,7</i>	<i>774,5</i>
1.1.2	<i>отчисления на социальные нужды</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>185,3</i>	<i>198,08</i>
1.1.3	<i>прочие производственные расходы</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>110,2</i>	<i>145,6</i>
1.1.4	<i>ремонтные расходы</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>125,7</i>	<i>74,4</i>
1.1.5	<i>административные расходы</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>523,0</i>	<i>1494,9</i>
1.3	неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1299,2	1549,8
1.3.1	<i>расходы на покупку воды</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>1270,6</i>	<i>1513,6</i>
1.3.2	<i>прочие налоги и сборы</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>28,6</i>	<i>36,2</i>
2	Амортизация	тыс. руб.	0,0	0,0
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,0	0,0
5	НВВ	тыс. руб.	2856,1	4237,28
6	Корректировка НВВ	тыс. руб.	45,1	0,0
7	Сглаживание	тыс. руб.	200,0	0,0
8	НВВ с учетом корректировки и сглаживания	тыс. руб.	3101,2	4237,28

Раздел 8.5. Отчет о значениях показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя в 2022 году	
		план	факт
1	2	3	4
1	Показатели качества воды	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-	-

Раздел 8.6. Отчет о мероприятиях, направленных на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения, и графике их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 г.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2024-2028 г.г.	-

Раздел 10. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.	Величина показателя на 2027 г.	Величина показателя на 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	52,01	52,01	52,01	52,01	52,01
2	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	52,01	52,01	52,01	52,01	52,01
3	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	52,01	52,01	52,01	52,01	52,01
3.1	населению	тыс. куб. м	48,01	48,01	48,01	48,01	48,01
3.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76
3.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

Раздел 11. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт канализационной сети в п. Солнечный	2024 г.	123,10	Восстановление основных фондов	12,31	10,0
2	Итого	2024 г.	123,10		12,31	10,0

Раздел 12. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере водоотведения и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	-	2024 г.	-	-	-	-
2	Итого	2024 г.	-		-	-

Раздел 13. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы				
			на 2024 год	на 2025 год	на 2026 год	на 2027 год	на 2028 год
1	Текущие расходы, в том числе:	тыс. руб.	3353,62	3485,31	3615,23	3749,99	3889,78
1.1	операционные расходы, из них	тыс. руб.	3320,08	3450,46	3579,08	3712,49	3850,88
1.1.1	оплата труда производственного персонала	тыс. руб.	1500,88	-	-	-	-
1.1.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	453,26	-	-	-	-
1.1.3	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	192,22	-	-	-	-
1.1.4	ремонтные расходы	тыс. руб.	123,10	-	-	-	-
1.1.5	административные расходы	тыс. руб.	1050,61	-	-	-	-
1.2	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3	неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	33,54	34,85	36,15	37,50	38,90
1.3.1	прочие налоги и сборы	тыс. руб.	33,54	34,85	36,15	37,50	38,90
2	Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	-	-	-	-	-
5	НВВ	тыс. руб.	3353,62	3485,31	3615,23	3749,99	3889,78
6	Корректировка НВВ 2022 г.	тыс. руб.	279,27	-	-	-	-
7	НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	3632,89	3485,31	3615,23	3749,99	3889,78

Раздел 14. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2024-2028 г.г.
1	2	7
1	Показатели очистки сточных вод	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов	-

Раздел 15. Расчет эффективности производственной программы в сфере водоотведения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Расчет эффективности производственной программы в сфере водоотведения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов

на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения для ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства п. Солнечный».

Раздел 16. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения за истекший период регулирования (2022 год)

Раздел 16.1. Отчет об объемах принятых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2022 г.	Фактическая величина показателя на 2022 г.
1	2	3	4	5
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	64,6	52,01
2	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-
3	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	64,6	52,01
3.1	населению	тыс. куб. м	61,4	48,01
3.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,5	3,76
3.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,7	0,24

Раздел 16.2. Отчет о мероприятиях по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятиях, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, и графике их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели			Фактические показатели				
			финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	ожидаемый эффект		финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий, тыс. руб.	достигнутый эффект			
				наименование показателя	тыс. руб.		%	наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ремонт канализационной сети по ул. Заводская п. Солнечный	2022 г.	153,7	Восстановление основных фондов	15,4	10,0	153,7	-	15,4	10,0
	Итого 2022 г.		153,7		15,4	10,0	153,7	-	15,4	10,0

Раздел 16.3. Отчет о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере водоотведения и графике их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий, тыс. руб.	достигнутый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	-	2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16.4. Отчет об объемах финансовых потребностей для реализации производственной программы в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2022 году	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Текущие расходы, в том числе:	тыс. руб.	3790,2	5276,2
1.1	операционные расходы, из них	тыс. руб.	3752,3	5230,1
1.1.1	<i>оплата труда производственного персонала</i>	тыс. руб.	1535,3	2585,3
1.1.2	<i>отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.	463,6	667,0
1.1.3	<i>общехозяйственные расходы</i>	тыс. руб.	174,6	249,0
1.1.4	<i>ремонтные расходы</i>	тыс. руб.	153,7	57,7
1.1.5	<i>административные расходы</i>	тыс. руб.	1425,1	1671,1
1.2	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-
1.3	неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	37,9	46,1
1.3.1	<i>прочие налоги и сборы</i>	тыс. руб.	37,9	46,1
2	Амортизация	тыс. руб.	-	-
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	-	-
5	НВВ	тыс. руб.	3790,2	5276,2
6	Корректировка НВВ	тыс. руб.	+153,0	-
7	Сглаживание	тыс. руб.	+212,0	-
8	НВВ с учетом корректировки и сглаживания	тыс. руб.	4155,2	5276,2

Раздел 16.5. Отчет о значениях показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя в 2022 году	
		план	факт
1	2	3	4

1	Показатели очистки сточных вод	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов	-	-

Раздел 16.6. Отчет о мероприятиях, направленных на повышение качества обслуживания абонентов в сфере водоотведения, и графике их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 г.	-	-

Раздел 17. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере водоотведения, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
			4
1	2	3	4
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2024-2028 г.г.	-