

Уведомление о разработке проекта закона Курской области «О повторном предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на территориях Большесолдатского, Кореневского, Суджанского муниципальных районов Курской области, и утратившим данные жилые помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины»

1.	Вид	Закон Курской области
2.	Наименование	«О повторном предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на территориях Большесолдатского, Кореневского, Суджанского муниципальных районов Курской области, и утратившим данные жилые помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины»
3.	Планируемый срок вступления в силу	Июль 2025 года
4.	Круг лиц, на которых будет распространяться действие акта	Министерство социального обеспечения, материнства и детства Курской области
5.	Необходимость установления переходного периода	Нет

Проект закона Курской области «О повторном предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на территориях Большесолдатского, Кореневского, Суджанского муниципальных районов Курской области, и утратившим данные жилые помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины» разработан в целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 27 мая 2025 года № 1332-р, принятого в рамках оказания финансовой поддержки бюджету Курской области в виде предоставления дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов субъектов Российской Федерации за счет средств из резервного фонда Правительства Российской Федерации.

В результате незаконного вторжения и обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, вызвавших необходимость проведения контртеррористической операции на территории Курской области в первоочередном порядке требуется решение вопроса о повторном обеспечении жильем 58 граждан из числа детей-сирот, жилые помещения которых утрачены (Большесолдатский район – 4 квартиры, Кореневский район – 4 квартиры, Суджанский район – 50 квартир).

6. Цель
регулирования

Жилые помещения предоставляются гражданам из числа детей-сирот в соответствии с действующим законодательством по договорам найма специализированных жилых помещений, сроком на 5 лет, с правом последующего переоформления договора социального найма и дальнейшей приватизации.

До оформления гражданами в собственность жилые помещения входят в специализированный жилищный фонд Курской области и специализированный жилищный фонд муниципальных образований.

В настоящее время из 58 квартир в собственности Курской области находятся 37 (1 – на территории Большесолдатского района, 36 – на территории Суджанского района), в муниципальной собственности – 21 квартира (Большесолдатский район – 3 квартиры, Кореневский район – 4 квартиры, Суджанский район – 14 квартир).

Граждане из числа детей-сирот в сегодняшней ситуации являются одной из самых уязвимых категорий населения, лишившихся единственного жилья, и не имеющих родственных связей для получения дополнительной поддержки. Они размещаются в пунктах временного размещения, имеют возможность получить компенсацию за найм жилья, вместе с тем обращаются за предоставлением жилого помещения. Среди потерявших жилье есть участники специальной военной операции, в том числе возвратившиеся из плена, получившие ранения.

Согласно действующему законодательству граждане являются нанимателями этих жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений и не имеют возможности получить сертификаты на утраченное жилье, это создает дополнительную социальную напряженность в регионе.

Предлагается повторно обеспечить жилыми помещениями граждан из числа детей-сирот путем однократного предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

21 жилое помещение после приобретения Министерством социального обеспечения, материнства и детства Курской области будут переданы в муниципальную собственность.

Проект закона Курской области не затрагивает вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие вышеуказанного проекта закона Курской области повлечет за собой нейтральные последствия.

7. Общая характеристика общественных отношений

Проект закона Курской области «О повторном предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на территориях Большесолдатского, Кореневского, Суджанского муниципальных районов Курской области, и утратившим данные жилые помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины» разработан в целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 27 мая 2025 года № 1332-р, принятого в рамках оказания финансовой поддержки бюджету Курской области в виде предоставления дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов субъектов Российской Федерации за счет средств из резервного фонда Правительства Российской Федерации.

В результате незаконного вторжения и обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, вызвавших необходимость проведения контртеррористической операции на территории Курской области в первоочередном порядке требуется решение вопроса о повторном обеспечении жильем 58 граждан из числа детей-сирот, жилые помещения которых утрачены (Большесолдатский район – 4 квартиры, Кореневский район – 4 квартиры, Суджанский район – 50 квартир).

Жилые помещения предоставляются гражданам из числа детей-сирот в соответствии с действующим законодательством по договорам найма специализированных жилых помещений, сроком на 5 лет, с правом последующего переоформления договора социального найма и дальнейшей приватизации.

До оформления гражданами в собственность жилые помещения входят в специализированный жилищный фонд Курской области и специализированный жилищный фонд муниципальных образований.

В настоящее время из 58 квартир в собственности Курской области находятся 37 (1 – на территории Большесолдатского района, 36 – на территории Суджанского района), в муниципальной собственности – 21 квартира (Большесолдатский район – 3 квартиры, Кореневский район – 4 квартиры, Суджанский район – 14 квартир).

Граждане из числа детей-сирот в сегодняшней ситуации являются одной из самых уязвимых категорий населения, лишившихся единственного жилья, и не имеющих родственных связей для получения дополнительной поддержки. Они размещаются в пунктах временного размещения, имеют возможность получить компенсацию за найм жилья, вместе с тем обращаются за предоставлением жилого помещения. Среди потерявших жилье есть участники специальной военной

операции, в том числе возвратившиеся из плена, получившие ранения.

Согласно действующему законодательству граждане являются нанимателями этих жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений и не имеют возможности получить сертификаты на утраченное жилье, это создает дополнительную социальную напряженность в регионе.

Предлагается повторно обеспечить жилыми помещениями граждан из числа детей-сирот путем однократного предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

21 жилое помещение после приобретения Министерством социального обеспечения, материнства и детства Курской области будут переданы в муниципальную собственность.

Принятие проекта закона Курской области закона Курской области «О повторном предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на территориях Большесолдатского, Корневского, Суджанского муниципальных районов Курской области, и утратившим данные жилые помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины» не потребует выделения дополнительных расходов из областного бюджета.

8. Разработчик	Министерство социального обеспечения, материнства и детства Курской области
9. Срок приема предложений	10 календарных дней
10. Способ приема предложений	в письменной форме по адресу: 305007, г. Курск, ул. Моковская, д.2-г адрес электронной почты: kseniya.sap@rkursk.ru

Временно исполняющий обязанности
министра социального обеспечения,
материнства и детства
Курской области

Т.А. Сукновалова