**Пояснительная записка**

**к проекту приказа Министерства архитектуры и градостроительства Курской области «Об утверждении административного регламента Министерства архитектуры и градостроительства Курской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории поселений Курской области»**

Настоящий проект приказа Министерства архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен в связи с изменением федерального и регионального законодательства.

Постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2024 г. № 186, от 25 апреля 2024 г. № 540 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг».

В соответствии с постановлением Губернатора Курской области от 09.10.2024 № 218-пг комитет архитектуры и градостроительства Курской области переименован в Министерство архитектуры и градостроительства Курской области. Постановлением Губернатора Курской области от 08.11.2024 № 249-пг утверждено Положение о Министерстве архитектуры и градостроительства Курской области.

В связи с тем, что внесение изменений в действующий Административный регламент по предоставлению государственной услуги происходит с использованием программно-технических средств реестра услуг, указанный нормативный правовой акт принимается в новой редакции.

Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта: физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Приказ вступает в силу с момента подписания и не требует переходного периода.

Принятие правового акта окажет нейтральные общественно-значимые последствия.

Заместитель министра архитектуры

и градостроительства Курской области А.И. Кондрашов