

А К Т
государственной историко-культурной экспертизы
 проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
 регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова», расположенного
 по адресу: Курская область, г. Щигры, ул. Большевиков, д. 18

Дата начала проведения экспертизы	15.12.2022 года
Дата окончания проведения экспертизы	20.12.2022 года
Место проведения экспертизы	г. Щигры Курской области, г. Саратов
Заказчик экспертизы (Заявитель)	ООО «Эксперт-Оценка» Почтовый адрес: 305019, г. Курск, ул. 3-я Кожевенная, д. 42; Юридический адрес: 305001, г. Курск, ул. Дружининская, д. 24, кв. 9 ИНН / КПП 4632096008 / 463201001

1. Сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНО- ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО «РАРИТЕТ» (далее - ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ»)	Адрес: 410002, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 24Д, пом. 55; raritet-sar@mail.ru ОГРН 1206400004128; ИНН 6450109680
---	---

2. Состав экспертной комиссии

Председатель комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Кузнецова Наталия Владимировна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель
Учёная степень (звание)	Кандидат технических наук, доцент
Стаж работы	24 года
Место работы, должность	ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.04.2022 года № 684: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Ответственный секретарь комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Щеглов Александр Александрович
Образование	высшее, Воронежский государственный архитектурно-строительный университет
Специальность	инженер (диплом № 1380); повышение квалификации в 2007 и в 2014 году:

	- реставрация, воссоздание и консервация памятников культурного наследия свидетельство от 23.11.2007 года № М-2687; - экспертиза объектов культурного наследия от 31.10.2014 года № 147/2014
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	18 лет
Место работы, должность	ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ» - эксперт;
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 года № 996: - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Член комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Рожин Дмитрий Николаевич
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом ФВ № 030878
Учёная степень (звание)	кандидат технических наук, диплом КТ № 016776
Стаж работы	30 лет
Место работы, должность	ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.06.2022 года № 976: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

3. Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов, в составе: председатель комиссии: Кузнецова Наталия Владимировна; ответственный секретарь комиссии: Щеглов Александр Александрович; член комиссии: Рожин Дмитрий Николаевич, несем ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

(далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперты не имеют с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

4. Объект экспертизы

«Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е. Л. Маркова» (капитальный ремонт). Адрес: Курская область, г. Щигры, улица Большевиков, д. 18» (Шифр: КОКМ-22-65) (далее - Проектная документация, Проект), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка» (Лицензия Министерства культуры РФ на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.06.2013 года № МКРФ 00868) (далее – Разработчик, Автор).

Проектная документация разработана в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова», расположенного по адресу: Курская область, г. Щигры, ул. Большевиков, д. 18 (далее – Объект).

5. Цель экспертизы

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Проект представлен на экспертизу в электронном виде в следующем составе:

Раздел 1 Предварительные работы

Подраздел 1 - Исходно-разрешительная документация.

Содержит следующие документы и материалы:

Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.06.2013 года № МКРФ 00868, выданная ООО «Эксперт-Оценка». на 3 л.

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.07.2022 года № 05.4-27/40, утвержденное Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области; на 5 л.

Разрешение на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.07.2022 года № 01.1-28/22, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области; на 4 л.

Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.06.2020 года № 128-п «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание библиотеки им. Е. Маркова, нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, дом 18, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» и утверждении границ его территории»; на 4 л.

Приказ Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)»; на 4 л.

Акт технического осмотра объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18; на 11 л.

Технический план здания, расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18, составленный по состоянию на 29.04.2013 года; на 11 л.

Технический паспорт здания, расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18, составленный по состоянию на 18.04.2013 года Щигровским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»; на 14 л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – здание, расположенное по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18, от 19.04.2017 года, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области; на 3 л.

Договор о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью от 25.02.2012 года; приложения; на 7 л.

Свидетельство о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (кадастровый номер 46:33:010107:123), расположенный по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18, от 15.05.2012 года, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области. на 1 л.

Подраздел 2 - Предварительные исследования.

Раздел 2 Комплексные научные исследования

Подраздел 1 - Историко-архивные и библиографические исследования.

Подраздел 2 - Историко-архитектурные натурные исследования.

Подраздел 3 - Инженерно-технические исследования.

Подраздел 4 - Отчет по комплексным научным исследованиям.

Подраздел 5 - Фотофиксация.

Раздел 3

Эскизный проект:

Подраздел 1 - Пояснительная записка.

Подраздел 2 - Архитектурные решения.

Подраздел 3 - Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Проект:

Подраздел 1 - Пояснительная записка.

Подраздел 2 - Архитектурные решения.

Подраздел 3 - Конструктивные решения.

Подраздел 4 - Проект организации ремонтно-реставрационных работ.

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:

Подраздел 1 - Система электроснабжения.

Подраздел 2 - Система водоснабжения.

Подраздел 3 - Система водоотведения.

Подраздел 4 - Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

Подраздел 5 - Сети связи (система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре).

Подраздел 6 - Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Подраздел 7 - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенного в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 года № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- рабочая проектно-сметная документация;
- рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;
- инженерные изыскания.

6. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы,

отсутствуют.

7. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза основывается на действующих нормативных правовых актах Российской Федерации:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Закон Курской области от 29.12.2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области»;
- Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.06.2020 года № 128-п «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание библиотеки им. Е. Маркова, нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, дом 18, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» и утверждении границ его территории»;
- приказ Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)».

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 15.12.2022 года № 50/НПД-2022.

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 15.12.2022 года № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- выполнено изучение текстовых и графических материалов Проектной документации;
- осуществлено аналитическое изучение Проекта в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:
 - соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде, научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- выполнен анализ технического состояния объекта культурного наследия;
- выполнено изучение проектных материалов для принятия решения о степени целесообразности проведения конкретных видов работ, предусмотренных Проектом;
- выполнено изучение архивных и библиографических источников, правовой и нормативной базы;
- проведены консультации с Разработчиком Проекта, в ходе которых осуществлено

обсуждение результатов проведенных исследований и получены уточнения по предлагаемым проектным решениям;

- проведен обмен сформировавшимися мнениями экспертов и их обобщение (см. протокол заседания комиссии экспертов от 20.12.2022 года № 2).

По результатам проведенной работы установлено, что состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует п. 8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.07.2022 года № 05.4-27/40, утвержденного Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области (далее – Задание), содержит описание мероприятий по реставрации, ремонту и приспособлению Объекта под современное использование, включает в себя текстовые, графические, а также иллюстрационные материалы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты проведенных исследований оформлены актом государственной историко-культурной экспертизы в формате переносимого документа (PDF), подписанного, усиленными квалифицированными электронными подписями трех экспертов и ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ», обеспечивающими конфиденциальность ключа. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализов.

8. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения об Объекте

Объект включен в Реестр приказом управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.06.2020 года № 128-п «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание библиотеки им. Е. Маркова, нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, дом 18, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» и утверждении границ его территории». Общая видовая принадлежность Объекта - памятник градостроительства и архитектуры.

Объект зарегистрирован в Реестре с № 462111342510005 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.

На основании договора о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью от 25.02.2012 года, Объект находится в оперативном управлении областного бюджетного учреждения культуры «Курский областной краеведческий музей» (см. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – здание, расположенное по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18, от 19.04.2017 года, выданную Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области).

Предмет охраны Объекта утвержден приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об

утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)».

Границы территории Объекта утверждены приказом управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.06.2020 года № 128-п «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание библиотеки им. Е. Маркова, нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, дом 18, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» и утверждении границ его территории».

Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу

Экспертной комиссией установлено, что Проектная документация разработана в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка» в соответствии с контрактом на разработку научно-проектной документации от 25.04 2022 года № КОКМ - 22-65, заключенным с областным бюджетным учреждением культуры «Курский областной краеведческий музей».

Разработчик Проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка»; адрес местонахождения и осуществления лицензируемого вида деятельности: 305001, Курская область, г. Курск, ул. Дружининская, 24-9, ИНН 4632096008, ОГРН 1084632007349; лицензия Министерства культуры РФ на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.06.2013 года № МКРФ 00868, переоформлена на основании решения – приказа от 01.08.2019 года. № 1085.

Проектная документация выполнена Разработчиком на основании следующих документов:

- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.07.2022 года № 05.4-27/40, утвержденного Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области;

- разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.07.2022 года № 01.1-28/22, выданного Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области;

- приказа Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)»;

- контракта на разработку научно-проектной документации от 25.04 2022 года № КОКМ -22-65, заключенного с областным бюджетным учреждением культуры «Курский областной краеведческий музей»;

- технического паспорта здания, расположенного по адресу: Курская область, город Щигры, улица Большевиков, д. 18, составленного по состоянию на 18.04.2013 года Щигровским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»;

- акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.09.2022 года.

9. Результаты комплексных научных исследований

Проектная документация разработана на основании комплексных научных исследований Объекта, проведенных Разработчиком в 2022 году и включающих в себя следующие работы:

- историко-архивные и библиографические исследования;
- историко-архитектурные натурные исследования;
- инженерно-технические исследования;
- подготовку отчета по комплексным научным исследованиям.

Кроме того, в ходе предварительных исследований была выполнена протоколно-документальная фотофиксация объекта культурного наследия до начала производства работ.

На основании комплексных научных исследований, выполненных Автором Проектной документации, проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений.

Историко-архивные и библиографические исследования проводились с целью уточнения информативной базы для определения первоначального облика памятника, его материалов и элементов, изменения архитектурного облика во времени, и необходимой для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия. Проведено натурное обследование памятника с описанием основных архитектурных и конструктивных особенностей. По результатам была составлена краткая историческая записка, содержащая историю местности, характеристику окружающей Объект исторической застройки, историю создания и функционирования памятника, а также описание архитектурно-художественных особенностей объекта культурного наследия.

В результате историко-архивных, библиографических и натурных исследований, выполненных Разработчиком, установлено следующее (см. Раздел 2 Подраздел 1 «Историко-архивные и библиографические исследования»):

«Архитектурно-художественный и типологический анализ объекта культурного наследия.

Бывшее здание «Земской библиотеки имени Е. Л. Маркова», а ныне краеведческий музей, расположено в историческом центре города Щигры на ровном участке. Северным главным фасадом здание обращено на Центральную площадь. Исторические границы объекта в целом хорошо читаются. Восточная часть территории подверглась изменениям, в результате строительства во дворе объекта 2-этажного жилого многоквартирного дома, значащегося по адресу ул. Большевиков, д.20.

По техническому паспорту 2013 г. территория имеет параметры 27,5×45,5 м, площадь участка 1 251 кв.м. Основные параметры исследуемого объекта, ныне здания краеведческого музея 12×14,5 м.

Здание кирпичное, одно-двухэтажное, под вальмовыми и двускатными крышами. Достаточно компактная объемно-пространственная свободная в плане композиция здания состоит из примыкающих разновеликих объемов, где к основному крупному прямоугольному в плане центральному возвышенному объёму (H=4,35) примыкают пониженные - с юга прямоугольный в плане и пятигранный с севера (H=3,14 м) объёмы, а также с севера, трактованный как башня, квадратный в плане двухэтажный объём. С северо-запада к зданию пристроен небольшой деревянный тамбур, реконструкции

советского периода.

Изначальная планировка хорошо читается в параметрах основных объёмов объекта. Изначальная отделка интерьеров, заполнения дверных и оконных проёмов утрачены в результате капитальных ремонтов в советский и поздний периоды. Внутри помещения заняты основной экспозицией краеведческого музея, помещением для персонала музея и комнатой фондов музея на втором этаже здания. Часть оконных проёмов здания заложены поздней кладкой.

В изначальной достаточной сохранности объёмно-пространственного и планировочного решения, характере отделки и композиции фасадов хорошо читается первоначальное функциональное назначения объекта - общественного назначения.

Фасады выполнены в открытом кирпиче (с последующей покраской), с декором и в формах стилистических поисков времени модерна начала XX в. Здание отличается достаточно крупными оконными проёмами с прямой и лучковой (в основном объёме) перемычками, выделенными в верхней части выступающей кладкой и замковыми камнями. Карнизы акцентированы декором в виде кронштейнов, городков и полочек. Отделка башии двухэтажного объёма отличается устройством крупных ниш на западном и восточном фасадах, отделкой подоконного пространства в виде крупных прямоугольных филёнок, а также завершением повышенного карниза, акцентированного трёхчастным филёнчатым фризом, с узкими вертикальными углублениями в кладке в имитации «бойниц». В целом, можно сказать, что объёмно-пространственные характеристики объекта его стилистические решения фасадов отражают романо-готическое и неоклассические направления времени модерна начала XX в.».

В целях достоверной фиксации элементов памятника, его внешнего вида, габаритов, планировки помещений, был выполнен комплекс архитектурных обмеров. По результатам исследований определены физические размеры и высотные отметки Объекта, составлены обмерные чертежи. Комплект обмерных чертежей включает планы первого и второго этажа, поперечный разрез здания, архитектурные обмеры фасадов здания, схемы расположения балок перекрытий, схему расположения элементов стропильной системы здания, план кровли, а также картограммы дефектов, повреждений и утрат на фасадах здания.

Техническое состояние Объекта и его отдельных элементов.

Техническое обследование Объекта включало в себя обследование архитектурных и конструктивных элементов здания, с целью оценки их технического состояния, выявления дефектов и повреждений обследуемых конструкций, а также определения перечня мероприятий по сохранению объекта культурного наследия.

В результате инженерно-технических исследований, выполненных Разработчиком Проекта, установлено следующее (см. Раздел 2 Подраздел 3 «Инженерно-технические исследования»):

«ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ

Выводы по результатам визуального обследования.

В результате визуального обследования общего состояния строительных конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени, Е.Л. Маркова», расположенного по адресу: Курская область, г. Щигры, ул. Большевиков, 18 - Щигровский краеведческий музей – филиал ОБУК "Курский областной краеведческий музей" установлено следующее:

- состояние фундаментов оценивается как удовлетворительное;*
- состояние наружных и внутренних несущих стен здания оценивается как неудовлетворительное;*
- состояние цоколя оценивается как неудовлетворительное;*

- *техническое состояние перекрытий оценивается как неудовлетворительное;*
- *утепление чердачного перекрытия отсутствует, что не удовлетворяет теплотехническим требованиям СП 50.13330.2012 и актуализированной редакции СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» по утеплению чердачного перекрытия;*
- *состояние стропильной системы крыши оценивается как неудовлетворительное;*
- *состояние кровельного покрытия оценивается как неудовлетворительное;*
- *состояние внутренней отделки оценивается как удовлетворительное;*
- *состояние конструкции полов - неудовлетворительное;*
- *состояние оконных блоков оценивается как удовлетворительное;*
- *состояние дверей входа оценивается как удовлетворительное;*
- *состояние отмостки здания оценивается как неудовлетворительное.*

Результаты визуального обследования строительных конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени, Е.Л. Маркова» расположенная по адресу: Курская область г. Щигры ул. Большевиков, 18 - Щигровский краеведческий музей - филиал ОБУК "Курский областной краеведческий музей" позволяют оценить общее техническое состояние в целом как неудовлетворительное, т.е. механическая безопасность здания обеспечена».

Техническое обследование Объекта выполнялось с учетом требований ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенного в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст.

На основании комплексных научных исследований, выполненных Автором Проекта, проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений. Указанные исследования проведены в объеме, необходимом для принятия вывода настоящей историко-культурной экспертизы и оценки соответствия представленной документации требованиям законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. Предлагаемые проектные решения

На основании проведенных историко-библиографических, историко-архитектурных и натурных исследований Разработчиком предлагаются следующие проектные решения по реставрации, ремонту и приспособлению Объекта под современное использование (см. Раздел 3 Стадия «Эскизный проект» Подраздел 1 «Пояснительная записка»):

«А. Комплекс ремонтно-реставрационных работ по восстановлению фасадов, крыши и интерьеров:

Реставрационные работы:

- 1. Демонтаж не используемых крючьев и кабелей с фасадов здания.*
- 2. Зачистить поверхность стен от грязи, затирок, окрасочных слоев и выполнить биоцидную и антисолевую обработку фасада.*
- 3. Устройство вертикальной и горизонтальной гидроизоляции фундаментов здания. Для выполнения данных работ необходимо выполнить откопку наружных стен здания с последующей обратной засыпкой и послойным уплотнением грунта.*
- 4. Восстановить участки кладки фасадов и цоколя методом вычинки и докомпоновки.*
- 5. Выполнить заделку трещин с шириной раскрытия от 5-10 мм известковым раствором методом инъектирования.*

6. Усиление кладки спиральной арматурой в местах ослабления трещинами.
7. Восстановить швы.
8. Выполнить реставрацию и воссоздание горизонтальных карнизов. Архитектурные элементы воссоздать аналогично историческим методом вычинки и докомпоновки (с заготовкой кирпича вручную).
9. Выполнить тонирование поверхности кладки «Рунит Минерал Лазурь» с колерованным составом.
10. Выполнить устройство козырьков над входами.
- Ремонтные работы:
11. Выполнить демонтаж покрытия крыши из стальных кровельных листов (кровлю из резиновых листов, стальных листов и обрешетку демонтировать в объеме 100 %; стропильные конструкции крыши заменить в объеме 60 % от общей длины несущей стропильной системы крыши).
12. Выполнить монтаж части стропильных конструкций из цельной древесины прямоугольного сечения влажностью не более 15 %.
13. Выполнить обрешетку из доски толщиной 32 мм с прокладкой подкровельной мембраны типа «Ютафол».
14. Выполнить покрытие кровли из оцинкованной кровельной стали толщиной 0,55 мм с полимерным покрытием в двойной фальц.
15. Выполнить утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами, плотностью 35кг/м³, коэффициентом теплопроводности 0,037 Вт/м 0С толщиной 150 мм.
16. Выполнить водоотводящую систему с крыши из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием.
17. Для безопасного перемещения и эксплуатации крыши выполнить ограждение высотой 600 мм и ходовые мостики. Применить кровельное оцинкованное ограждение и ходовые мостики для фальцевой кровли.
18. Во избежание образования со стороны холодного чердака конденсата на внутренней поверхности и для обеспечения естественной вентиляции чердака в конструкции кровли предусмотреть слуховые окна с жалюзийными решетками и вентилируемый конек. Суммарная площадь отверстий для вентиляции чердака принимается не менее 1/300 площади горизонтальной проекции кровли (согласно требованиям СП 17.13330.2017 Кровли).
19. Выполнить демонтаж существующих оконных блоков, подоконных досок, отливов.
20. Выполнить демонтаж дверей.
21. Установить наружные утепленные металлические двери с деревянными накладками (материал – массив дуба), соответствующие исторической стилистике здания.
22. Выполнить монтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками (материал – сосна, цвет коричневый) с расстекловкой соответствующей исторической.
23. Выполнить наружные оконные отливы из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием.
24. Выполнить ремонт лестницы, ведущей на 2-й этаж.
25. Выполнить монтаж инженерных систем здания.
26. Выполнить ремонт крылец входа.
27. Выполнить демонтаж наружной отделки тамбура.
28. Выполнить отделку стен тамбура доской типа «Планкен»
29. Выполнить пандус для МГН.

Работы в интерьерах:

30. Выполнить демонтаж покрытия и конструкции пола.
31. Выполнить демонтаж облицовки стен и потолков.
32. Предусмотреть штукатурку внутренних откосов оконных и дверных проемов.
33. Выполнить ремонт помещений в соответствии отдельным требованиям заказчика в строгом соответствии с действующими нормами по пожарной безопасности и функциональным назначением данных помещений.

Работы по благоустройству:

34. Предусмотреть устройство асфальтобетонной отмостки по контуру наружных стен здания, предназначенного для ремонта, шириной 1000 мм с уклоном 0,03 от стены здания».

Рассмотрение экспертами Проектной документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ на предмет охраны Объекта, утвержденный приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)». Данная оценка осуществлялась исходя из принципа безусловного сохранения данных особенностей, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39/12-ГП [с разъяснениями по вопросу определения состава научно-проектной документации, предоставляемой для проведения государственной историко-культурной экспертизы];

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 года № 338-01-39-ГП [о направлении Методических рекомендаций по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации];

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП [с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации];

- интернет ресурс (данные единого государственного реестра объектов культурного

12. Обоснования вывода экспертизы

Необходимость разработки Проектной документации обусловлена Главой VIII Федерального закона № 73-ФЗ, основывается на нормах ст. 42 - 44 данного закона и включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, определяет порядок проведения производственных работ, проводимых в целях поддержания Объекта в эксплуатационном состоянии, выявления и сохранности его историко-культурной ценности, а также приспособления под современное использование, включая реставрацию элементов, представляющих историко-культурную ценность.

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ проектная организация подготавливает Акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. Данный акт является неотъемлемой частью исходно-разрешительной документации Проекта.

В соответствии с данными указаниями Министерства культуры Российской Федерации Разработчиком подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.09.2022 года и сделаны следующие выводы:

«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, поскольку предполагаемые работы подразумевают замену отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы».

В этой связи Проект был разработан с учетом требований ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

При подготовке выводов экспертизы, учитывались следующие факторы:

- Состав и содержание Проектной документации соответствуют п. 8 Задания, утвержденного Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области. Проект имеет все необходимые разрешительные документы, наличие которых установлено законодательством в сфере сохранения объектов культурного наследия.

- Материалы комплексных научных исследований обосновывают методическое содержание и состав проектных работ, цели натурных исследований. Качество и объем исследований дают представление об основных характеристиках объекта культурного наследия, истории его строительства и эксплуатации. Информация, полученная в ходе данных исследований, послужила обоснованием разработанных проектных решений по реставрации, ремонту и приспособлению Объекта под современное использование.

- Проектная документация содержит достаточный объем обоснований принятых в Проекте решений, технологические рекомендации по ремонтно-реставрационным мероприятиям, а также предложения по организации работ и последовательности их выполнения.

Разработка Проектной документации, обусловлена, в первую очередь, неудовлетворительным состоянием отдельных архитектурных и конструктивных элементов

здания (наружные и внутренние несущие стены, цоколь, стропильная система крыши, обрешетка и кровельное покрытие, перекрытия, полы, внутренняя отделка стен в помещениях, отмостка) и необходимостью приведения их в нормативное состояние с обеспечением физической сохранности памятника истории и культуры, а также необходимостью реставрации и ремонта Объекта с сохранением особенностей памятника, представляющих историко-культурную ценность.

Для реставрации фасадов Автором Проекта предлагается использовать восстановительный метод реставрации. Восстановительный (целостный) метод реставрации фасадов предусматривает полное восстановление фасадов памятника на оптимальный период, определенный на основании комплексных научных исследований и с учетом исторического первоизданного облика. По заключению Разработчика научно-оптимальным периодом является период постановки памятника под государственную охрану, соответствующий настоящему облику памятника и описанию Предмета охраны.

В основе проектных решений, предложенных Автором Проекта, лежит обеспечение неизменности и подлинности исторического облика объекта культурного наследия.

При выполнении работ по приспособлению здания для современного использования наиболее подходящим, по мнению Разработчика, является компромиссный метод реставрации, совмещающий подлинные и современные строительные технологии и материалы. С использованием этого метода планируется проведение работ в интерьерах.

Проектные решения полностью учли рекомендации, изложенные в выводах по итогам проведенного технического обследования памятника. Соблюдение методики и последовательности работ, изложенных в Проектной документации, позволит выполнить работы с сохранением исторического облика Объекта и его архитектурно-художественной ценности. Приспособление Объекта под современное использование выполняется с применением современных и безопасных материалов, соответствующих строительным нормам и требованиям пожарной безопасности. Главным условием при выборе проектного решения по приспособлению Объекта под современное использование, является максимальная адаптация памятника под современные нормы при минимальном внесении изменений в первоначальную планировку и применение инженерного оборудования, не только обеспечивающего нормативный температурно-влажностный режим в здании, но и соответствующего по внешним характеристикам общей стилистике памятника.

В реализации замыслов Разработчика по ремонту и приспособлению Объекта под современное использование, прослеживается желание максимально сохранить исторический облик здания, с устранением более поздних наслоений и утрат. Помимо ремонта и воссоздания утраченных элементов Проектом предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на защиту здания от атмосферных осадков, а также усиление отдельных конструктивных элементов здания с целью обеспечения его физической сохранности. Эксперты, поддерживают данные проектные предложения и считают, что их реализация отвечает назначению памятника и благоприятно отразится на его визуальном восприятии.

Описание и обоснование принципиальных архитектурных решений можно рассматривать как достаточные для его сохранения.

В результате изучения представленной Заказчиком экспертизы Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова», расположенного по адресу: Курская область, г. Щигры, ул. Большевиков, д. 18, экспертная комиссия пришла к следующим выводам:

1. Проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на

осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению объекта культурного наследия проводились на основании разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных государственным органом охраны объектов культурного наследия Курской области, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Проектная документация соответствует требованиям Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.07.2022 года № 05.4-27/40, утвержденного Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области.

3. При проектировании учтена имеющаяся исходно-разрешительная документация. Визуальному обследованию подверглись все элементы Объекта, расположенные в объемах проектирования в пределах видимости и доступности. Проектными решениями учтены данные технического обследования Объекта.

4. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 42 - 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

5. Характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что предмет охраны Объекта, утвержденный приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)», сохраняется.

6. Работы, указанные в Проектной документации, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

7. Обмерные чертежи, дают исчерпывающие сведения об объемно-планировочной структуре здания, его габаритах, высотных отметках, размерах и декоративном оформлении фасадов.

8. По мнению экспертов, в проектных предложениях отсутствуют решения, которые могут поставить под угрозу физическую сохранность Объекта. Предлагаемые мероприятия по ремонту, реставрации и приспособлению Объекта под современное использование, являются обоснованными, поскольку подтверждены материалами натурных и историко-культурных исследований. Эксперты считают, что исследования Объекта выполнены в достаточном для принятия проектных решений объеме.

9. Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при выполнении ремонтно-реставрационных работ, а также отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

«Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е. Л. Маркова» (капитальный ремонт). Адрес: Курская область, г. Щигры, улица Большевиков, д. 18»

(Шифр: КОКМ-22-65), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

К настоящему акту экспертизы прилагаются:

1. Фотофиксация Объекта (на момент заключения договора на проведение на 3 л. экспертизы)
2. Протокол заседания комиссии экспертов от 15.12.2022 года № 1 на 2 л.
3. Протокол заседания комиссии экспертов от 20.12.2022 года № 2 на 2 л.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы) оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ» и комиссии экспертов, в составе: председатель комиссии: Кузнецова Наталия Владимировна; ответственный секретарь комиссии: Щеглов Александр Александрович; член комиссии: Рожин Дмитрий Николаевич.

Дата оформления акта экспертизы «20» декабря 2022 года.

Фотофиксация Объекта выполнена на момент заключения договора на проведение настоящей историко-культурной экспертизы



Фото 1. Фрагмент главного фасада.



Фото 2. Фрагмент главного фасада.



Фото 3. Фрагмент юго-восточного фасада. Боковой вход в здание.



Фото 4. Интерьеры. Помещения первого этажа.



Фото 5. Интерьеры. Помещения первого этажа.



Фото 6. Интерьеры. Деревянная лестница на второй этаж.

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии экспертов по вопросу

рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова», расположенного по адресу: Курская область, г. Щигры, ул. Большевиков, д. 18

г. Саратов

15 декабря 2022 г.

Присутствовали:

Дистанционно - Кузнецова Наталия Владимировна – образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 24 года, государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29.04.2022 года № 684 (- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дистанционно - Щеглов Александр Александрович – образование высшее, инженер, стаж работы 18 лет, государственный эксперт, аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 года № 996 (- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дистанционно – Рожин Дмитрий Николаевич - образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 30 лет; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 года № 78 (- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия).

Основания работы комиссии:

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

2. Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 15.12.2022 года № 50/НПД-2022;

3. «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е. Л. Маркова» (капитальный ремонт). Адрес: Курская область, г. Щигры, улица Большевиков, д. 18» (Шифр: КОКМ-22-65) (далее - Проектная документация, Проект), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка».

Повестка дня:

1. Утверждение состава экспертной комиссии, выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
2. Утверждение календарного плана работ экспертной комиссии.
3. Определение основных направлений работы экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Ответственный секретарь комиссии

21



А.А. Щеглов

Решили:

По 1-му вопросу: Единогласно решили утвердить состав экспертной комиссии: Н.В. Кузнецова, А.А. Щеглов, Д.Н. Рожин; Н.В. Кузнецова избрана председателем экспертной комиссии; А.А. Щеглов ответственным секретарём экспертной комиссии.

По 2-му вопросу: утвердить следующий календарный план:

№ п/п	Этапы проведения экспертизы	Сроки выполнения
1.	Направление электронной почтой научно-проектной документации членам экспертной комиссии	1 день
2.	Изучение научно-проектной документации	1 день
3.	Проведение дополнительных исследований (в случае необходимости)	1 день
4.	Направление членами экспертной комиссии в адрес председателя, ответственного секретаря своих заключений, предложений и замечаний	-
5.	Составление председателем, ответственным секретарем акта экспертизы, организация подписания акта экспертизы экспертной комиссией	1 день
ИТОГО:		4 рабочих дней

В соответствии с п. п. 30, 32 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» экспертная комиссия в составе Н.В. Кузнецова, А.А. Щеглов, Д.Н. Рожин вправе собираться в течение трех лет с момента подписания настоящего акта и рассматривать изменения и дополнения в проектную документацию по результатам ее рассмотрения органом охраны объектов культурного наследия Курской области.

По 3-му вопросу: Н.В. Кузнецова проводит анализ представленной заказчиком документации и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрения; Д.Н. Рожин проводит анализ охранного статуса объекта культурного наследия и проверяет соответствие представленной проектной документации п. 16 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; А.А. Щеглов анализирует обоснованность принятых в проекте решений.

По 4-му вопросу: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Член экспертной комиссии

Н.В. Кузнецова

А.А. Щеглов

Д.Н. Рожин

Ответственный секретарь комиссии

А.А. Щеглов

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии экспертов по вопросу

рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова», расположенного по адресу: Курская область, г. Щигры, ул. Большевиков, д. 18

г. Саратов

20 декабря 2022 г.

Присутствовали:

Председатель экспертной комиссии:

Дистанционно - Кузнецова Наталия Владимировна – образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 24 года, государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29.04.2022 года № 684 (- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дистанционно - Щеглов Александр Александрович – образование высшее, инженер, стаж работы 18 лет, государственный эксперт, аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 года № 1380 (- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дистанционно - Рожин Дмитрий Николаевич - образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 30 лет; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 года № 78 (- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия).

Основания работы комиссии:

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

2. Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 15.12.2022 года № 50/НПД-2022.

3. «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е. Л. Маркова» (капитальный ремонт). Адрес: Курская область, г. Щигры, улица Большевиков, д. 18» (Шифр: КОКМ-22-65) (далее - Проектная документация, Проект), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка».

Повестка дня:

Обсуждение и согласование заключительных выводов экспертизы, подписание заключения (акта) экспертизы.

Обсуждение:

Проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению объекта культурного наследия проводились на основании разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных государственным органом охраны объектов культурного наследия Курской области, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ. Проектная

Ответственный секретарь комиссии



А.А. Щеглов

документация соответствует требованиям Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.07.2022 года № 05.4-27/40, утвержденного Комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области. При проектировании учтена имеющаяся исходно-разрешительная документация. Визуальному обследованию подверглись все элементы Объекта, расположенные в объемах проектирования в пределах видимости и доступности. Проектными решениями учтены данные технического обследования Объекта. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 42 - 44 Федерального закона № 73-ФЗ. Характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что предмет охраны Объекта, утвержденный приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.08.2020 года № 177-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е.Л. Маркова» (Курская область, город Щигры, улица Большевиков, 18)», сохраняется. Работы, указанные в Проектной документации, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

Решили:

1. Эксперты единогласно пришли к мнению, что представленная на экспертизу «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Земская библиотека имени Е. Л. Маркова» (капитальный ремонт). Адрес: Курская область, г. Щигры, улица Большевиков, д. 18», выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-Оценка», соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Документы, представленные в Разделе «Предварительные работы» Проекта, соответствуют п. 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569, при этом эксперты считают не целесообразным прикладывать их копии к акту экспертизы в виду их наличия в составе Проектной документации.

3. Подписать заключение (акт) экспертизы усиленными квалифицированными электронными подписями 20.12.2022.

4. Передать заказчику акт экспертизы, подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями, на электронном носителе, либо посредством электронной почты, копию оставить у ООО «ПЭБ «РАРИТЕТ».

Председатель экспертной комиссии



Н.В. Кузнецова

Ответственный секретарь экспертной комиссии



А.А. Щеглов

Член экспертной комиссии



Д.Н. Рожин

Ответственный секретарь комиссии



А.А. Щеглов