**Пояснительная записка**

**к проекту приказа** **комитета архитектуры и градостроительства Курской области «Об утверждении административного регламента по предоставлению комитетом архитектуры и градостроительства Курской области государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории поселений Курской области»**

В соответствии с Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Губернатора Курской области от 28.12.2021 № 578-пг «О внесении изменений в Положение о комитете архитектуры и градостроительства Курской области» полномочия по принятию решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории поселений Курской области или об отказе в предоставлении такого разрешения переданы комитету архитектуры и градостроительства Курской области.

В рамках реализации указанного Закона Курской области, а также в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2021 года № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», протоколом Минстроя России от 30 ноября 2021 года № 1307-ПРМ-КМ, которым утверждены проекты типовых административных регламентов предоставления государственных и муниципальных услуг, комитетом разработан проект административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории поселений Курской области», определяющий порядок предоставления государственной услуги, сроки и последовательность осуществления административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги, порядок взаимодействия структурных подразделений комитета, его должностных лиц с физическими и юридическими лицами, иными органами государственной власти.

Председатель комитета архитектуры

и градостроительства Курской области,

главный архитектор Курской области С.Г. Чернов