АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«12» августа 2022 года № 126

г. Курск

Об утверждении технического задания на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области.

Председатель комитета,
главный архитектор Курской области С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНО
приказом комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от « 12 » августа 2022 года № 126

Техническое задание
на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области

№	Наименование разделов	Содержание
1	2	3
1	Вид градостроительной документации	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области
2	Заказчик	Администрация Курской области, комитет архитектуры и градостроительства Курской области
3	Исполнитель	Областное бюджетное учреждение «Курский областной центр информационно-градостроительного обеспечения»
4	Источник финансирования	Средства бюджета Курской области
5	Основание выполнения работ	Решение комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 5 августа 2022 года № 53 «О подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области»
6	Цели и задачи выполнения работ	Цель выполнения работ: подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области с учетом отображения приаэродромной территории аэродрома совместного использования Курск (Восточный)

1	2	3
		Задачи выполнения работ: актуализация градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области; актуализация установленных зон с особыми условиями использования территории, подлежащих отображению на карте границ зон с особыми условиями
7	Нормативная и правовая база	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; приказ первого заместителя Министра обороны Российской Федерации от 06.06.2022 № 495 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома совместного использования Курск (Восточный)»
8	Исходные данные	Исходная проектная документация и иные графические материалы: Генеральный план муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области; сведения из приказа первого заместителя Министра обороны Российской Федерации от 06.06.2022 № 495 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома совместного использования Курск (Восточный)»; сведения о приаэродромной территории аэродрома совместного использования Курск (Восточный) (в формате XML)
9	Состав разрабатываемых материалов	Перечень материалов в составе внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области: пояснительная записка в новой редакции, включающая в себя: порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила и градостроительные регламенты; карту (карты) градостроительного зонирования;

1	2	3
		карту границ зон с особыми условиями
10	Требования к сдаваемым материалам	1. Формирование графических материалов производится на основании требований приказа Минрегиона России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. Электронные версии графических материалов предоставляются на DVD или CD диске: предоставляемый электронный формат растрового изображения - *.pdf, *.jpg, *.tif. (А3, 400 dpi., RGB, качество – 100%); предоставляемый электронный формат векторного изображения - *.mid, *.mif, *.tab, *.wor, *.sxf, *.gml. 3. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А4 до А0 (формат должен обеспечивать наглядность карты в выбранном масштабе). 4. Проект передается Заказчику на бумажном носителе в 1-м экземпляре и на электронном носителе (CD и DVD) в 2-х экземплярах.
11	Сроки выполнения работ	60 календарных дней с момента направления исполнителю утвержденного настоящего технического задания
12	Дополнительные условия	В процессе разработки внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области некоторые положения Технического задания могут быть откорректированы по взаимному согласию Заказчика и Исполнителя, в том числе в части учета предложений заинтересованных лиц