

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Поликлиника УВД» 1950-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д. 5

г. Иваново, г. Курск

20 октября 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 в целях принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, обоснованного решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

В соответствии с пунктом 11(2) в) вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

1. **Дата начала проведения экспертизы:** 30 сентября 2022 г.
2. **Дата окончания проведения экспертизы:** 20 октября 2022 г.
3. **Место проведения экспертизы:** г. Иваново.
4. **Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтиль», 153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, пом. 1008, пом. 1-12 ОГРН 1053701162316, ИНН 3702077514.

5. Сведения об экспертах:

1. Председатель комиссии	
<i>Фамилия, имя, отчество</i>	Корнилов Виктор Яковлевич
<i>Образование</i>	Высшее
<i>Специальность</i>	Инженер-строитель
<i>Стаж работы</i>	36 года
<i>Место работы и должность</i>	АО «Ивановореставрация», генеральный директор, Аттестованный Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
<i>Реквизиты аттестации Минкультуры РФ</i>	Приказ МК РФ об утверждении статуса аттестованного эксперта от 25.08.2020 г. № 996 - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

Ответственный секретарь Экспертной комиссии _____



И.В. Корнилов 20.10.2022 г.

		<p>объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
2. Ответственный секретарь комиссии		
	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	Корнилов Иван Викторович
	<i>Образование</i>	Высшее
	<i>Специальность</i>	Инженер-строитель, реставратор
	<i>Стаж работы</i>	16 лет
	<i>Место работы и должность</i>	АО «Ивановореставрация», главный инженер. Инженер - реставратор первой категории
	<i>Реквизиты аттестации Минкультуры РФ</i>	Приказ МК РФ об утверждении статуса аттестованного эксперта от 04.06.2019 г. №708 - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
3. Член комиссии		
	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	Снитко Александр Владимирович
	<i>Образование</i>	Высшее
	<i>Специальность</i>	Архитектор, инженер-строитель
	<i>Стаж работы</i>	26 лет
	<i>Место работы и должность</i>	ООО «Дас Хауз Груп», Главный архитектор-конструктор
	<i>Реквизиты аттестации Минкультуры РФ</i>	Приказ МК РФ об утверждении статуса аттестованного эксперта от 17.07.2019 № 997: - Выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;



- | | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none">- Документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
|--|---|

6. Информация об ответственности за достоверность сведений

В соответствии с законодательством Российской Федерации:

- эксперты несут ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п.19 «д» и обеспечивают выполнение п.17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Мы, нижеподписавшиеся **Корнилов Виктор Яковлевич, Корнилов Иван Викторович, Снитко Александр Владимирович** несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Цель и объект экспертизы

Объект экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д. 5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)).

Цель экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Сведения об организации - разработчике проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» 153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, пом. 1008, пом. 1-12 ОГРН 1053701162316, ИНН 3702077514. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00011 от 13 июня 2012 г.



9. Перечень материалов, представленных на экспертизу:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №05.4-27/21 от 18.05.2022 г.;

- Приказ № 05.4-08/466 от 26.04.2022 об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д. 5;

- Приказ №05.4-08/859 от 15.07.2022г. Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д. 5;

- Акт технического состояния объекта культурного наследия №05.4.2-04/19 от 07 сентября 2022г.;

- Приказ 05.4-08/1075 от 08.09.2022г. об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия. Охранное обязательство собственника или другого законного владельца объекта культурного наследия;

- Решение Курского областного совета народных депутатов от 16.02.1989 № 49 «Об отнесении памятников архитектуры и градостроительства г. Курска к категории памятников местного значения»;

- Приказ Минкультуры России от 29.11.2016 № 58551-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Паспорт объекта культурного наследия от 18.03.2022 г.;

- Учетная карта объекта, представляющего собой историко-культурную ценность от 02.04.2018 г. Учетная карточка памятника архитектуры от 28.03.1989 г. Учетная карточка памятника – Поликлиника УВД, подготовленная ОГУК «Инспекция по охране наследия»;

- Технический паспорт домовладения по состоянию на 16.03.2007 г.;

- Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д. 5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)) в составе:

Раздел 1 Предварительные работы.

Раздел 2 Комплексные научные исследования.

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления.

Часть 1. Эскизный проект.

Часть 2. Проект.



10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе проведения экспертизы членами экспертной комиссии произведены следующие исследования:

- проведено изучение и анализ проектной документации, представленной на экспертизу в части касающейся проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)); определение ее соответствия требованиям законодательства об охране культурного наследия, нормативным требованиям, реставрационным нормам и правилам;

- осуществлен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от заказчика, а также исследование архивных и библиографических источников;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализа в объеме, достаточном для вывода государственной историко-культурной экспертизы.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения об объекте культурного наследия

№ п/п	Наименование	Основные данные
1	Наименование памятника, дата сооружения	«Поликлиника УВД» 1950-е гг.
2	Местонахождение памятника	Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5
3	Вид объекта культурного наследия	Памятник
4	Категория историко-культурного значения ОКН	объект культурного наследия регионального значения



5	Сведения о предмете охраны	<p>Градостроительные характеристики: Местоположение в структуре Центрального округа города Курск. Расположение объекта с отступом от красных линий ул. Гоголя и ул. Ленина, размещение здания в глубине квартала, ограниченного улицами: Павлова, Ленина, Гоголя, Радищева;</p> <p>Объемно-пространственные габариты и силуэт исторической части объекта (на 1958 г.).</p> <p>Объемно-пространственные характеристики: Объемно-пространственная композиция исторической части объекта (на 1958 г.), с характерными особенностями для неоклассической советской архитектуры: симметрия, иерархичная структура объемов и композиционных осей здания, масштабность, исторические примененные пропорции и модули;</p> <p>Сложной конфигурации в плане здание, близкой по форме к «Н» - образному, основу которого составляет здание 1958 г., сформированного центральным корпусом и двумя боковыми крыльями (восточного и западного);</p> <p>Высотные отметки исторической части здания (на 1958 г.), количество надземных этажей (3), а также цокольный этаж/подвал.</p> <p>Конструктивные характеристики: Конструкция ленточного фундамента (уточняется по результатам изыскательских исследований);</p> <p>Конструкция (тип, местоположение, конфигурация) и материал (кирпич) капитальных стен исторической части (на 1958 г.) объекта (уточняется по результатам реставрационных и лабораторных исследований);</p> <p>Высотные отметки перекрытий исторической части (на 1958 г.) объекта;</p> <p>Конструкция, конфигурации и габариты кровли исторической части объекта (на 1958 г.): сложная вальмовая крыша с деревянной стропильной системой. Материал кровельного покрытия - металл, тип – фальцевая кровля (уточняется по результатам изыскательских исследований); надкровельные элементы: слуховые окна на 1958 г.;</p> <p>Пространственное расположение исторических вертикальных коммуникаций исторической части (на 1958 г.) объекта.</p> <p>Пространственно-планировочные характеристики: Пространственно-планировочная структура исторической части (на 1958 г.) объекта в пределах капитальных стен, расположение лестничных клеток. Комбинированная коридорная планировочная система здания.</p> <p>Архитектурно-художественные характеристики: Общее композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов исторической части объекта (на 1958 г.) в стилистике характерной для неоклассики середины XX в. Форма, материал и техника исполнения цокольной части объекта. Расположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов (прямоугольные проемы), в том числе выходов на лоджии, вентиляционные отверстия. Характер и материал отделки фасадов: облицовка стен основных объемов здания; оштукатуренные («под легкий набрызг») и окрашенные: цоколь, фасады, центральный портик,</p>
---	----------------------------	--



лоджии, венчающие и междуэтажный карнизы, и декоративные элементы фасадов. Историческое колористическое решение фасадов, выполненное в серо-бежевых оттенках (уточняется по результатам реставрационных и лабораторных исследований). Междуэтажный карниз, проходящий по периметру исторической части здания (1958 г.) между 1-м и 2-м этажами. Многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул, проходящий по периметру исторической части здания (1958 г.); широкий фриз без элементов декора по периметру исторической части здания (1958 г.) над оконными проемами 3-го этажа; тянутый валик цокольной части, штукатурка под руст цокольной части; месторасположение подпорных стенок.

Композиция главного южного фасада центральной исторической части (1958 г.) объекта:

Оформление 1-го этажа штукатуркой под руст; объемная композиция центрального ризалита: трехэтажный надземный объем;

С четырёх-колонным двухэтажным портиком с лоджиями (на 2-м и 3-м этажах) с фронтоном, обрамлённым карнизом с рядами дентикул. Габариты, расположение, форма, материал и техника исполнения элементов и декора портика: колонн с иониками на капителях; с лепным декором советской тематики - медальонами чаши Гигиен (одним из символов медицины в СССР) на верхних частях стволов колонн, частей антаблемента (простого фриза, карниза); плоскими пилястрами центрального портика (4 шт.); ограждения в виде металлической решётки ограждения с рисунком геометрического характера (кольца, соединенные вертикальными стержнями) с медальонами с чашами Гигиен; пристенно-потолочные карнизы с кессонами на 2-м, 3-м этажах портика; оформление портала парадного входа центрального ризалита с завершением в виде сандрика; широкий фриз без элементов декора по над оконными проемами 3-го этажа; месторасположение и габариты внешней лестницы центрального входа на 1958 г.; подоконные многопрофильные полочки; тянутый валик цокольной части, штукатурка под руст цокольной части; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г.

Композиция южных фасадов, восточного фасада западного крыла и западного фасада восточного крыла исторической части объекта (1958 г.) с лоджиями на 2-м и 3-м этажах:

Оформление 1-го этажа штукатуркой под руст; тянутый валик цокольной части, штукатурка под руст цокольной части; габариты, месторасположение, форма, материал и техника исполнения лоджий с ограждениями в виде металлической решётки с рисунком геометрического характера (кольца, соединенные вертикальными стержнями) с медальонами с чашами Гигиен, угловая колонна с лепным декором советской тематики - медальонами чаши Гигиен и плоские пилястры по бокам с иониками на капителях; пристенно-потолочные карнизы на 2-м, 3-м этажах; междуэтажный многопрофильный карниз, между 1-м и 2-м этажами; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над оконными проемами 3-го этажа; подоконные



многопрофильные полочки; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г.

Композиция западного фасада западного крыла исторической части объекта (1958 г.):

Оформление 1-го этажа и цокольной части штукатуркой под руст. Композиционное построение фасадов в 7 световых осей; междуэтажный многопрофильный карниз между 1-м и 2-м этажами; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г.

Композиция восточного фасада восточного крыла исторической части Объекта (1958 г.):

Оформление 1-го этажа и цокольной части штукатуркой под руст; тянутый валик цокольной части восточного фасада восточного крыла исторической части объекта; композиционное построение фасадов в 7 световых осей. Междуэтажный многопрофильный карниз; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г.

Композиция северных фасадов восточного и западного крыльев исторической части (1950-е гг.) объекта, композиция западного фасада восточного крыла и восточного фасада западного крыла исторической части (1958 г.) объекта, обращенных во внутреннюю дворовую территорию:

Оформление 1-го этажа, цокольной части штукатуркой под руст; тянутый валик цокольной части; композиционное построение фасадов в 7 световых осей в разных плоскостях; междуэтажный многопрофильный карниз между 1-м и 2-м этажами; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; оформление перспективных порталов дверных проемов, сандрики над порталами, месторасположение и форма крылец со ступенями у дверного портала на 1958 г.; пары полуколонн с иониками на капителях, вплотную примыкающих к стене, которые поддерживают части антаблементов (фриза, карниза); местоположение, планировочные высотные отметки фасада как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г.

Историко-библиографические сведения о памятнике истории и культуры, архитектурно-художественное и конструктивное описание объекта

Здание медико-санитарной части УМВД России по Курской области, построенное в 1956 г., является одним из последних зданий, построенных в стиле сталинского ампира в г. Курске. Этот проект – совместная работа Марка Теплицкого и Александра Шуклина. Трехэтажное строение украшено четырехколонным



двухэтажным портиком с фронтоном и боковыми лоджиями с колоннами по углам. Перед зданием располагается декоративный сад. Здание является памятником архитектуры регионального значения.

Согласно проекту, в цокольном этаже находились прачечная, пищеблок, помещения для грязевых и водных процедур. На первом и втором этажах кабинеты поликлиники, на третьем – стационар. Постановление Центрального Комитета КПСС и Совета Министров СССР от 4 ноября 1955 г. «Об устранении излишеств в проектировании и строительстве» положило конец сталинскому ампиру. В дальнейшем подобные величественные здания перестали строить, а утвержденные ранее проекты подлежали пересмотру.

Объект культурного наследия представляет собой здание, сложной конфигурации, обусловленной тремя объемами, построенными в разные периоды, и включает:

- исторический трехэтажный объем, выстроенный в 1958 г, в плане близок к «Н-образной» форме;

- трехэтажный, в плане близкий к прямоугольному, объем, пристроенный в 1978г. с севера к исторической части здания;

- трехэтажный, «Г-образный» в плане объем, выстроенный в 2005г. Пристроен с севера к объему 1978г.

Стены выполнены из кирпича. Отделка фасадов в виде штукатурки под набрызг, с последующей окраской. Первый и цокольный этажи декорированы штукатуркой с расшивкой под руст. Цоколь здания частично оформлен полуциркульной тягой (валиком).

Межэтажные и подвальные перекрытия выполнены из железобетонных плит; чердачные перекрытия и конструкция кровли – деревянные; кровельное покрытие из металла с фальцевым соединением.

Общее архитектурно-композиционное оформление фасадов нарушается размещением на фасадах инженерных сетей и оборудования, остеклением с применением ПВХ-профилей.

Присутствуют участки (особенно в районе входных групп) со следами ремонта с применением современных строительных и отделочных материалов.

К исторической части объекта культурного наследия выполнены современные пристройки. Вдоль фасадов части здания, выстроенной в 1978 г. выполнены све-товые прямки.

В настоящее время объект культурного наследия используется по первоначальному назначению – медицинское учреждение. Общее состояние исследуемого объекта культурного наследия можно охарактеризовать как удовлетворительное. Историко-архитектурный облик здания сохранен и представляется целостным.

Описание технического состояния объекта культурного наследия

В виду того, что проектная документация разрабатывается с целью приспособления части помещений в новом корпусе 1978 года, обследование конструкций выполнялось в границах проектирования.



Фундаменты. Кирпичные, ленточные из керамического кирпича. Оценка фундаментов производилась по внешним признакам (вскрытие фундаментов не производилось).

При обследовании установлено:

- волосяные трещины в отделочных слоях цокольного этажа;
- деформаций фундаментных конструкций не выявлено.

По совокупности дефектов состояние фундаментов – работоспособное.

Цоколи и отмостки около них. Кирпичный, оштукатурен с расшивкой под руст, окрашен. Происходит осыпание окрасочного слоя, присутствуют участки, на которых выполнен ремонт с использованием современных материалов, места систематического увлажнения. Работоспособное состояние. Отмостка асфальтобетонная, совмещена с покрытием проезжей части.

Наружные стены. Стены выполнены из кирпича. Отделка фасадов в виде штукатурки под набрызг, с последующей окраской. Происходит осыпание окрасочного слоя, отслоение штукатурного слоя в местах систематического увлажнения, немногочисленные трещины.

Крыша. Конструкция кровли – деревянная; кровельное покрытие из металла с фальцевым соединением листов. Работоспособное состояние.

Водоотведение наружное организованное. Водосточная система имеет утраты.

Внешнее декоративное убранство. Декоративное убранство фасадов исторического объема объекта культурного наследия - карнизы: междуэтажный (1-2 этажи) многопрофильный, венчающий – профилированный с поясом дентикул, с гладким фризом; четырехколонный портик парадного входа с колоннами с лепным декором советской тематики - медальонами чаши Гигиен, иониками на капителях, завершенный антаблементом с карнизом и гладким фризом, который венчает треугольный фронтон, также с рядами дентикул; парадный вход южного фасада с завершением в виде сандрика и многопрофильным обрамлением. Входы в здание в исторической части с севера также обрамлены декоративными порталами. Современные части здания (1978 г., 2005 г.) в архитектурно-художественном оформлении решены проще, гармонично вписаны в общую композицию с исторической частью, на что указывает использование ордерных элементов. Присутствуют следы систематического увлажнения атмосферными осадками, трещины, отслоение штукатурного слоя, выветривание кирпича и шовного материала. Ограниченно-работоспособное состояние.

Перекрытия. Сборные железобетонные. Видимые дефекты отсутствуют. Состояние – работоспособное.

Полы. Из ДСП по лагам, ЦСП по стяжке, линолеум. В коридоре – керамическая плитка по стяжке.

Для обследования полов было проведено вскрытие конструкции.

При обследовании установлено: прогибы плит ДСП при ходьбе, истертость линолеума в ходовых местах, нарушение целостности швов, нарушения целостности керамической плитки в отдельных местах пола. По совокупности дефектов состояние – работоспособное.

Стены внутренние. Стены выполнены из кирпича. Оштукатурены, окрашены. Ограниченно работоспособное состояние.

Окна, двери. Окна – из ПВХ профиля со стеклопакетами. Двери – деревянные,



из ПВХ профиля. При обследовании установлено: локальные участки истирания, отслаивания и физического износа покрытия дверных полотен. По совокупности дефектов состояние – работоспособное.

13. Анализ представленной на экспертизу документации

Соответствие проектной документации нормативным и правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия

Объект: «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенная по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 является объектом культурного наследия регионального значения, на который распространяется действие № 73-ФЗ от 25.06.2002г.

Согласно требованиям ст.45 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г № 73-ФЗ (с изм. от 22.10.2014 г № 315-ФЗ) (далее Федеральный закон), рассматриваемая документация выполнена обществом с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» (153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, пом. 1008, пом. 1-12, ОГРН 1053701162316, ИНН 3702077514). Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00011 от 13 июня 2012 г.

В соответствии со статьей 40 Федерального закона, ремонт, реставрация и приспособление объекта культурного наследия для современного использования являются видами работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

Рассматриваемой проектной документацией предусмотрены работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 в целях приспособления объекта к современным условиям, а именно приспособление части помещений в новом корпусе 1978 года постройки для размещения компьютерного томографа (16 срезов).

Научная обоснованность предлагаемых проектных решений

Проектная документация основана на выполненных историко-архивных и библиографических исследованиях. Разработчиком проведены натурные исследования объекта культурного наследия, фотофиксация и архитектурные обмеры, выполнены инженерно-технические исследования в границах проектирования.

Проведенные комплексные научные исследования позволили выявить актуальное техническое состояние объекта культурного наследия в границах проектирования, уточнить сведения о его истории, выявить утраты первоначального облика памятника и периодизацию его строительства.

В ходе проведения натурных исследований были зафиксированы основные физические параметры памятника в целом, его отдельных частей, деталей, фрагментов



в границах проектирования.

В рамках инженерно-технического исследования проведен анализ конструктивной схемы здания с точки зрения требований регламентов безопасности зданий и сооружений. При анализе соответствия конструкций в целом были учтены требования актуальных нормативных документов. При выполнении обследования выявлены отдельные дефекты и повреждения конструкций, даны рекомендации по их устранению.

Полученные в результате комплексных научных исследований данные легли в основу проекта по сохранению объекта культурного наследия в качестве обосновывающих материалов.

Представленным на экспертизу проектом предусматриваются следующие решения:

Проектом предлагается приспособление помещений с целью установки компьютерного томографа. Помещения располагаются в части здания, выстроенной в 1978г, не включенной в предмет охраны объекта культурного наследия. В рамках приспособления этих помещений предусмотрено:

- демонтаж перегородок в ремонтируемых помещениях;
- демонтаж отделочных слоев в помещениях;
- демонтаж конструкции пола;
- организация монтажного проема в одном из оконных проемов с целью заноса оборудования в помещение;
- восстановление заполнения оконного проема и отделки фасада в месте устройства монтажного проема;
- расширение существующего дверного проема в ремонтируемое помещение;
- усиление перекрытия в месте установки томографа;
- устройство новых перегородок с целью организации процедурной, комнаты управления, генераторной;
- устройство новых заполнений дверных проемов;
- отделка помещений в соответствии с действующими нормами;
- монтаж инженерного оборудования.

Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности рассматриваемого объекта культурного наследия.

14. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:

- 14.1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).
- 14.2. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по



сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593- ст.

- 14.3. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст.
- 14.4. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52- 01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации».

15. Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленных на экспертизу документов и проведения необходимых исследований и оценок, основываясь на положениях Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, материалов специальной, справочной и нормативной литературы, указанных в п.14. настоящего акта.

Объем и содержание представленной заказчиком проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

Представленной на экспертизу проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» (лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00011 от 13 июня 2012 г.), предусматривается проведение работ по приспособлению объекта к современным условиям.

Представленная проектная документация не изменяет особенности и ценностные характеристики объекта культурного наследия и не изменяют габариты, высотные и силуэтные характеристики здания. Предлагаемые проектные решения не создают угрозы уничтожения его декоративных и архитектурных элементов и могут быть признаны работами по сохранению выявленного объекта культурного наследия, не противоречащими требованиям законодательства по сохранению объектов культурного наследия.

Представленная на экспертизу документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия обеспечивает достижение целей, обозначенных в Главе VII Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» («Сохранение объекта культурного наследия»).



16. Вывод экспертизы

Проектные решения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» (лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00011 от 13 июня 2012 г.), **соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).**

17. Перечень приложений к заключению экспертизы

- 17.1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии № 1 от 30.09.2022 г.
17.2. Протокол заседания экспертной комиссии № 2 от 20.10.2022 г.

18. Заключительное положение:

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы подписан квалифицированными электронными подписями экспертов и выдается заказчику на электронном носителе в формате PDF.

Председатель экспертной комиссии  **В.Я. Корнилов**

Ответственный секретарь:  **И.В. Корнилов**

Член экспертной комиссии:  **А.В. Снитко**

Дата оформления акта государственной историко-культурной экспертизы – 20 октября 2022 года. Акт составлен на 14 листах машинописного текста.

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу
проектной документации по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5

Совещались: 30.09.2022 г.

г. Иваново

Корнилов Виктор Яковлевич - образование высшее, специальность - инженер-строитель, стаж работы 36 года. Генеральный директор АО «Ивановореставрация», аттестованный Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 г. № 996.

Корнилов Иван Викторович - образование высшее, специальность - инженер-строитель, реставратор, стаж работы 16 лет. Главный инженер АО «Ивановореставрация», инженер-реставратор первой категории, аттестованный Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры РФ от 04.06.2019 г. № 708.

Снитко Александр Владимирович – образование высшее, специальность – архитектор, инженер-строитель, кандидат архитектуры, стаж работы 26 лет. Главный архитектор-конструктор ООО «Дас Хауз Груп», аттестованный Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. №997.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
3. Определение основных направлений работы экспертов
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии:

Членами экспертной комиссии утверждены привлеченные заказчиком эксперты:

- **Корнилов Виктор Яковлевич;**
- **Корнилов Иван Викторович;**
- **Снитко Александр Владимирович.**

Председателем экспертной комиссии избран – **В.Я. Корнилов**
Ответственным секретарем экспертной комиссии избран – **И.В. Корнилов**

2.Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:

И.В. Корнилов уведомил членов экспертной комиссии:

- О полученном от Заказчика – Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» 153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, пом. 1008, пом. 1-12 ОГРН 1053701162316, ИНН 3702077514, комплекте проектной документации;
- Ознакомил с представленными на экспертизу материалами проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» (лицензия

на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00011 от 13 июня 2012 г.);

- О цели экспертизы: определение соответствия проектной документации законодательно-нормативным требованиям, предъявляемым к сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5;

В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 11-26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569, другими федеральными законами, а также настоящим Порядком.

Работу экспертной комиссии, включая проведение ее заседаний, организуют председатель и ответственный секретарь.

Решения экспертной комиссии по организационным вопросам проведения экспертизы принимаются большинством ее членов.

3. Определение основных направлений работы экспертов.

Основными направлениями работы экспертов определено: независимое экспертное рассмотрение представленных материалов Проекта всеми экспертами, с последующим составлением председателем комиссии сводного итогового документа.

4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии:

Календарный план работы экспертной комиссии:

30 Сентября 2022 г. - организационное заседание экспертной комиссии;

30 Сентября 2022 г. – 19 Октября 2022 г.- рассмотрение проектной документации, выезд на объект;

19 Октября 2022 г. - рассмотрение и подписание акта экспертизы;

20 Октября 2022 г. - направление заказчику экземпляра акта экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами в электронном виде.

5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Дополнительные материалы будут запрашиваться у заказчика в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии



В.Я. Корнилов

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.В. Корнилов

Член экспертной комиссии



А.В. Снитко

ПРОТОКОЛ № 2
итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5

20.10.2022 г.

г. Иваново

Совещались:

Председатель экспертной комиссии	В.Я. Корнилов
Ответственный секретарь экспертной комиссии	И.В. Корнилов
Член экспертной комиссии	А.В. Снитко

Повестка дня:

- 1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации** - на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)).
- 2. Заказчик экспертизы:** - Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» 153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, пом. 1008, пом. 1-12 ОГРН 1053701162316, ИНН 3702077514.
- 3. Разработчик проектной документации:**
- Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтиль» 153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, пом. 1008, пом. 1-12 ОГРН 1053701162316, ИНН 3702077514. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00011 от 13 июня 2012 г.
- 4. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения государственной историко-культурной экспертизы членами экспертной комиссией в составе – В.Я. Корнилов, И.В. Корнилов, А.В. Снитко.**
- 5. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.**

Принятие решения:

Члены экспертной комиссии (*В.Я. Корнилов, И.В. Корнилов, А.В. Снитко*):
согласились с материалами проектной документации - на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя д.5 (капитальный ремонт помещений для размещения компьютерного томографа (16 срезов)) и представили оформленные тексты заключений экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.

Решили:

- произвести оформление и подписание оформленного акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2009 г. № 569.

Председатель экспертной комиссии



В.Я. Корнилов

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**



И.В. Корнилов

Член экспертной комиссии



А.В. Снитко